



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Кемеровская область-Кузбасс  
Калтанский городской округ  
Совет народных депутатов  
Калтанского городского округа  
(шестой созыв, третье заседание)**

---

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от «23» декабря 2021 года №14-НПА**

***Об утверждении Правил благоустройства территории  
Калтанского городского округа***

принято Советом народных депутатов  
Калтанского городского округа  
«22» декабря 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 года №52-ФЗ, с санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением главного государственного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3, Законом Кемеровской области - Кузбасса от 12.07.2006 года №98-ОЗ «О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса», Законом Кемеровской области от 16.06.2006 года №89-ОЗ «Об административных правонарушениях в Кемеровской области», Уставом Калтанского городского округа Кемеровской области - Кузбасса, в целях

контроля за осуществлением мероприятий по благоустройству территории, эксплуатации благоустроенных территорий, регулирования процесса содержания элементов благоустройства, а также укрепления общественного порядка и формирования безопасной, комфортной и привлекательной окружающей среды на территории Калтанского городского округа, Совет народных депутатов Калтанского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Правила благоустройства территории Калтанского городского округа согласно приложению к настоящему решению.

2. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу:

решение Совета народных депутатов Калтанского городского округа от 19.10.2017 года №43-НПА «Об утверждении Правил благоустройства территории Калтанского городского округа»;

решение Совета народных депутатов Калтанского городского округа от 20.12.2019 года №132-НПА «О внесении изменений в решение Калтанского городского Совета народных депутатов от 19.10.2017 года №43-НПА «Об утверждении Правил благоустройства территории Калтанского городского округа»;

решение Совета народных депутатов Калтанского городского округа от 31.03.2021 года №192-НПА «О внесении изменений в решение Калтанского городского Совета народных депутатов от 19.10.2017 года №43-НПА «Об утверждении Правил благоустройства территории Калтанского городского округа».

3. Направить настоящее решение главе Калтанского городского округа для подписания и официального опубликования.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жизнеобеспечения городского округа Совета народных депутатов Калтанского городского округа (Рычкова Т.С.).

**Председатель Совета народных  
депутатов Калтанского городского округа**

**М.В. Куликова**

**Глава Калтанского городского округа**

**И.Ф. Голдинов**

**ПРАВИЛА  
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ  
КАЛТАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Оглавление

№ разделов, приложений п/п	Наименование разделов, приложений	стр.
	<b>РАЗДЕЛЫ</b>	
1.	Общие положения	3
2.	Основные термины и понятия	4
3.	Содержание территории общего пользования. Порядок пользования территориями общего пользования	9
4.	Содержание улично-дорожной сети, искусственных дорожных сооружений и обособленных пешеходных зон	15
5.	Обеспечение беспрепятственного передвижения по территории городского округа инвалидов и маломобильных групп населения.	22
6.	Организация пешеходных коммуникаций	23
7.	Содержание зон отдыха	23
8.	Организация озеленения. Содержание зеленых насаждений	24
9.	Требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений. Размещение информации на территории городского округа	28
10.	Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм	29
11.	Проектирование, размещение, содержание и	34

	восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ	
12.	Содержание территорий индивидуальной жилой застройки и садоводческих объединений граждан	38
13.	Уборка территории и поддержание санитарного состояния территории городского округа	40
14.	Организация поверхностных стоков вод	44
15.	Порядок проведения земляных работ	44
16.	Требования к определению и установлению границ прилегающих территорий. Участие граждан и организаций в содержании прилегающих территорий	48
17.	Организация освещения и праздничного оформления территории городского округа.	52
18.	Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа	57
19.	Контроль за соблюдением правил благоустройства	59
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>		
Приложение 1	Требования к размещению и формированию внешнего облика информационных конструкций	60
Приложение 2	Требования к архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику зданий, строений, сооружений	81
Приложение 3	Требования к внешнему виду рекламных конструкций	90

## 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории Калтанского городского округа (далее - Правила) приняты в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной окружающей среды, совершенствования визуально благоприятного архитектурного облика Калтанского городского округа (далее - городского округа), формирования комплексного системного подхода к архитектурно-художественному оформлению, внешнему благоустройству территории городского округа, обеспечения сохранности созданных элементов благоустройства на территории.

1.2. Правила содержат рекомендации для проектирования элементов благоустройства, а также порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа.

1.3. Правила устанавливают общие требования к содержанию территории, объектам и элементам благоустройства, озеленения, порядок и периодичность их проведения, содержания в чистоте и порядке территории в границах городского округа, которые обязательны для исполнения всеми гражданами, их общественными объединениями, должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности (далее - физические и юридические лица), находящимися и (или) осуществляющими свою деятельность на территории городского округа.

1.4. Правила устанавливают общие требования к определению и установлению границ прилегающих территорий, а также содержат порядок участия, в том числе финансового, граждан и организаций (собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков) в содержании прилегающих территорий.

1.5. Правила определяют:

- типы, виды информационных конструкций, требования к информационным конструкциям и их размещению;
- единые требования к внешнему виду, техническим характеристикам, размещению и эксплуатации рекламных конструкций;
- типовые модели нестационарных торговых объектов, устанавливаемым и эксплуатируемым на территории городского округа;
- требования к подсветке зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов и освещению территорий общего пользования в вечернее и ночное время;
- единые требования по содержанию фасадов зданий, строений, сооружений, ограждающих конструкций в целях обеспечения комплексного решения существующей архитектурной среды, сохранения архитектурно-исторического наследия, формирования целостного архитектурно-художественного облика фасадов зданий, строений, сооружений на территории городского округа.

1.6. Организация работ по реализации Правил осуществляется администрацией Калтанского городского округа.

1.7. Выполнение работ по благоустройству, содержанию и уборке территории городского округа с учетом требований настоящих Правил

осуществляется юридическими и физическими лицами в отношении принадлежащих им на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве (в соответствии с условиями договора) объектов благоустройства, в том числе прилегающих (закрепленных, придомовых) территорий, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций на основании договора за счет собственных средств.

## **2. Основные термины и понятия**

2.1. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и понятия:

- границы прилегающих территорий - местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ. Границы прилегающих территорий имеют внутреннюю и внешнюю части:

1) внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

2) внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

-фасад - наружная поверхность стены, ограждающей здание, как правило, самонесущей, включая навесные стены, наружную облицовку или другие виды наружной чистовой отделки;

- витраж - застеклённая поверхность стен, оконных или дверных проёмов;

- конструкция - упорядоченная система взаимосвязанных элементов, предназначенная для обеспечения определенной меры прочности и жесткости;

- логотип – оригинальное начертание, изображение полного или сокращенного наименования фирмы или товаров фирмы, специально разрабатывается фирмой с целью идентификации ее на рынке, в также привлечения внимания к ней и к ее товарам;

- информационная конструкция - элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования потенциального потребителя о деятельности предприятия, организации, учреждений;

- фасадная информационная конструкция - информационная конструкция, размещаемая на фасаде зданий (помещений), строений, сооружений, нестационарных торговых объектов в пределах границ объекта, занимаемого хозяйствующим субъектом, и содержащая сведения о коммерческом обозначении, торговой марке (логотипе), виде деятельности;

- консольная информационная конструкция - информационная конструкция, устанавливаемая под прямым углом к плоскости фасада здания, строения, сооружения;

- витражная информационная конструкция - информационная конструкция в виде подвесных тонких световых панелей и композиций из

объемных световых элементов, размещаемая с внутренней стороны остекления витража, оконного проема;

- вывеска - информационная конструкция, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 1 статьи 9 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- подложка - непрозрачная основа для крепления световых объемных элементов информационных конструкций на фасады зданий, строений и сооружений;

- информационное поле - часть информационной конструкции, предназначенная непосредственно для передачи информации;

- гарнитура шрифта - семейство начертаний, объединенных общностью рисунка и имеющих определенное название;

- кернинг - избирательное изменение интервала между буквами в зависимости от их формы. Кернинг применяется для того, чтобы между любыми двумя буквами расстояние было визуально одинаковым;

- архитектурно-художественная концепция - упорядоченное комплексное размещение информационных конструкций на фасадах зданий, строений, сооружений нескольких организаций, находящихся в одном здании, строении, сооружении;

- колонна - конструктивный элемент гибкой формы, обычно вертикальный, который передает на опору приложенные к нему усилия, работая, в основном, на сжатие;

- полуколонна - колонна, наполовину выступающая из вертикальной поверхности кладки;

- портал – художественное обрамление входа;

- карниз – протяженный выступ, завершающий стену, либо членящий ее на ярусы или этажи;

- пилон - массивный вертикальный конструктивный элемент, который передает на основание приложенные к нему сжимающие усилия;

- пилястра - плоская прямоугольная колонна или пилон, полностью присоединенная к поверхности стены;

- лепнина - декоративный слой покрытия из гипса.;

- фриз - декоративно оформленная горизонтальная полоса;

- зоны охраны объектов культурного наследия – территории особого регулирования градостроительной деятельности, сопряженная с территорией объекта культурного наследия, на которой устанавливаются режимы использования земель и градостроительные регламенты, обеспечивающие сохранность объектов культурного наследия в его исторической среде;

- территория объекта культурного наследия – территория непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со статьей 3.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- произведения (объекты) ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства – объекты культурного наследия, которые представляют собой преобразованные человеком фрагменты природного ландшафта, содержащие комплекс элементов благоустройства, планировки, озеленения, архитектуры

малых форм, инженерных гидротехнических и иных сооружений и являющиеся единовременно или эволюционно сложившимся образованием;

- световое оборудование - оборудование, основной функцией которого является генерирование и/или регулирование, и/или распределение оптического излучения, создаваемого лампами накаливания, разрядными лампами или светодиодами;

- хозяйствующий субъект - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации.

- архитектурное решение - авторский замысел архитектурного объекта - его внешнего и внутреннего облика, пространственной, планировочной и функциональной организации, зафиксированный в архитектурной части документации для строительства и реализованный в построенном архитектурном объекте;

- дополнительное оборудование - экраны, жалюзи, ограждения витрин, прямки на окнах подвальных, цокольных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, вывески, информационные и рекламные конструкции, решетки, элементы архитектурного освещения, флагштоки.

- требования безопасности – совокупность нормативных правовых актов, регулирующих условия, способы и ограничения установки и эксплуатации рекламных конструкций, обеспечивающих безопасность и предотвращение нанесения, а также риска возможного нанесения ущерба гражданам и их имуществу, предприятиям, организациям, государству;

- техническая документация – графические и текстовые документы, которые в отдельности или в совокупности определяют состав и устройство рекламной конструкции, включая необходимые чертежи и расчёты, позволяющие обеспечить безопасность рекламной конструкции на протяжении срока эксплуатации;

- информационное поле рекламной конструкции – конструктивная часть рекламной конструкции, предназначенная для размещения рекламы и (или) социальной рекламы, включая элементы обрамления данной части;

- площадь информационного поля рекламной конструкции – площадь части рекламной конструкции, предназначенной для распространения рекламы в виде рекламного сообщения или изображения;

- конструкция Т-образного типа – отдельно стоящая рекламная конструкция, имеющая информационное поле (поля), расположенное с обеих сторон от центральной вертикальной оси ее опоры;

- конструкция трехсторонняя - отдельно стоящая рекламная конструкция, имеющая три информационных поля, располагающихся под углом друг к другу;



- каркас рекламной конструкции - элемент рекламной конструкции, необходимый для обеспечения прочности и жесткости конструкции с сохранением формы информационного поля;
- фундамент рекламной конструкции - конструктивный элемент рекламной конструкции, который держит полную нагрузку отдельно стоящей рекламной конструкции и обеспечивает ее устойчивость;
- объекты религиозного назначения - здания, сооружения, помещения, монастырские, храмовые и (или) иные культовые комплексы, построенные или перепрофилированные (целевое назначение которых изменено) для осуществления и (или) обеспечения таких видов деятельности религиозных организаций, как совершение богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, проведение молитвенных и религиозных собраний, обучение религии, профессиональное религиозное образование, монашеская жизнедеятельность, религиозное почитание (паломничество);
- владелец рекламной конструкции (физическое или юридическое лицо) - собственник рекламной конструкции либо иное лицо, обладающее вещным правом на рекламную конструкцию или правом владения и пользования рекламной конструкцией на основании договора с ее собственником;
- светоцветовая среда города - среда, образованная в вечернее и ночное время освещенными территориями и зданиями, строениями, сооружениями, нестационарными торговыми объектами, оборудованными архитектурно-художественной подсветкой, цветом света средств освещения и подсветки, их отражениями от водных и иных поверхностей;
- светоцветовое пространство: городские виды, панорамы – светоцветовая среда определенной территории или здания, строения, сооружения нестационарного торгового объекта, зрительно воспринимаемая человеком с точек обзора;
- светодинамический участок – территория населенных пунктов, на которой сосредоточено несколько объектов, оборудованных подсветкой с возможностью светодинамического режима, визуально воспринимаемых в виде единого комплекса взаимосвязанных элементов;
- доминанта (архитектурная, градостроительная) - здание (сооружение), расположенное в композиционно значимых градостроительных узлах и организующее пространство, превышающее окружающую застройку более чем на 1/3 ее высоты;
- световой силуэт города - вид или панорама, образованные освещенными и светящимися зданиями, строениями, сооружениями или их комплексами, обозреваемыми на фоне неба в вечернее и ночное время;
- световая реклама и информация – рекламные и информационные конструкции с внутренним подсветом, светодиодные экраны, медиафасады, в том числе знаки городской информации;
- световое оборудование - оборудование, основной функцией которого является генерирование и/или регулирование, и/или распределение оптического излучения, создаваемого лампами накаливания, разрядными лампами или светодиодами;
- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади,

улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

- архитектурно-художественная подсветка – освещение фасадов зданий, строений, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

- ландшафтная подсветка – декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных особенностей;

- декоративная подсветка - художественно-декоративное оформление светом элементов ландшафта, водоемов, фонтанов и малых архитектурных форм, а также участков территорий парков, скверов, набережных, площадей и общественных зданий различного назначения, которое может выполняться с использованием различных светильников, светодиодных гирлянд, сетей, гибкого шнура, лазерных проекторов;

- проекционная подсветка - создание 3D-световых изображений на плоскости, поверхности при помощи уличного проектора (проекторов);

- функциональное наружное освещение – освещение проезжей части магистралей, тоннелей, эстакад, мостов, улиц, площадей, автостоянок, функциональных зон аэропортов и территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей городских территорий с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов;

- праздничная иллюминация – декоративное освещение, оформление, предназначенное для украшения улиц, площадей, зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов и элементов ландшафта без необходимости создания определенного уровня освещенности;

- светодинамическая подсветка – использование цвета, цветоцветовой динамики, светопроекций и создание световых эффектов с помощью лазерных и прожекторных пучков света. Рекомендуется применение программируемых RGB светильников. Данный вид подсветки фасадов возможно программировать относительно времени года, погодных условий, в такт музыке;

- акцентная подсветка – выделение светом (белым или цветным, постоянным или динамичным) отдельных объектов и деталей на менее освещенном фоне .

- заливающая подсветка – равномерное освещение поверхности объекта по всей площади или участка местности прожекторами заливающего света, удаленными на расчетное расстояние от объекта, без выделения отдельных его частей;

- контурная подсветка – выделение основных архитектурных деталей зданий, строений, сооружений световыми линиями на фоне слабоосвещенных или светящихся фасадов. Выполняется с использованием гирлянд, шнуров или линейных светильников;

- световая живопись - проекционные многоцветные изображения статического или динамического характера на зданиях, строениях, сооружениях, элементах ландшафта, осуществляемые мощными прожекторами;
- светящийся фасад – выделение светопропускающего (остекленного) фасада с помощью осветительных приборов, установленных внутри здания и направленных на стекло.

### **3. Содержание территории общего пользования. Порядок пользования территориями общего пользования**

3.1. Собственник или иной владелец (далее - Владелец) земельного участка, расположенного на территории Калтанского городского округа, а также организация, обеспечивающая содержание земельного участка, обязаны, если иное не установлено законодательством или договором, за свой счет обеспечить надлежащее содержание территории, объектов и элементов благоустройства, принимать меры по приведению объектов и элементов благоустройства в соответствие требованиям Правил.

Организация работ по содержанию объектов благоустройства, обособленных пешеходных зон, зон отдыха, расположенных на территории общего пользования и земельных участках (землях), государственная собственность на которые не разграничена, за исключением территорий городских лесов, осуществляется специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

3.2. Содержание территории общего пользования осуществляется путем проведения:

- работ по уборке территории от мусора, снега, обеспечению чистоты элементов и объектов благоустройства территории, в том числе при проведении единичных массовых мероприятий по уборке территории (субботник, подготовка к праздничным мероприятиям).

- работ по ремонту или капитальному ремонту, а также иных работ по сохранению нормативного состояния территории и обеспечению условий ее безопасного посещения;

- работ по поддержанию санитарного состояния территории.

3.3. Перечень мероприятий по содержанию территории определяется с учетом летнего (с 15 апреля по 14 октября) и зимнего (с 15 октября по 14 апреля) периодов, если иное не предусмотрено Правилами.

Содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения, искусственных дорожных сооружений, объектов озеленения общего пользования, территории мест погребений организуется с учетом эксплуатационных категорий и уровней содержания, требования к которым установлены Правилами. Требования к содержанию данных объектов благоустройства установлены Правилами.

3.4. Работы по содержанию территории должны обеспечивать безопасное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

3.5. Требования к содержанию объектов и элементов благоустройства:

3.5.1. объекты и элементы благоустройства должны быть в технически исправном состоянии, обеспечивающем их надлежащую эксплуатацию, не должны иметь повреждений, сколов, металлические конструкции или элементы не должны иметь коррозии.

3.5.2. после таяния снега элементы благоустройства, не соответствующие требованиям Правил, должны быть в срок до 1 июня приведены в соответствие требованиям Правил.

Покраску элементов благоустройства на детских игровых площадках, спортивных площадках, а также малых архитектурных форм, ограждений, иных элементов благоустройства необходимо производить, если площадь ненадлежащего состояния покрытия элемента благоустройства составляет более 20% площади покрытия соответствующего элемента благоустройства;

3.5.3. при достижении травой высоты более 15 см на газонах выполняется кошение травы на высоту не ниже 4 см, если иное не предусмотрено Правилами, а также уборка скошенной травы не позднее чем на следующий день после дня завершения работ по ее кошению.

3.6. Содержание мест размещения элементов благоустройства территории, иных объектов (за исключением линейных объектов, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, а также выполнения работ для муниципальных, государственных нужд) в соответствии с Перечнем видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Правительством Российской Федерации, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, земельных участках (землях), государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется силами или за счет лиц, получивших в установленном порядке решение о размещении объектов.

3.7. Порядок пользования территориями общего пользования:

3.7.1. размещение на автомобильных дорогах местного значения технических средств организации дорожного движения осуществляется в соответствии с проектами организации дорожного движения, утвержденными администрацией городского округа, осуществляющим мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах городского округа.

Технические средства организации дорожного движения, не предусмотренные утвержденными проектами организации дорожного движения, за исключением технических средств организации дорожного движения, временно размещенных в целях обеспечения безопасности дорожного движения, подлежат демонтажу;

3.7.2. владельцы сетей наружного освещения, расположенных на территории общего пользования, содержат сети наружного освещения в исправном состоянии, обеспечивающем их безопасную эксплуатацию в порядке, установленном администрацией городского округа;

3.7.3. владельцы подземных инженерных коммуникаций, расположенных на территории общего пользования:

-обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии,

в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, их ремонт, а также ремонт дорожного покрытия, прилегающего к верхней горловине колодца по периметру колодца инженерной коммуникации;

-осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену,

-своевременно производят очистку, ремонт колодцев и внешних элементов коллекторов;

-в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварии, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и прочее);

-обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, ремонта дорожного покрытия, прилегающего к верхней горловине колодца по периметру колодца подземных инженерных коммуникаций, в том числе осуществляют установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий и мест проведения ремонта дорожного покрытия, прилегающего к верхней горловине колодца, в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

-обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улицы города, осуществляемых без согласования с функциональным органом администрации городского округа, осуществляющим функции организации благоустройства территории городского округа;

о начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях - перекладку устаревших инженерных коммуникаций, за исключением верхних горловин колодцев;

-до начала проведения работ по ремонту дорог совместно с заказчиком работ проводят обследование верхних горловин колодцев и в сроки, согласованные с заказчиком работ, производят ремонт верхних горловин колодцев, находящихся в ненормативном состоянии.

3.8. В зимнее время должна быть организована очистка кровли, крыши, входных групп здания, строения, сооружения от снега, наледи и сосулек. Очистка кровли, крыши, входных групп здания, строения, сооружения от снега, наледи и сосулек на сторонах, выходящих на территорию общего пользования, должна производиться с ограждением пешеходных зон и принятием всех необходимых мер безопасности для пешеходов и транспорта. Снег, наледь и сосульки, сброшенные с кровли, крыши, входных групп здания, строения, сооружения на территорию общего пользования, подлежат немедленной уборке Владелец здания, строения, сооружения или организацией, осуществляющей содержание земельного участка, здания, строения, сооружения.

При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ, в том числе на кровле, должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность древесных и кустарниковых растений, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, дорожных знаков, дорожных светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств, остановочных павильонов на остановочных пунктах городского пассажирского транспорта, декоративной отделки и инженерных элементов зданий.

В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, допустившего причинение соответствующего вреда.

3.9. На территории городского округа запрещается:

-подключать промышленные, хозяйственно-бытовые, хозяйственно-фекальные системы канализации к системе ливневой канализации, а также осуществлять слив хозяйственно-бытовых стоков и жидких бытовых отходов, самовольный отвод поверхностных и грунтовых вод в систему ливневой канализации и (или) на территорию общего пользования;

-самовольно (без договора с организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, или в местах, не предусмотренных таким договором) осуществлять слив жидких бытовых отходов в централизованные системы водоотведения;

-осуществлять слив на территорию общего пользования воды и (или) иной жидкости из инженерных коммуникаций;

-самовольно создавать места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов без согласования с территориальными органами администрации городского округа в пределах соответствующих административных границ городского округа;

-самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к хозяйственно-фекальной канализации без согласования с соответствующими службами;

-самовольно подключать элементы дренажной системы к системе ливневой канализации без согласования с администрацией городского округа;

-обустраивать выгребные ямы, наливные помойки за границами отведенного земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства;

-загрязнять территории города мусором, отходами производства и потребления, выносить мусор, отходы производства и потребления на улично-дорожную сеть и (или) территорию общего пользования;

-сжигать мусор, отходы, траву, листья, ветки, за исключением случая проведения лесосечных работ в границах городского лесничества;

-допускать отведение на территорию общего пользования фекальных, технических, иных сточных вод, за исключением отведения в порядке, установленном Правилами, дождевых, в том числе ливневых, и талых вод,-загрязнять водные объекты и их водоохранные зоны;

-при выполнении работ на территории оврагов, в том числе в границах прибрежных защитных полос водных объектов, проводить работы с отсыпкой склонов грунтом и (или) иными материалами;

-расклеивать объявления, устанавливать и крепить вывески, указатели, не содержащие рекламной информации, а также информационные щиты и указатели, не имеющие отношения к обеспечению безопасности дорожного движения и осуществлению дорожной деятельности, на опорах освещения, электропередачи, контактной сети электротранспорта;

-размещать конструкции, содержащие информацию или изображения, с нарушением требований действующего законодательства, а также размещать частные объявления, афиши, агитационные материалы, крепить растяжки, выполнять надписи, графические рисунки и иные изображения на гаражах, некапитальных строениях, сооружениях, на иных объектах;

-размещать ритуальные принадлежности и надгробные сооружения на территориях жилой застройки или вне предназначенных специально для этого мест;

-производить земляные работы без соответствующего разрешения, выдаваемого в установленном порядке;

-допускать на кровле, крыше, входных группах, архитектурных элементах зданий, строений, сооружений накопление снега слоем более 30 см, а также наледи, сосулек;

-складировать на кровле зданий, строений, сооружений предметы, предназначенные для эксплуатации кровли (лопаты, скребки, ломы), строительные материалы, отходы ремонта, неиспользуемые механизмы и прочие предметы.

3.10. На территории общего пользования, а также земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, не предоставленных физическим и юридическим лицам, запрещается:

-размещать объекты некапитального типа, в том числе под склады, гаражи, киоски, лотки, овощные ямы, рекламные конструкции, автостоянки, объекты дорожного сервиса, а также разбивать огороды в нарушение требований законодательства,

-вне торговых объектов складировать тару и размещать товар(ы), оставлять временные конструкции и передвижные сооружения, тару и мусор после окончания торговли,

-складировать и (или) временно хранить имущество (товары), предназначенное для личного пользования или реализации,

-размещать движимые объекты на газонах, цветниках, детских игровых, детских спортивных площадках, спортивных площадках,

-оставлять непригодные к эксплуатации транспортные средства, механизмы и прочее вне специально отведенных для этого мест,

-размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках (парковочных местах) выносные конструкции, содержащие информацию или указывающие на местонахождение объектов,

-размещать на автомобильных дорогах общего пользования местного значения технические средства организации дорожного движения, не предусмотренные утвержденными проектами организации дорожного движения,

-повреждать элементы благоустройства, а также переставлять малые архитектурные формы,

-осуществлять сброс, складирование и (или) временное хранение мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, листвы и других остатков растительности, снега на территории общего пользования вне отведенных для этого мест,

-загрязнять территорию экскрементами в результате выгула домашних животных,

-выгуливать собак без поводка вне площадок для выгула и дрессировки собак,

-допускать при выгуле домашних животных причинение вреда здоровью граждан, животных, имуществу физических и юридических лиц,

- подкармливать животных без владельцев,
- устанавливать будки, устраивать лежанки, создавать иные условия для обитания и размножения животных без владельцев,
- препятствовать отлову животных без владельцев, организованному в соответствии с требованиями действующего законодательства,
- осуществлять мойку транспортных средств вне предназначенных для этого мест, в том числе в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, в скверах, парках,
- осуществлять купание вне установленных мест, в том числе в фонтанах, у пристаней, в пределах запретных и охраняемых зон водопроводных и иных сооружений, в местах, где выставлены информационные ограничительные знаки или предупредительные щиты о запрете купания,
- выполнять работы, препятствуя проходу пешеходов по тротуарам, пешеходным мостикам, подземным пешеходным переходам,
- перемещать или сдвигать на проезжую часть дорог, иную территорию общего пользования снег, счищаемый с придомовых территорий, земельных участков, используемых юридическими или физическими лицами в соответствии с законодательством, строительных площадок, торговых объектов,
- применять противогололедные материалы, за исключением песка, на искусственных дорожных сооружениях, пешеходных мостиках, лестницах, подходах к родникам,
- перемещать или перебрасывать, в том числе с использованием техники, скол снежно-ледяных образований, загрязненный или засоленный снег на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения,
- выносить грязь, грунт на дороги и улицы города машинами, механизмами, иной техникой, в том числе использовать транспорт с открытым кузовом при транспортировке мусора, отходов, строительных сыпучих материалов, разводить открытый огонь вне специально отведенных для этого мест,
- сбрасывать листья, траву, ветки, мусор в лотки для сбора воды и иные устройства организации отведения ливневых стоков,
- повреждать объекты лесной инфраструктуры,
- косить траву на газонах, если пятый день и более установилась погода без осадков и при которой температура воздуха ежедневно достигала выше 25 °С,
- планировать производство земляных работ на зимний период в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения и (или) на объекте улично-дорожной сети, объекте озеленения общего пользования, в отношении которого не истек гарантийный срок на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту,
- совершать иные действия, запрещаемые Правилами при выполнении работ на территории общего пользования или при ее использовании.

3.11. Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территории городского округа

3.11.1. На территории городского округа в соответствии со схемой обращения с отходами должны быть обустроены контейнерные площадки для накопления твердых коммунальных отходов и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (далее - специальные площадки).



Требования к устройству специальных площадок, выгребов должны соответствовать санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением главного государственного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3

#### **4. Содержание улично-дорожной сети, искусственных дорожных сооружений и обособленных пешеходных зон**

4.1. На территории Калтанского городского округа установлены следующие эксплуатационные категории содержания:

I, II, III, IV, V - для автомобильных дорог общего пользования местного значения в зависимости от класса дороги и интенсивности движения транспорта;

I, II, III - для искусственных дорожных сооружений в зависимости от нагрузки и интенсивности движения транспорта.

4.2. Особенности содержания искусственных дорожных сооружений:

4.2.1. выполнение работ по содержанию искусственных дорожных сооружений осуществляется на следующих участках:

-непосредственно искусственное дорожное сооружение,  
-прилегающие к искусственному дорожному сооружению участки подходов насыпей в пределах 8 м от начала и конца сооружения (включая конусы при их наличии),

-зона обслуживания пространства под искусственным дорожным сооружением,

-ограждения на подходах, лестничные сходы (при их наличии),

-водоотводные лотки в откосах подходов насыпей (при их наличии).

4.2.2. в процессе выполнения работ по содержанию осуществляются постоянное, текущее, периодическое обследование и диагностика искусственного дорожного сооружения с учетом требований нормативных документов в целях своевременного обнаружения повреждений и дефектов или предупреждения возможности их возникновения;

4.2.3. виды дополнительных работ по содержанию искусственного дорожного сооружения определяются по результатам проведенных обследований;

4.2.4. для мостов зона обслуживания подмостового пространства включает по 25 м с верхней и нижней сторон от краев моста при отсутствии регуляционных сооружений, а при их наличии - по длине регуляционных сооружений, но не менее чем по 25 м с верхней и нижней сторон.

Очистка русла выполняется на участках по 100 м выше и ниже по течению.

Для путепроводов и эстакад зона обслуживания подмостового пространства определяется площадью конусов, включая конструкции укрепления и водоотвода. В случае размещения конусов сооружения в границах красных

линий зона обслуживания сооружения включает иную территорию, не занятую объектами благоустройства.

4.3. Особенности уборки объектов улично-дорожной сети (далее - УДС) в летний период:

4.3.1. механизированная уборка дорожного полотна, тротуаров от мусора осуществляется с 08.00 час. до 21.00 час., а на автомобильных дорогах I и II эксплуатационных категорий содержания - в ночное время. При выполнении работ в сухую погоду механизированная уборка от мусора дорожного полотна осуществляется с предварительным увлажнением дорожного полотна.

Мойке подвергаются дорожное полотно и тротуары автомобильных дорог I-II эксплуатационных категорий содержания. Уборка лотков у бордюра от мусора производится после мойки.

При мойке не допускается выбивание струей воды мусора на тротуары, газоны, иные элементы благоустройства, на остановочные пункты городского пассажирского транспорта и расположенные на них остановочные павильоны, а также на фасады зданий, строений, сооружений.

В сухую погоду полив дорожного полотна производится с 12.00 час. до 16.00 час. (с интервалом два часа);

4.3.2. дорожное полотно должно быть полностью очищено от мусора. Механизированная уборка УДС выполняется по всей ширине дорожного полотна с применением дорожной техники и транспорта.

Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и мусора.

Лотковые зоны не должны иметь также грунтово-песчаные наносы. Допускаются песчаные частицы, образованные в местах прохода подметально-уборочных машин в процессе механизированной уборки дорог.

Тротуары и расположенные на них остановочные пункты городского пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, мусора, отходов.

Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, металлические ограждения должны быть промыты.

Обочины автомобильных дорог должны быть спланированы, уплотнены и очищены от отходов;

4.3.3. разделительные полосы, выполненные в виде газонов, а также обочины дорог должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна быть менее 4 см и превышать 15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 1 суток после дня завершения работ по кошению травы;

4.3.4. технические средства организации дорожного движения, средства информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть окрашены в соответствии с действующими ГОСТ, промыты и очищены от грязи.

Все надписи на дорожных знаках, средствах информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть различимы.

4.3.5. опасные для движения участки объектов УДС должны быть оборудованы ограждениями в соответствии с установленными требованиями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов;

4.3.6. уборка пешеходных зон и других территорий с искусственным твердым покрытием производится механическим и ручным способом в установленные сроки. В течение дня допускается дополнительная уборка по мере необходимости. Полотно обособленных трамвайных путей должно быть полностью очищено от мусора.

При выполнении работ в сухую погоду уборка искусственного твердого покрытия территории осуществляется с предварительным увлажнением покрытия. Уборка лотков у бордюра от мусора производится после мойки. Мойке подвергается территория с искусственным твердым покрытием, оборудованная ливневой канализацией.

Собранный мусор, скошенная трава должны вывозиться в соответствии с Правилами;

4.3.7. в период листопада производится сгребание и вывоз листвы, опавшей на газоны, расположенные вдоль улиц и дорог. Сгребание листвы к стволу деревьев и ветвям кустарников запрещается;

4.3.8. особенности содержания искусственных дорожных сооружений в летний период:

4.3.8.1. до начала интенсивного таяния снега с дорожного полотна и обочин должны быть удалены снег и лед. После просыхания покрытие очищают от грязи, пыли, противогололедных материалов;

4.3.8.2. дорожное полотно и тротуары искусственного дорожного сооружения должны быть очищены от грязи, мусора. Дорожное полотно должно быть промыто. Водоотводные устройства, деформационные швы и ограждения должны находиться в чистом состоянии;

4.3.8.3. мусор с дорожного полотна и тротуаров необходимо вывозить за пределы искусственного дорожного сооружения в специально отведенные места.

Сброс мусора через водоотводные трубки и смотровые люки не допускается. Ограждающие устройства, включая светоотражатели ограждения дорожного полотна, короба коммуникаций, расположенные на проезжей части, опоры освещения, светильники, навигационные и дорожные знаки должны быть очищены и промыты;

4.3.8.4. при наступлении плюсовых температур устраняются мелкие повреждения в виде выбоин, трещин, отдельных волн, бугров, наплывов и других.

4.4. Содержание УДС в зимний период включает следующие мероприятия:  
-очистку дорожного полотна и тротуаров от снега,  
-по мере появления зимней скользкости - обработку противогололедными материалами проезжих частей, пешеходных зон, в том числе тротуаров,  
-с установлением температуры выше 0°C - рыхление снега и организацию отвода талых вод.

Подрядчики, осуществляющие уборку объектов УДС, должны обеспечить до 15 октября завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

Мероприятия по подготовке дорожной техники к работе в зимний период проводятся владельцами техники в срок до 15 октября текущего года;

#### 4.4.1. организация работ в период снегопада и гололеда:

в случае получения от службы гидрометеорологии заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка противогололедным материалом дорожного полотна производится до начала выпадения осадков.

С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки УДС - крутые спуски и подъемы, перекрестки, остановки общественного транспорта, привокзальные площади.

По окончании обработки мест, наиболее опасных для движения транспорта, производится сплошная обработка проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

Для автомобильных дорог I-III эксплуатационных категорий содержания тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать:

- 4 часов после окончания снегопада - для автомобильных дорог I эксплуатационной категории содержания,
- 5 часов после окончания снегопада - для автомобильных дорог II эксплуатационной категории содержания,
- 6 часов после окончания снегопада - для автомобильных дорог III эксплуатационной категории содержания.

Снегоуборочные работы (механизированная очистка и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада, если толщина рыхлого или талого снега составляет не более 5 см. В случае превышения указанной нормы работы, обеспечивающие проход пешеходов, проводятся в течение 1 часа с момента окончания снегопада. Время, необходимое для выполнения работ по очистке всей площади тротуаров, не должно превышать:

- 5 часов после окончания снегопада - для автомобильных дорог I эксплуатационной категории содержания,
- 7 часов после окончания снегопада - для автомобильных дорог II эксплуатационной категории содержания,
- 9 часов после окончания снегопада - для автомобильных дорог III эксплуатационной категории содержания.

При длительных (сутки и более) интенсивных (10-15 см свежеснегавшего снега в сутки) снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Для автомобильных дорог I-II эксплуатационных категорий содержания время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ, не должно превышать четырех-пяти часов соответственно после окончания снегопада.

Для автомобильных дорог III эксплуатационной категории содержания время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать шести часов после окончания снегопада.

Запрещается применение жидких реагентов на улицах и проездах, по которым проходят маршруты троллейбусов.

Не допускается скопление соленой жидкой массы в зоне остановок общественного транспорта.

Механизированная уборка от снега дорожного полотна должна начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5-3,0 см, что соответствует 5 см свежеснегавшего слоя снега, допустимого на проезжей части во время снегопада и до окончания снегоуборки.

При длительном снегопаде (сутки и более) циклы механизированной уборки дорожного полотна от снега осуществляются после каждых 5 см свежеснегавшего снега.

При непрекращающемся снегопаде в течение всего времени выпадения осадков должна быть обеспечена постоянная работа уборочных машин на улицах города.

При выполнении второго и последующих циклов обработки дорожного полотна противогололедными материалами машины - распределители реагентов должны следовать непосредственно за колонной плужно-щеточных снегоочистителей, обрабатывая проезжую часть сразу на всю ширину подметания.

По окончании механизированной уборки дорожного полотна от снега необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов в лотковой части автомобильных дорог, расчистке проходов к остановочным пунктам городского пассажирского транспорта и к местам пешеходных переходов, перекрестков.

После завершения механизированной уборки дорожное полотно должно быть полностью очищено от снежных накатов и наледей. При температуре воздуха ниже -20 °С допускается ровный снежный накат на проезжей части без наличия колеи и снежно-ледяных образований (независимо от установленной на автомобильной дороге эксплуатационной категории содержания);

#### 4.4.2. организация работ по уборке и вывозу снега:

4.4.2.1. снег и снежно-ледяные образования (далее - снег), счищаемые с дорожного полотна УДС, а также с тротуаров, допускается сдвигать в лотковую часть автомобильных дорог при условии обеспечения беспрепятственного движения транспортных средств и пешеходов:

- укладка снега, счищаемого с дорожного полотна УДС, производится в виде снежных валов, формируемых на расстоянии 0,5 м от бордюрного камня или кромки проезжей части дороги,

- укладка снега, счищаемого с тротуаров, примыкающих к проезжей части объектов УДС, на которых организован вывоз снега, допускается при условии обеспечения беспрепятственного движения пешеходов, подъезда механизмов и автотранспорта, осуществляющих сбор и вывоз снега, производится в виде конусов, формируемых на расстоянии 0,5 м от бордюрного камня или кромки проезжей части;

#### 4.4.2.2. формирование снежных валов:

- валы из снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановочным пунктам пассажирского городского транспорта, на внутриквартальные территории, к придомовым территориям многоквартирных домов.

При формировании снежных валов должны обеспечиваться места для прохода людей и проезда транспорта на внутриквартальных проездах, возможность временной парковки транспортных средств у тротуаров, а также места для прохода людей к местам расположения пешеходных переходов.

Ширина снежных валов на проезжей части должна обеспечивать безопасное движение транспортных средств и не должна превышать 2 м. Ширина снежных валов в лотковой части автомобильной дороги не должна превышать 1,5 м, высота снежного вала не должна превышать 0,8 м, валы должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы.

Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада

При формировании снежных валов допускается временное складирование снега на территории газонов.

Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед подъездами к придомовой территории, на внутриквартальных проездах должно выполняться в первую очередь после выполнения механизированной уборки от снега дорожного полотна по окончании очередного снегопада.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях автомобильных дорог, в том числе внутриквартальных проездов, и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости,

- ближе 20 м от остановочного пункта пассажирского городского транспорта,

- на участках автомобильных дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром,

- на тротуарах,

- на пересечениях автомобильных дорог, в том числе внутриквартальных проездов, и подъездов к придомовым территориям многоквартирных домов;

4.4.2.3. вывоз снега с пешеходных переходов осуществляется в течение суток после окончания снегопада.

Виды работ по уборке снега, ликвидации зимней скользкости, обработке противогололедными материалами, а также время вывоза снега и зачистки лотков определяются в зависимости от установленной эксплуатационной категории содержания автомобильной дороги.

После окончания погрузки снега снегопогрузчиком должна производиться операция по зачистке дорожных лотков и бортового камня от остатков снега и наледи с последующим их вывозом. На автомобильных дорогах II и III эксплуатационных категорий содержания допускается наличие в лотковой части равномерно уплотненного слоя снега толщиной не более 2 см, шириной до 1 м. Допускается наличие равномерно уплотненного слоя снега толщиной не более 3 см на проезжей части внутриквартальных проездов.

Проезжая часть автомобильных дорог IV эксплуатационной категории содержания должна быть расчищена от снега. Время на расчистку дорог не должно превышать 10 часов после окончания снегопада. Допускается наличие равномерно уплотненного слоя снега толщиной не более 7 см.

Вывоз снега с автомобильной дороги, если данное требование предусмотрено эксплуатационной категорией содержания, установленной для данной автомобильной дороги, должен осуществляться в места складирования

снега (места отвала снега), которые после снеготаяния должны быть очищены от мусора к 15 сентября.

Допускается складирование снега, сдвигаемого в процессе снегоуборочных работ с проезжей части автомобильных дорог, на обочины. При этом высота снежного вала должна быть не более 0,8 м, ширина - не более 1/3 от ширины обочины.

Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части автомобильных дорог на обочины, должен быть вывезен с обочин на места отвала снега на автомобильных дорогах I эксплуатационной категории содержания в течение 3 суток, на автомобильных дорогах II эксплуатационной категории содержания - 10 дней, на автомобильных дорогах III эксплуатационной категории содержания - если размеры снежного вала превышают допустимые.

На автомобильных дорогах III и IV эксплуатационных категорий содержания снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ на обочины, допускается переместить с обочин на откосы насыпи либо перекинуть ротором в полосу отвода;

4.4.3. разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, технические средства организации дорожного движения, средства информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть очищены от снега, наледи, грязи.

Все надписи на дорожных знаках, средствах информационного обеспечения участников дорожного движения должны быть четко различимы;

4.4.4. особенности содержания искусственных дорожных сооружений в зимний период:

4.4.4.1. содержание искусственного дорожного сооружения в зимний период представляет собой комплекс работ по уборке снега, удалению зимней скользкости и наледи, пропуску ледохода и паводковых вод.

В случае появления существенных дефектов несущих конструкций искусственного дорожного сооружения, вызванных чрезвычайными обстоятельствами, ремонтные работы по восстановлению конструкций выполняются немедленно;

4.4.4.2. организация работ по уборке снега.

Механизированная уборка снега выполняется снегоуборочной техникой по всей ширине дорожного полотна, вдоль ограждений снег убирается вручную или с использованием механизмов, обеспечивающих сохранность конструкций ограждения.

Толщина слоя рыхлого снега должна соответствовать требованиям действующих технических правил, регламентов, инструкций, иных актов, регулирующих вопросы содержания искусственных дорожных сооружений, снежный накат на дорожном полотне не допускается.

Время уборки снега определяется с момента окончания снегопада (метели) до момента завершения работ.

При проведении работ запрещается сброс снега и льда с искусственного дорожного сооружения.

4.5. Содержание обособленных пешеходных зон:

4.5.1. при осуществлении содержания обособленных пешеходных зон должны быть выполнены следующие требования:

- обеспечены чистота, наличие урн, очищенных от мусора,
- по мере появления зимней скользкости должна производиться обработка противогололедными материалами,
- в периоды между снегопадами покрытие должно своевременно очищаться от снега. Допускается наличие ровного уплотненного слоя снега толщиной, не превышающей установленных требований,
- должны быть очищены от снега, наледи, мусора садовые скамьи, подходы к ним, пространство перед ними и с боков, а также пространство вокруг чаш фонтанов.

При очистке от снега запрещается сбрасывать снежно-ледяные образования на проезжую часть дорог. Допускается временное складирование снега за остановочным пунктом городского пассажирского транспорта, на обочине или на территории газона, не засыпая урны, ограждения, кабельные ящики у опор освещения, места под многолетними насаждениями;

4.5.2. при осуществлении содержания пешеходных мостиков, лестниц, подходов к родникам должны быть выполнены следующие требования:

4.5.2.1. в летний период должны быть очищены от мусора;

4.5.2.2. в зимний период должны быть очищены от снега на всю ширину места прохода пешеходов. Допускается наличие равномерно уплотненного слоя снега, толщина слоя при этом не должна превышать установленных требований. Время очистки не должно превышать 9 часов после окончания снегопада.

В период интенсивного снегопада (10-15 см снега в сутки) пешеходные мостики, лестницы, подходы к родникам должны расчищаться для движения пешеходов и обрабатываться песком.

При возникновении гололеда на пешеходных мостиках противогололедными материалами обрабатываются сначала лестницы, затем тротуары. Время обработки противогололедными материалами не должно превышать 4 часов с момента обнаружения зимней скользкости.

Допускается складирование снега, не содержащего химических реагентов, на территорию, прилегающую к мостикам, лестницам, подходам к родникам, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

## **5. Обеспечение беспрепятственного передвижения по территории городского округа инвалидов и других маломобильных групп населения**

5.1. Требования к организации беспрепятственного передвижения по территории городского округа инвалидов и других маломобильных групп населения (далее - маломобильные группы населения).

На территории городского округа должны быть обеспечены условия доступности объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур для маломобильных групп населения путем обеспечения беспрепятственного доступа к зданиям, строениям, сооружениям, который подразумевает наличие пандуса, отвечающего требованиям действующего законодательства и технической документации, или иного оборудования, к которому относятся специальные подъемные устройства.



Подходы и подъезды к зданиям, строениям, сооружениям должны обеспечивать доступность зданий, строений, сооружений для маломобильных групп населения в соответствии с установленными требованиями:

- точки пересечения тротуаров, пешеходных дорожек с транспортными проездами оснащаются бордюрными пандусами для маломобильных групп населения;

- при планировочной организации вновь создаваемых пешеходных тротуаров, пешеходных дорожек необходимо предусматривать беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к зданиям и сооружениям, объектам благоустройства;

- при создании и обустройстве автостоянок необходимо предусматривать специально оборудованные места для маломобильных групп населения.

## **6. Организация пешеходных коммуникаций**

6.1. Организация пешеходных коммуникаций на территории городского округа:

6.1.1. требования к организации пешеходных зон включают устройство тротуаров, аллей, пешеходных дорожек:

6.1.1.1. устройство тротуаров на территории общего пользования осуществляется:

- вдоль улиц и дорог в пределах жилой застройки, как примыкающих к проезжей части, так и не примыкающих к проезжей части;

- в виде подходов к остановкам общественного транспорта.

При проектировании тротуаров, не примыкающих к проезжей части, учитываются места наибольшей концентрации пешеходных потоков. В условиях сложившейся застройки вместо тротуара допускается устройство пешеходных дорожек шириной не менее 0,75 м;

6.1.1.2. в местах фактических пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей, а также к объектам благоустройства, к площадкам различного функционального назначения территории допускается устройство пешеходных дорожек;

6.1.1.3. на объектах озеленения общего пользования в местах прохода людей могут размещаться тротуары, аллеи, пешеходные дорожки;

6.1.1.4. на территории городских лесов в местах прохода людей могут размещаться пешеходные дорожки, тропы;

6.1.2. при устройстве пешеходных коммуникаций должна быть обеспечена безопасность прохода пешеходов.

## **7. Содержание зон отдыха**

7.1. К зонам отдыха относятся парки, скверы, сады, бульвары, организованные места отдыха в городских лесах, пляжи.

7.2. Зона отдыха должна быть подготовлена к принятию посетителей, конструктивные элементы зоны отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования.

Все территории зоны отдыха, за исключением пляжей, должны иметь твердое покрытие или растительный грунт с высеванными травами или зелеными насаждениями.

При уборке в зимний период дорог в парках, садах, скверах, в городских лесах, на бульварах и в других зонах отдыха допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, в места, заранее определенные для этих целей, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

7.3. Зона отдыха должна быть укомплектована:

- урнами исходя из расчета 1 урна на 800 кв. м,
- оборудованными и функционирующими туалетными кабинами из расчета одна туалетная кабина на 5000 кв. м.

Зоны отдыха, организованные в городских лесах, должны быть укомплектованы элементами благоустройства с учетом требований лесохозяйственного регламента, утверждаемого администрацией Калтанского городского округа.

7.4. На территории зон отдыха в случае загрязнения должна производиться очистка территории от мусора, очистка фасадов туалетных кабин, чаш фонтанов, а также очистка дна прудов, берегов рек в границах пляжей. Уборка мусора из урн организуется по мере накопления, но не реже чем 1 раз в 3 дня в период летней уборки, не реже чем 1 раз в неделю - в период зимней уборки.

7.5. В зонах отдыха запрещается:

- купание животных,
- стирка белья,
- мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы,
- устройство автостоянок, парковок (парковочных мест), гаражей, реализация напитков в стеклянной таре.

## **8. Организация озеленения. Содержание зеленых насаждений**

8.1. Все зеленые насаждения, расположенные на территории общего пользования, земельных участках (землях), находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, в том числе на территории городских лесов, образуют городской зеленый фонд.

Хозяйственная и иная деятельность юридических и физических лиц, оказывающая воздействие на зеленые насаждения на территории городского округа, за исключением земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, должна осуществляться на принципе сохранения существующих деревьев и кустарников как необходимого условия благоустройства территории Калтанского городского округа, обеспечения благоприятной окружающей среды и экологической безопасности.

8.2. Содержание деревьев, кустарников, газонов, цветников включает комплекс работ по обработке почвы, поливу зеленых насаждений, внесению удобрений, обрезке крон деревьев и кустарников, защите от вредителей и

болезней, уничтожению и предотвращению распространения сорных растений рода Повелика, который осуществляется:

на объектах озеленения общего пользования (в парках, садах, скверах, на бульварах) и объектах ограниченного пользования (внутриквартальных, кроме придомовых, территориях) – муниципальными организациями Калтанского городского округа, на иных озелененных территориях - владельцами данных территорий.

Владельцы объектов озеленения общего пользования должны иметь паспорт комплексного благоустройства объекта озеленения и обеспечивать внесение в него всех текущих изменений (увеличение или уменьшение площади озеленения, посадку и снос деревьев, кустарников).

8.3. Владельцы зеленых насаждений, расположенных на территории общего пользования, земельных участках (землях), находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, обязаны:

- обеспечить уход за зелеными насаждениями,
- обеспечить снос сухих деревьев и кустарников, вырезку сухих и сломанных веток и сучьев, замазку ран и дупел на деревьях,
- обеспечить сохранность зеленых насаждений посредством организации работ по содержанию зеленых насаждений, а также по восстановлению зеленых насаждений в результате их сноса и (или) выкапывания, повреждения, повреждения до прекращения роста, а также уничтожения растительного слоя газонов, цветников,
- в летнее время года в сухую погоду обеспечивать полив газонов, цветников, кустарников, вновь высаженных деревьев,
- не допускать вытаптывания зеленых насаждений, в том числе на газонах, цветниках, обозначая границы произрастания зеленых насаждений в виде прилегающего искусственного покрытия, бордюра, ограждения, декоративной решетки или живой изгороди:
- не допускать складирования на зеленые насаждения, газоны, цветники материалов, отходов, мусора, противогололедных смесей, иных вредных веществ, а также уплотненного снега и снежно-ледяных образований,
- новые посадки и пересадку деревьев и кустарников, а также изменение планировки сетей дорожек, площадок, газонов на объекте озеленения производить только в соответствии с дендропланом,
- при наличии водоемов на объектах озеленения содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не реже одного раза в 10 лет.

8.4. Создание зеленых насаждений на территории городского округа осуществляется с соблюдением следующих требований:

8.4.1. размещение застройки на объектах озеленения общего пользования (в парках, садах, скверах, на бульварах), а также на земельных участках, предназначенных для создания насаждений общего пользования, не допускается, за исключением застройки, предназначенной для обеспечения их функционирования и обслуживания;

8.4.2. озеленение застраиваемых, реконструируемых территорий выполняется в ближайший благоприятный период (с 10 апреля до 20 октября при температуре не ниже 0 °С и не выше 25 °С), следующий за моментом окончания строительства объекта и после очистки территории от остатков

строительных материалов, мусора, прокладки подземных коммуникаций и сооружений, строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта автомобильных дорог, проездов, тротуаров, устройства малых архитектурных форм и других элементов благоустройства;

8.4.3. все виды работ по озеленению территории общего пользования при производстве работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов благоустройства следует выполнять в соответствии с проектной документацией, утвержденной муниципальным заказчиком.

После утверждения проектной документации муниципальным заказчиком обеспечивается разработка рабочего проекта и дендроплана. Порядок разработки и требования к содержанию дендроплана, порядок организации и приемки работ по озеленению, организации содержания вновь высаженных зеленых насаждений утверждаются правовым актом администрации городского округа;

8.4.4. создание объектов озеленения общего пользования осуществляется в соответствии с генеральным планом Калтанского городского округа, документацией по планировке территории;

8.4.5. допускается посадка деревьев и кустарников юридическими и физическими лицами на территории общего пользования, бесхозных территориях в порядке, установленном правовым актом администрации городского округа;

8.5. Требования к мероприятиям по охране зеленых насаждений:

8.5.1. при организации строительных площадок вблизи объектов озеленения следует предпринимать меры к сохранению целостности зеленых насаждений, отмеченных в проекте как сохраняемые, посредством огораживания, частичной обрезки низких и широких крон, охранительной обвязки стволов деревьев, связывания крон кустарников, засыпки гравием участков почвы под растениями, расположенными рядом с проездами и стоянками транспортных средств и иной техники, в целях предупреждения уплотнения почвы;

8.5.2. вертикальная планировка территории, прокладка подземных коммуникаций, обустройство дорог, проездов и тротуаров должны быть закончены перед началом озеленения;

8.5.3. при ведении ремонтных, строительных и прочих работ, связанных с нарушением почвенного слоя, необходимо снимать и сохранять плодородный слой почвы для его дальнейшего использования в озеленении территории. По окончании производства вышеуказанных работ необходимо восстановить нарушенные земельные участки и зеленые насаждения. Восстановление благоустройства территории должно быть предусмотрено в проекте производства работ.

8.6. Листья и траву необходимо собирать в кучи с последующим компостированием или удалением в установленном порядке.

8.7. Весной после таяния снега и осенью производится уборка на газонах, включающая в себя очистку от мусора всей площади газонов.

8.8. Посадка зеленых насаждений выполняется стандартными материалами с соблюдением всех нормативных параметров растений (отсутствие болезней и вредителей).

Посадка растений с закрытой корневой системой в цветники осуществляется в период бутонизации с соблюдением плотности посадки. Подкормка и ежедневный полив производятся в вечерние и утренние часы. Наличие сорняков, отцветших и погибших растений не допускается. Ассортимент деревьев и кустарников, рекомендуемых для городского озеленения, утверждается администрацией городского округа.

8.9. Порядок вырубки и восстановления лесных насаждений в городских лесах регулируется лесохозяйственным регламентом, утверждаемым администрацией городского округа.

Порядок сноса и выполнения компенсационных посадок зеленых насаждений предусматривается Правилами.

8.10. Порядок определения размера восстановительной стоимости зеленых насаждений устанавливается администрацией городского округа.. На мероприятия, связанные с восстановлением зеленых насаждений, средства направляются в размере не ниже объема средств, полученных за снос зеленых насаждений.

8.11. Работы по обрезке или сносу зеленых насаждений, находящихся в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения, связи, проводимые в интересах владельцев данных коммуникаций, осуществляются за счет указанных владельцев.

8.12. В садах, парках, скверах, на бульварах, на придомовых территориях, газонах, цветниках, иных озелененных территориях запрещается: ломать и портить деревья, кустарники, срывать листья и цветы, осуществлять самовольную посадку и вырубку деревьев и кустарников, уничтожение газонов и цветников,

- размещать движимые объекты на газонах и цветниках, за исключением случаев проведения необходимых работ на данных территориях, с условием обязательного проведения восстановительных работ,

- кататься на территории объектов озеленения на лыжах и санках, на велосипедах, вне специально отведенных для этого мест, подвешивать к деревьям и кустарникам гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, крепить к деревьям рекламные и информационные щиты и таблички, выносные конструкции, предназначенные для размещения рекламы и иной информации, указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений,

- организовывать аттракционы, устанавливать нестационарные торговые объекты, а также объекты дорожного сервиса, в том числе размещать автостоянки и парковки на озелененной территории.

- осуществлять раскопку озелененных территорий под огороды,

- использовать роторные снегоуборочные машины без специальных направляющих устройств, исключая попадание снега на насаждения,

- сбрасывать с крыш зданий, строений, сооружений снежно-ледяные образования на территории с зелеными насаждениями без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений,

- применять в парках, садах, скверах, бульварах химические противогололедные материалы, складировать противогололедные материалы на озелененных территориях, в том числе на территории городских лесов,
  - сбрасывать смет и мусор на газоны, цветники, разжигать костры на объектах озеленения, за исключением специально оборудованных для этого мест,
  - надрезать деревья для добычи сока, смолы, наносить им иные механические повреждения,
  - использовать автомобильные покрышки для благоустройства территории, организации клумб на территории города
  - окрашивать зеленые насаждения, за исключением побелки нижних частей ствола деревьев,
  - проводить самовольно работы по обрезке кроны деревьев (санитарной, формовочной, омолаживающей) без согласования по виду деревьев или кустарников и времени года с администрацией городского округа. В случае несогласования по времени года администрация городского округа указывает период, благоприятный для обрезки кроны,
  - использовать торф естественного происхождения без добавления иного растительного грунта (песка, плодородного слоя почвы) и минеральных удобрений при выполнении работ по озеленению,
  - осуществлять самовольно выкапывание, пересадку, снос деревьев и кустарников, за исключением случаев регулирования статуса насаждений, которое установлено лесным законодательством, в границах водоохранных зон водных объектов путем проведения сплошных рубок,
  - осуществлять проведение любых работ с отсыпкой деревьев и кустарников грунтом, отходами, строительным мусором,
- 8.13. В садах, парках, скверах, на бульварах запрещается передвижение по цветникам домашних животных, в том числе лошадей.

## **9. Требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений. Размещение информации на территории городского округа**

9.1. Владельцы зданий, строений, сооружений, а также организации, обеспечивающие содержание зданий, строений, сооружений, в установленном порядке должны обеспечивать содержание фасада зданий, строений, сооружений в исправном состоянии, надлежащую эксплуатацию зданий, строений, сооружений, проведение текущего и капитального ремонта.

9.2. Содержание фасада здания, строения, сооружения:

9.2.1. запрещается размещать на фасадах зданий, строений, сооружений, включая элементы их декора, конструкции, содержащие информацию или изображения с нарушением требований действующего законодательства, а также размещать частные объявления, афиши, агитационные материалы, крепить растяжки, выполнять надписи, графические рисунки и иные изображения.

При содержании фасада здания, строения, сооружения должны устраняться любые повреждения фасада, включая надписи, графические рисунки и иные изображения, содержащие информацию, не соответствующую требованиям законодательства;

9.2.2. работы по удалению с фасадов зданий, строений, сооружений объявлений, афиш, агитационных материалов, растяжек, надписей, графических рисунков и иных изображений проводятся независимо от летнего и зимнего периода;

9.2.3. повреждения строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов фасада здания, строения, сооружения, не влияющие на их прочностные характеристики, должны устраняться в течение 6 месяцев с момента обнаружения повреждения, иные повреждения (надписи, графические рисунки и иные изображения, содержащие информацию, не соответствующую требованиям законодательства) должны устраняться в течение 10 рабочих дней с момента обнаружения повреждения.

В случае повторного нанесения надписей, графических рисунков и иных изображений, содержащих информацию, не соответствующую требованиям законодательства, рекомендуется обработать места фасада здания, строения, сооружения защитными средствами, препятствующими нанесению таких повреждений

Повреждения водоотводящей системы, системы внешнего освещения, указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), вывесок, рекламных конструкций должны устраняться в течение рабочих 10 дней с момента обнаружения повреждения.

9.3. Требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений установлены в приложении 2 настоящих Правил.

9.4. Требования к размещению информации на территории города, в том числе установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), вывесок:

- расклейка газет, объявлений, афиш, плакатов должна производиться только в специально предназначенных для этого местах (на щитах объявлений, афишных тумбах);

- указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий), номерами квартир должны соответствовать требованиям, установленным приложением 2 настоящих Правил.

## **10. Размещение и содержание детских игровых и спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм**

10.1. Требования к размещению детских игровых, детских спортивных площадок (далее - детские площадки) и спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм:

10.1.1. детские площадки:

10.1.1.1. при благоустройстве территорий размещаются: детские игровые площадки, детские спортивные площадки. Допускается объединение детских игровых и детских спортивных площадок, а также площадок для отдыха лиц, сопровождающих детей. Предельный минимальный размер детских игровых площадок должен соответствовать требованиям пунктов 8.12, 8.16 СП 476.1325800.2020 «Свод

правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов».

В условиях существующей застройки, высокоплотной застройки, исторической застройки размещение зон детских площадок осуществляется в зависимости от имеющихся территориальных возможностей. В этом случае приоритет в установке детского игрового оборудования устанавливается в отношении оборудования для использования детьми в возрасте от 3 до 7 лет, спортивно-игрового оборудования для использования детьми в возрасте от 7 до 12 лет, с включением развивающих элементов и элементов инклюзивного спортивно-игрового оборудования для детей в возрасте до 12 лет;

10.1.1.2. детские площадки размещаются за пределами территории охранных зон тепло-, газо-, водо-, электрических сетей, в непосредственной близости от жилых зданий.

Минимальное расстояние от границ детских площадок до зданий, строений, сооружений устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

В условиях существующей застройки, высокоплотной застройки, исторической застройки допускается уменьшение расстояния в случаях, предусмотренных законодательством;

10.1.1.3. детская игровая площадка организуется в виде отдельной площадки для возрастной группы детей до 3 лет, от 3 до 7 лет, от 7 до 14 лет или как универсальные игровые площадки с зонированием для детей всех возрастов, в том числе для детей с ограничениями жизнедеятельности. При размещении детской игровой площадки, в том числе универсальной игровой площадки, предусматривается инклюзивное оборудование для детей с ограничениями жизнедеятельности.

Оборудование детской игровой площадки должно быть расположено с учетом зонирования и безопасного взаимодействия детей всех возрастов, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 59010-2020 «Оборудование и покрытие игровых площадок. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний универсальных игровых площадок»;

10.1.1.4. для детей от 3 до 16 лет создаются детские спортивные площадки.

Оборудование детской спортивной площадки должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации».

Для подростков от 14 до 16 лет создаются микроскалодромы, велодромы, иные специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках и подобные объекты;

10.1.1.5. детские площадки должны иметь границы в виде прилегающего искусственного покрытия, бордюра, декоративного ограждения, живой изгороди.

В случае зонирования детской игровой площадки для детей разного возраста, в том числе детей с ограничениями жизнедеятельности, каждая зона должна иметь границы в виде декоративного ограждения или живой изгороди.

Со стороны транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, мест (площадок) накопления отходов, участков



постоянного и временного хранения автотранспортных средств детские игровые площадки также должны иметь границы в виде живой изгороди.

При озеленении территории детской площадки применение ядовитых растений, а также растений с плодами, шипами и колючками не допускается.

Выход на детскую площадку следует организовывать с пешеходных дорожек. Площадки не должны быть проходными, запрещается организовывать входы на детские площадки через автостоянки;

10.1.1.6. к обязательным элементам благоустройства территории детской игровой площадки относятся мягкие виды покрытия (дерновое, песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, древесная кора или стружка, мягкое резиновое или мягкое синтетическое), зеленые насаждения, информационный стенд, а также осветительное оборудование, за исключением случаев освещения детской площадки элементами освещения территории;

10.1.1.7. детские игровые площадки должны быть оборудованы:

- игровым оборудованием (песочницей, и (или) качелями, и (или) каруселью),

- малыми архитектурными формами (скамейкой, урной), осветительным оборудованием, информационным стендом.

Детские игровые площадки могут быть оборудованы также иным игровым, спортивно-игровым оборудованием, предназначенным для совместных игр детей, в том числе детей с ограничениями жизнедеятельности.

На детской игровой площадке должны быть высажены зеленые насаждения или размещены элементы ландшафтной архитектуры, иные элементы благоустройства, в том числе элементы уличной мебели, создающие на детской игровой площадке тень; зону;

10.1.1.8. детские площадки в вечернее время должны освещаться, осветительные установки могут быть встроенными в малые архитектурные формы.

Осветительное оборудование детской игровой площадки размещается на высоте не менее 2,5 м от поверхности земли;

10.1.1.9. информационный стенд детской площадки должен содержать:

- правила пользования оборудованием и сведения о возрастных группах (включая ограничения по росту и весу),

- номера телефонов службы спасения, скорой помощи,

- номер(-а) телефона(-ов) эксплуатирующей организации;

10.1.1.10. оборудование детских площадок должно быть в технически исправном состоянии, обеспечивающем их надлежащую эксплуатацию, не иметь дефектов обработки, повреждений поверхности (шероховатостей), коррозии металлических элементов, выступающих элементов (проволок, концов тросов или деталей с острыми концами и кромками, болтов (за исключением защитных болтовых соединений), гвоздей), негладких сварных швов, выступающих частей фундаментов;

10.1.1.11. конструкции и (или) покрытия спортивного и (или) детского игрового оборудования должны соответствовать установленным требованиям. Оборудование и материалы, используемые для обустройства детских площадок, должны быть сертифицированы и (или) паспортизированы;

10.1.2. спортивные площадки:

#### 10.1.2.1. виды спортивных площадок:

баскетбольные, волейбольные, теннисные и других спортивных направлений;

10.1.2.2. спортивные площадки должны быть оборудованы спортивным и (или) игровым оборудованием, которое должно быть в технически исправном состоянии, обеспечивающем их надлежащую эксплуатацию, их покрытие не должно иметь повреждений, сколов, коррозии металлических элементов, выступающих гвоздей;

10.1.2.3. конструкции спортивного и (или) игрового оборудования должны соответствовать установленным требованиям. Оборудование и материалы, используемые для обустройства спортивных, игровых площадок, должны быть сертифицированы;

10.1.2.4. спортивные площадки следует размещать на расстоянии не менее 25 м от фасада здания;

#### 10.1.3. площадки для выгула и дрессировки животных:

10.1.3.1. правовым актом администрации Калтанского городского округа определяются места размещения площадок для выгула и дрессировки домашних животных.

#### 10.1.3.2. обустройство площадок для выгула и дрессировки животных:

10.1.3.2.1. площадки для выгула и дрессировки животных могут размещаться на территориях общего пользования за пределами полосы отвода автомобильных дорог, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВ, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов, на территориях водоохранных зон, пустошах, городских лесах и в логах;

10.1.3.2.2. размеры площадок для выгула животных, размещаемых на территориях жилого назначения, должны составлять от 400 до 600 кв. м, на прочих территориях - до 2000 кв. м, в условиях сложившейся застройки может быть установлен уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей.

Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, до границ территории образовательных, медицинских организаций, детских, спортивных площадок, зон отдыха должно составлять не менее 40 м;

10.1.3.2.3. перечень обязательных элементов благоустройства на территории площадки для выгула животных включает различные виды покрытия, ограждение, не менее одной скамьи, не менее одной урны, осветительное оборудование (за исключением площадок для выгула собак, расположенных в городских лесах);

10.1.3.2.4. для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобную для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, требуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и другое). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия;

10.1.3.2.5. ограждение площадки следует выполнять из металлической (или иной) сетки (решетки) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между

элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

10.1.3.2.6. на территории площадки необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой;

10.1.3.2.7. озеленение, за исключением площадок для выгула собак, расположенных в городских лесах, проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения;

10.1.3.2.8. площадки для дрессировки животных размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения, территорий образовательных, медицинских организаций, детских, спортивных площадок, зон отдыха не менее чем на 50 м. Рекомендуемый размер площадки должен составлять от 400 до 2000 кв. м;

10.1.3.2.9. обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки животных включает мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее двух на площадку), информационный стенд, специальное тренировочное оборудование, а также осветительное оборудование;

10.1.3.2.10. покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления;

10.1.3.2.11. ограждение должно быть представлено забором (металлическая или иная сетка, решетка) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму;

10.1.3.2.12. площадки для дрессировки животных оборудуются учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, а также утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов, за исключением площадок, расположенных в городских лесах;

10.1.4. парковки (парковочные места):

размещение парковок (парковочных мест) осуществляется в пределах предоставленного земельного участка.

10.2. Содержание и эксплуатация детских и спортивных площадок, площадок для выгула и дрессировки животных, парковок (парковочных мест), включая покрытие, должны соответствовать общим требованиям к содержанию территории, объектов и элементов благоустройства, а также обязательным требованиям к оборудованию и покрытию, установленным законодательством.

При обнаружении в процессе эксплуатации оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты устраняются в течение одного рабочего дня после дня выявления и (или) получения информации о дефектах эксплуатирующей организацией (владельцем).

До устранения дефектов принимаются меры к приостановлению эксплуатации, а в случае невозможности устранить дефекты оборудование подлежит демонтажу и удалению с площадки, парковки. После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также подлежит удалению или

огораживается и закрывается сверху так, чтобы участок площадки, парковки был безопасным.

## **11. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ**

11.1. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, в том числе:

- велопарковка,
- газон, цветник, иные зеленые насаждения, элементы ландшафтной архитектуры,
- дренажная система территории, предназначенная для сбора или отвода сточных (дождевых, талых) вод от здания, строения, сооружения, земельного участка,
- искусственные твердые покрытия территории, в том числе пешеходных дорожек, проездов и подъездных дорог к объектам и земельным участкам, площадок для малых архитектурных форм, мест (площадок) накопления отходов, искусственные покрытия детских площадок,
- лотки для сбора воды,
- лестница, не являющаяся объектом капитального строительства,
- малые архитектурные формы, элементы уличной мебели,
- оборудование и установки наружного освещения,
- размещаемые на земельном участке ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, ограждения, в том числе декоративные или заборы),
- стенды с информацией об эксплуатации объектов благоустройства, объектов социальной сферы, а также с информацией о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, строений, сооружений,
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (конструкции для сушки белья и (или) для чистки ковров, подъемные площадки для инвалидов или детских колясок, пандусы, укрытие таксофона или банкомата, шкафы для размещения оборудования инженерных коммуникаций и связи),
- элементы обустройства места отвала снега (лотки для сбора воды, обваловка территории, покрытие, материал или грунт, препятствующие прониканию талых вод в грунтовые воды),
- фонтаны, питьевые фонтанчики,
- элементы обустройства автостоянок,
- элементы детских игровых, детских спортивных и спортивных площадок (детское игровое, спортивно-игровое, спортивное оборудование, а также спортивно-игровое оборудование, предназначенное для совместных игр здоровых детей и детей с ограничениями жизнедеятельности).

11.2. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства производятся с соблюдением требований

действующего законодательства, строительных норм и правил, правил технической эксплуатации, правил безопасности, других нормативных документов.

11.3. Общие требования к элементам благоустройства: должны быть безопасными и установленными в соответствии с требованиями действующего законодательства,

-должны содержаться в технически исправном состоянии и отвечать функциональному назначению;

-должны быть чистыми, не допускается наличие ржавчины, коррозии, грязи.

11.4. Особенности проектирования, размещения и содержания отдельных элементов благоустройства:

11.4.1. требования к элементам благоустройства автостоянок:

11.4.1.1. обязательный перечень элементов благоустройства на автостоянках включает: пост охраны, виды покрытия, разделительные элементы (разметка машино-мест), ограждение территории по периметру автостоянки, осветительное и информационное оборудование, место (площадка) накопления отходов, санитарный узел.

Проектирование элементов благоустройства автостоянки осуществляется в целях сохранения архитектурного облика сложившейся застройки и благоустройства городского округа, сохранения и повышения уровня комфортности проживания граждан.

Требования к внешнему виду, размерам элементов благоустройства автостоянки, а также требования к местам их размещения подлежат применению при проектировании новых и обосновании размещения существующих элементов благоустройства автостоянок;

11.4.1.2. требования к видам покрытия: покрытие должно быть выполнено из асфальта, допускается применение асфальта, бетона, щебня, иных видов твердых покрытий.

11.4.1.3. требования к разделительным элементам (разметка машино-мест):

-разделительные элементы (разметка машино-мест) на автостоянках должны быть выполнены в виде белых полос,

-размеры машино-мест определяются в соответствии с требованиями действующего законодательства (ГОСТ);

11.4.1.4. требования к ограждению:

-на территории городского округа ограждение на территориях общего пользования применение сплошных ограждений не допускается. Допускается использовать в виде ограждения живую изгородь высотой не менее одного метра.

11.4.1.5. требования к осветительному и информационному оборудованию:

-осветительное оборудование территории автостоянки должно быть выполнено в границах земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе с учетом размещения и направления световых приборов, ограничивающих прямое освещение фасадов зданий жилого назначения в ночное время,

11.4.1.6. требования к месту (площадке) накопления отходов:

- на территориях, выходящих на улицы особого градостроительного значения - магистрали городского значения, места (площадки) накопления

отходов должны быть размещены в границах земельного участка, соответствовать требованиям, установленным в приложении 1 к Правилам,

- на иных территориях требования к месту (площадке) накопления отходов не устанавливаются;

11.4.2. требования к ограждениям (заборам), шлагбаумам:

11.4.2.1. при проектировании, установке ограждения, шлагбаума должны быть выполнены следующие требования:

-расположение ограждения, шлагбаума - в границах предоставленного земельного участка

-ограждение должно быть высотой не более 2,2 м,

-ограждение может быть выполнено в виде металлической решетки, проницаемой для взгляда, установленной на стойках (металлических, бетонных или кирпичных). Применение сплошных ограждений не допускается, за исключением ограждений жилых домов или если иные требования к ограждениям по обустройству или эксплуатации объектов не установлены законодательством,

-основание ограждений (при наличии) должно быть выполнено из камня или бетона высотой не более 0,3 м,

-допускается использовать в виде ограждений живую изгородь.

Запрещается устанавливать ограждения, шлагбаумы:

-в нарушение требований пожарной безопасности по обеспечению проезда к объектам, расположенным на земельном участке или прилегающих территориях,

-в местах, обеспечивающих проход пешеходов и проезд транспорта к территории общего пользования или к объектам, расположенным на прилегающих территориях, в том числе на основании сервитута;

11.4.2.2. требования к содержанию ограждений:

-металлические элементы ограждения не должны иметь коррозии,

-сплошные ограждения (заборы) должны быть чистыми, без повреждений, ограждения, расположенные в зоне жилой застройки, допускается окрашивать контрастным рисунком;

11.4.3. требования к элементам благоустройства придомовой территории многоквартирного дома:

11.4.3.1. пешеходная дорожка к детским игровым, детским спортивным и спортивным площадкам, хозяйственно-бытовым площадкам, местам (площадкам) накопления отходов должна быть в твердом покрытии шириной от 0,75 до 1,5 м;

11.4.3.2. проезд вдоль дома должен быть шириной не менее 2,5 м в покрытии из асфальта или плитки с учетом возможности зимней и летней механизированной уборки;

11.4.3.3. урна должна быть размещена у каждого подъезда;

11.4.3.4. на хозяйственно-бытовых площадках размещаются конструкции для сушки белья и (или) для чистки ковров.

Вход на площадку организовывается с пешеходной дорожки или тропинок.

Площадка должна иметь твердое основание. Крепить веревки для сушки белья к деревьям запрещается

Расстояние от хозяйственно-бытовой площадки до окон жилых домов должно составлять не менее 20 м;

11.4.3.5. все участки с открытым грунтом должны быть озеленены (созданы газоны и (или) цветники, высажены зеленые насаждения);

11.4.3.6. требования к содержанию элементов благоустройства:

-покрытие проезда, подъезда к дому, площадок и пешеходных дорожек должно быть ровным, без выступов и провалов, чистым, не загроможденным посторонними предметами, строительными и иными отходами, мусором,

-в зимний период по мере образования уплотненного слоя снега толщиной, превышающей 5 см, должна производиться обработка проездов, подъездов к дому, пешеходных дорожек противогололедными материалами,

-в периоды между снегопадами покрытие проезда, подъезда к дому, пешеходных дорожек должно быть очищено от снега. Допускается наличие ровного уплотненного слоя снега толщиной, не превышающей 5 см;

11.4.4. требования к ограждениям строительной площадки (заборам), стендам с информацией о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, строений, сооружений

11.4.4.1. не позднее чем за семь календарных дней до начала работ по подготовке к строительству участка и прилегающей к нему территории застройщик обязан установить в границах земельного участка ограждение строительной площадки (забор) с размещением стенда размером не менее 1,0 x 2,0 м и не более 3,0 x 5,0 м, доступного для обозрения с территории общего пользования и содержащего информацию о (об):

-проекте строительства (реконструкции, капитальном ремонте) с изображением будущего объекта строительства и с указанием адреса дома (здания), содержащего наименование улицы и номер дома (здания),

-разрешении на строительство (реконструкцию)

-заказчике (застройщике, генподрядчике) работ,

-плановых сроках выполнения работ,

-уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства (реконструкции) объекта и содержания строительной площадки в надлежащем порядке.

Допускается размещение стенда в пределах ограждения строительной площадки (забора) или на отдельной конструкции в местах заезда на строительную площадку. Стенд должен иметь твердую основу с фоном белого цвета, изображение, устойчивое к погодным воздействиям

В целях недопущения расклейки газет, объявлений, афиш, плакатов и т.п. на ограждении строительной площадки (заборе) допускается установка металлической сетки типа "Рабица";

11.4.4.2. цветовое решение всех конструктивных элементов ограждения строительной площадки (забора), в том числе навеса, стоек, должно быть выполнено в одном из выбранных цветов: RAL 7035 светло-серый, RAL 7040 серое окно, RAL 8024 бежево-коричневый, RAL 1001 бежевый;

11.4.4.3. на ограждениях строительной площадки (заборах) без навеса, обращенных на территорию общего пользования, должно быть размещено панно из мягких материалов (виниловое полотно),

на ограждениях строительной площадки (заборах) с навесом, обращенных на территорию общего пользования, должно быть размещено панно из сетчатой ткани.

Панно должно находиться в натянутом состоянии по всей поверхности ограждения, навеса.

Крепления панно должны быть выполнены в цвет ограждения, навеса.

Размер панно должен быть не менее 100% от площади ограждения, навеса.

11.4.4. застройщик обязан осуществлять мероприятия по поддержанию в надлежащем состоянии ограждения, навеса, панно, включая крепежи всех конструктивных элементов;

11.5. Восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ:

11.5.1. восстановление существующих покрытий дорог, тротуаров и пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий после прокладки новых, реконструкции и ремонта инженерных сетей коммуникаций должно производиться по проектам, согласованным в установленном порядке. При этом в проекты необходимо включать проведение работ, предусматривающих полное восстановление покрытий дорог, тротуаров и газонов на всю ширину проезжей, пешеходной и газонной части на протяжении всей раскопки со всеми элементами благоустройства. Указанные мероприятия должны быть выполнены в течение 5 суток после дня засыпки траншеи (котлована);

11.5.2. восстановление существующих покрытий тротуаров и пешеходных дорожек, иных территорий, а также газонов, цветников, зеленых насаждений, уничтоженных (поврежденных) в ходе ликвидации аварий на инженерных сетях (коммуникациях), следует осуществлять:

-по всей ширине проезжей части и (или) иных конструктивных элементов и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения, малых архитектурных форм и зеленых насаждений, уничтоженных (поврежденных) в ходе производства работ,

-по длине: в границах производства работ;

11.5.3. восстановление конструктивных элементов и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения, зеленых насаждений, уничтоженных (поврежденных) в ходе ликвидации аварии на инженерных сетях (коммуникациях), расположенных в границах автомобильных дорог общего пользования, следует осуществлять в соответствии с техническими условиями и требованиями, выданными владельцем дороги.

## **12. Содержание территорий индивидуальной жилой застройки и садоводческих объединений граждан**

12.1. Владельцы жилых домов индивидуальной жилой застройки обеспечивают:

- содержание в чистоте, надлежащем санитарном и эстетическом состоянии территории домовладения;

- получение разрешения на земляные и строительные работы в установленном порядке;

- надлежащее исправное состояние фасадов строений и осуществление своевременного ремонта принадлежащих им сооружений (ограждений, ворот и т.д.);



- наличие знаков с указанием номеров домовладений, а в случае размещения жилых строений на перекрестке жилых улиц с разным наименованием, как правило, следует обеспечивать наличие знаков с указанием номеров домовладений и названий улиц, а также содержание их в чистоте и исправном состоянии;
- наличие оборудованной выгребной ямы при отсутствии подключения к центральной сети канализации в границах территории домовладения;
- кошение травы на территории домовладения и на территории, от границы земельного участка жилого дома до дороги;
- в зимнее время уборку снега, льда с твердых покрытий, в том числе с пешеходных дорожек и подъездов к домовладению, обработку их противогололедными материалами;
- оборудование, содержание в рабочем состоянии, систематическом очищении от мусора и наносного грунта водоотводных и водопропускных канав и труб, находящихся в границах земельного участка жилого дома и на территории от границы участка до дороги;
- складирование твердых бытовых и иных отходов только в специально отведенные администрацией Калтанского городского округа для этих целей места (контейнерные площадки);
- снос разрушенных, либо поврежденных пожаром строений и сооружений в течение 3х месяцев.

12.2. Владельцам жилых домов индивидуальной жилой застройки запрещено:

- загромождать проезжую часть дороги, пожарные проезды или иным образом препятствовать проезду транспортных средств, уборочной техники;
- длительное складирование (свыше 3х дней) дров, угля, кормов для животных, золы и шлака, не залитых водой, в контейнер, на территории общего пользования, а также хранение строительных и других материалов на прилегающей к домовладению территории;
- загромождать и засорять свою прилегающую территорию жилой застройки металлическим ломом, строительными материалами, строительным и бытовым мусором, шлаком, золой, домашней утварью и другими отходами;
- хранить, производить ремонт и мойку транспортных средств, иной техники, механизмов и оборудования на прилегающей территории;
- сжигать мусор в контейнерах, а также выгаликивать снег и выбрасывать мусор, отходы, нечистоты за территорию домовладения (включая водоотводящие лотки, канавы, водоемы);
- осуществлять выпас и выгул животных вне мест, разрешенных решением администрации Калтанского городского округа для выгула и выпаса животных;
- самостоятельно производить захоронение умерших животных;
- самовольно изменять границы земельного участка и устанавливать ограждения за границами территории домовладения;
- оставлять на территории домовладения и на территории, прилегающей к домовладению, личный легковой и грузовой транспорт с работающим двигателем;
- содержать пасеку в границах жилой застройки;

-подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за не исправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений;

-засорение ливневой канализации, засыпка водоотводящих сооружений, использование их для прокладки кабелей и других инженерных устройств.

12.3. В границах населенного пункта за пределами жилой застройки возможно содержание пасеки в соответствии с требованиями действующей инструкции по содержанию пчелиных семей и организации пчеловодства.

12.4. При отсутствии кадастрового плана земельного участка владельцы жилых домов индивидуального жилищного фонда осуществляют содержание и уборку фактически используемой территории домовладения и прилегающей территории.

12.5. Владельцы земельных участков и строений садоводческих, дачных объединений граждан обязаны соблюдать градостроительные и строительные нормы и регламенты в соответствии с Правилами землепользования и застройки, действующими на территории городского округа.

### **13. Уборка территории и поддержание санитарного состояния территории городского округа**

13.1. Уборка территории в летний период производится в целях поддержания чистоты территории посредством проведения комплекса работ, в том числе:

подметание, в сухую погоду (без осадков) полив территории с искусственным покрытием, мойка дорожного полотна объектов улично-дорожной сети и других территорий с искусственным твердым покрытием, оборудованных ливневой канализацией (производится механическим и ручным способом с 23.00 час. до 07.00 час.),

-очистка решеток ливневой канализации,

-сбор и вывоз мусора,

-в период листопада - сбор и вывоз опавшей листвы с проезжей части в границах улично-дорожной сети городского округа, а также с придомовых территорий с искусственным покрытием, с детских игровых, детских спортивных и спортивных площадок 1 раз в сутки.

13.2. Очистку решеток ливневой канализации обеспечивают:

-на территории общего пользования, на внутриквартальных территориях - территориальные органы администрации городского округа,

-на придомовых территориях - собственники жилых домов, жилых и нежилых помещений или организации, осуществляющие управление общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома,

-на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве юридическим или физическим лицам,

- указанные юридические или физические лица.

13.3. Уборка территории в зимний период производится в целях обеспечения безопасности дорожного движения и включает работы по очистке территории от снега, мусора.

Организация деятельности по складированию снега и снежно-ледяных образований на местах отвала снега, размещенных на территории городского

округа, осуществляется в порядке, установленном администрацией городского округа;

Места отвала снега не должны размещаться в зоне жилой застройки, водоохраной зоне водных объектов, на территории городских лесов и особо охраняемых природных территорий, на озелененных территориях, в зонах отдыха. Места складирования снега на территории, образованные при выполнении работ, связанных с содержанием данной территории, местами отвала снега не являются.

13.4. Очистку территории от мусора, порубочных остатков деревьев, кустарников, других остатков растительности, включая принятие мер по ликвидации несанкционированных свалок, организуют:

-с земельного участка, места размещения здания, строения, сооружения - владельцы соответствующих объектов (земельного участка),

-с территорий, не находящихся во владении и (или) в пользовании физических или юридических лиц (если иное не установлено Правилами), с остановочных пунктов, предназначенных для городского пассажирского транспорта, - специализированная организация Калтанского городского округа в пределах соответствующих административных границ,

-с территорий объектов садоводческих, огороднических или дачных объединений, гаражных кооперативов - соответствующие юридические лица,

-со строительных площадок - застройщик,

-с мест (площадок) накопления отходов - собственники мест (площадок) накопления отходов.

Уборка территории должна завершиться к 08.00 час. утра, если иное не установлено Правилами.

13.5. Ежегодно весной после таяния снега в соответствии с правовым актом администрации городского округа производится комплексная уборка территории города (субботник), в том числе территории логов, пустошей, водоохраных зон, родников.

13.6. Поддержание санитарного состояния территории.

13.6.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (далее - отходы) создаются:

-лицами, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возложена обязанность по созданию и содержанию места (площадки) накопления отходов, по согласованию с территориальными органами администрации городского округа в пределах соответствующих административных границ в порядке, установленном действующим законодательством,

-в иных случаях – специализированной организацией городского округа в пределах соответствующих административных границ на основании решения о создании мест (площадок) накопления отходов в порядке, установленном правовым актом администрации городского округа.

Размещение мест (площадок) накопления отходов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках (землях), государственная собственность на которые не разграничена, не предоставленных физическим и юридическим лицам, осуществляется на основании решения уполномоченного органа, полученного в установленном порядке.

### 13.7. Требования к местам (площадкам) накопления отходов:

13.7.1. места (площадки) накопления отходов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, иного законодательства Российской Федерации, а также требованиям настоящих Правил;

13.7.2. места (площадки) накопления отходов должны быть оснащены информационной табличкой (аншлагом), содержащей информацию о собственнике места (площадки) накопления отходов (наименование, юридический и фактический адрес, номер телефона, адрес электронной почты), обслуживаемых объектах, графике вывоза отходов;

13.7.3. на местах (площадках) накопления отходов могут быть установлены любые из следующих типов контейнеров:

- евроконтейнеры,
- заглубленные контейнеры,
- контейнеры или клетки по сбору бумаги, картона, пластика, полиэтилена, металла, стекла, годных к вторичной переработке,
- бункеры;

13.7.4. к местам (площадкам) накопления отходов должен быть обеспечен свободный проезд;

13.7.5. уборку мусора, образовавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, обязана производить организация, осуществляющая вывоз отходов.

В иных случаях чистота на месте (площадке) накопления отходов обеспечивается собственником места (площадки) накопления отходов. Места (площадки) накопления отходов должны убираться ежедневно. Содержание территории, на которой расположены места (площадки) накопления отходов, осуществляется собственниками соответствующих мест (площадок) накопления отходов в пределах 10 м по периметру от границ места (площадки) накопления отходов;

13.7.6. запрещается:

-эксплуатация контейнеров с переполнением. При возникновении случаев переполнения необходимо увеличить количество установленных контейнеров, их емкость или периодичность вывоза из них отходов,

-самовольно складировать отходы на местах (площадках) накопления отходов, оборудованных другими лицами для собственных нужд,

-складировать на местах (площадках) накопления отходов отходы, отличные по компонентному составу от твердых коммунальных, в том числе строительные отходы, порубочные остатки от ухода за древесно-кустарниковой растительностью, промышленную упаковку, отработанные автомобильные шины, отходы просроченной пищевой продукции магазинов и объектов общественного питания, отходы от приготовления пищи объектами общественного питания,

-выливать жидкие бытовые отходы и воду в контейнеры и бункеры, складировать в контейнеры и бункеры горящие, раскаленные или горячие отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, радиоактивные, биологические и медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров и бункеров, повредить контейнеры и бункеры, мусоровозы или нарушить режим

работы объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов,

-оставлять транспортные средства на пути следования специальной техники к местам (площадкам) накопления отходов, препятствовать подъезду специализированной техники к контейнерам, бункерам, специальным местам для накопления крупногабаритных отходов для разгрузки (погрузки) отходов.

13.7.7. отходы, отличные по компонентному составу от твердых коммунальных отходов, подлежат сбору, вывозу, обезвреживанию, захоронению по договору с организацией, имеющей лицензию на соответствующие виды деятельности.

13.8. Требования к установке и очистке урн:

13.8.1. нормы установки урн:

-на улицах и тротуарах расстояние между урнами не должно превышать 40 м,

-в парках, садах, скверах, на бульварах, набережных урны устанавливаются из расчета 1 шт. на 800 кв. м площади,

-у каждого подъезда многоквартирного дома, а также у каждого отдельного входа в нежилое помещение многоквартирного дома устанавливается не менее одной урны,

-у нестационарных торговых объектов устанавливается не менее одной урны, у летних кафе - не менее двух урн. У каждого входа в нежилые здания, строения, сооружения устанавливается не менее одной урны.

При размещении нестационарных торговых объектов по реализации книг, печатной продукции, товаров в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора упаковки, удаляемых по мере заполнения с соблюдением требований действующего законодательства;

13.8.2. объем устанавливаемых урн должен составлять от 30 до 100 литров.

Расстояние между урной и люками подземных инженерных коммуникаций должно быть не менее 2 м.

13.9. Установку, очистку и содержание урн обеспечивают:

-на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках (землях), государственная собственность на которые не разграничена (за исключением урн, размещаемых у крыльца или входа в здание, строение, сооружение, иные объекты), - муниципальные организации Калтанского городского округа.

-на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, - физические или юридические лица, обеспечивающие содержание многоквартирных домов, при их отсутствии - собственники помещений,

-у крыльца или входа в здание, строение, сооружение, помещение - собственники зданий, строений, сооружений или помещений, в которые обеспечивается вход.

13.10. Застройщик обязан в границах земельного участка, предоставленного под строительство, обустроить площадку в твердом покрытии и установить бункер для сбора строительного мусора.

13.11. Урны, места (площадки) накопления отходов должны ежедневно очищаться и содержаться в исправном состоянии их владельцами.

## **14. Организация поверхностных стоков вод**

14.1. Организация стоков дождевых, в том числе ливневых, и талых вод (далее - поверхностные сточные воды) с территории осуществляется с учетом существующего рельефа местности, геологических и гидрологических условий при необходимости защиты территории от скопления дождевых и талых вод. дождевых, в том числе ливневых и талых.

14.2. Проведение мероприятий по защите территории от скопления поверхностных сточных вод обеспечивают:

- с придомовых территорий - собственники жилых домов, жилых и нежилых помещений, организации, осуществляющие управление общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома;

- с земельных участков, принадлежащих на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве юридическим или физическим лицам, - указанные юридические или физические лица.

14.3. К мерам защиты территории от скопления поверхностных сточных вод относятся устройство ливневой канализации в самотечном режиме по пониженным участкам площади стока, дренажной системы зданий, строений, сооружений, а также водоотводящих канав, отдельных лотков и кюветов на озелененных территориях, территориях с малоэтажной индивидуальной застройкой. В местах отвала снега допускается также обваловка территории.

14.4. В случае отведения поверхностных сточных вод на территорию, занятую автомобильными дорогами общего пользования местного значения, на иные территории общего пользования к мероприятиям по организации отведения поверхностных сточных вод относятся:

- организация работ по созданию устройств по отведению поверхностных сточных вод;

- прием поверхностных сточных вод в систему ливневой канализации, расположенную на территории общего пользования.

## **15. Порядок проведения земляных работ**

15.1. Производство на территории города земляных работ допускается на основании разрешения, выдаваемого администрацией заказчику земляных работ (далее - заказчик).

15.2. Заказчик, производящий аварийные работы, в течение 5 рабочих дней обязан оформить разрешение в установленном порядке.

Если заказчик, производящий аварийные работы, в течение 5 рабочих дней не оформил разрешение, производство работ рассматривается как работа без разрешения.

15.3. В целях устранения аварии на инженерных коммуникациях и сооружениях заказчик обязан уведомить соответствующий территориальный орган администрации телефонограммой в течение одного часа с момента обнаружения аварии

О произошедшей аварии заказчик уведомляет также иных владельцев инженерных подземных коммуникаций.

Владельцы инженерных подземных коммуникаций, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы обязаны выслать на

место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения эксплуатируемых коммуникаций (сооружений) на местности и согласования способа работ

Восстановление благоустройства территории на поврежденном участке инженерных коммуникаций осуществляется организацией, эксплуатирующей данные коммуникации.

15.4. Земляные работы, влекущие временное ограничение или прекращение движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования, производятся на основании правового акта администрации городского округа и разрешения на производство земляных работ.

15.5. Порядок производства земляных работ на территории городского округа:

15.5.1. лицо, производящее земляные работы, обязано:

15.5.1.1. организовать и обеспечить выполнение работ в соответствии с действующим законодательством и технической документацией;

15.5.1.2. при организации земляных работ выполнить следующие требования:

-оградить деревья, находящиеся на территории, прилегающей к границам раскопки, сплошными щитами высотой не менее 1 м,

-оградить место производства работ, установить информационный указатель с наименованием лица, производящего работы, номерами телефонов, фамилиями должностных лиц, ответственных за производство работ, установить габаритные указатели, световые предупреждающие знаки. Места установки ограждений определяются проектом производства работ. Механизмы, бытовки, строительные материалы и прочее должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждение места производства земляных работ должно быть снято только после полного восстановления дорожного покрытия,

-обеспечить безопасность движения транспорта и пешеходов,

-обеспечить беспрепятственный доступ к жилым домам, организациям, предприятиям, учреждениям,

-установить через траншеи пешеходные мостики с перилами, обеспечить их освещение в темное время суток,

-обеспечить надлежащее санитарное состояние территории, производить уборку места производства работ и прилегающей территории не менее двух раз в сутки,

-обеспечить на месте производства работ присутствие ответственного за производство работ,

-не менее чем за 2 рабочих дня до начала работ определить с организациями (службами), имеющими на данном участке производства земляных работ инженерные подземные коммуникации и сооружения, точное расположение инженерных подземных коммуникаций и сооружений и принять меры, обеспечивающие их полную сохранность,

-при производстве работ на дорогах установить сигнальные фонари красного цвета и дорожные знаки в соответствии с действующими правилами дорожного движения. В темное время суток место производства работ должно быть освещено,

-обеспечить сброс ливневых и талых вод с места производства работ и прилегающих к нему территорий в ливневую канализацию по схеме, согласованной с функциональным органом администрации, осуществляющим функции управления в сфере благоустройства. Для защиты колодцев, дождеприемников и лотков должны применяться деревянные щиты и коробка, обеспечивающие беспрепятственный доступ к ним, в случае отсутствия ливневой канализации заказчик обязан обеспечить вывоз ливневых и талых вод с места производства работ и прилегающих к нему территорий,

-обеспечить сохранность дорожного и тротуарного бортового камня, а также ступеней и плит перекрытия,

-при производстве земляных работ на улицах, площадях и других благоустроенных территориях необходимо соблюдать следующие условия: выполнять работы частями - участками, определенными проектом производства работ, выполнять работы на следующих участках только после завершения всех работ на предыдущих участках, включая восстановительные работы и уборку территории, траншеи и котлованы должны быть раскреплены на всю глубину или иметь соответствующий откос, обратная засыпка траншей и котлованов производится песчано-гравийной смесью слоями толщиной не более 20 см с тщательным уплотнением каждого слоя или иной толщиной слоев по согласованному проекту производства работ с достижением установленного коэффициента уплотнения,

-обеспечить чистоту и порядок на месте производства работ и утилизацию мусора и отходов на специально отведенных местах,

-вывозить грунт при разработке траншеи без складирования на месте производства работ по мере его образования;

15.5.2. конструкция ограждения участков производства земляных работ, в том числе аварийных, с целью строительства, реконструкции и ремонта подземных сетей инженерных коммуникаций должна удовлетворять следующим требованиям:

-высота ограждения участка производства земляных работ - не менее 1,2 м,

-ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания,

-ограждения должны содержаться в чистом и исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения;

15.5.3. при производстве земляных работ, в том числе аварийных, заказчик должен обеспечить выполнение работ, при которых запрещается:

-загрязнять прилегающие участки улиц, засорять ливневую канализацию, засыпать водопропускные трубы, кюветы, газоны,

-производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев и так далее на дороги, тротуары и прилегающую территорию,

-производить земляные работы без предварительных археологических исследований в местах залегания культурного слоя,

-перемещать существующие инженерные подземные коммуникации, сооружения, а также осуществлять к ним подключение (технологическое присоединение) подземных коммуникаций или сооружений, перемещать существующие строения или сооружения, расположенные на трассах



существующих инженерных подземных коммуникаций и сооружений, без согласования с соответствующими службами,

-уничтожать зеленые насаждения и обнажать их корни, за исключением случая ликвидации аварии на подземных коммуникациях, наступившей в выходной или праздничный день, с обязательным извещением в первый рабочий день функциональных органов администрации, осуществляющих функции управления в сфере благоустройства, а также в сфере экологии и природопользования,

-выносить грунт или грязь колесами автотранспорта на городскую территорию

-складировать грунт на месте производства работ и прилегающей территории, а также в не оборудованных для этих целей местах, за исключением случая ликвидации аварии на подземных коммуникациях при условии согласования места для отвала грунта с территориальными органами администрации;

15.5.4. при проведении работ в зимний период заказчик обязан обеспечить организацию содержания места производства работ, обеспечить безопасность дорожного движения транспорта и пешеходов, обеспечить движение транспорта и пешеходов путем укладки во временном варианте железобетонных плит на проезжей части дороги и щебеночного основания на тротуаре. Полное восстановление искусственного покрытия проезжей части, тротуара, иных элементов благоустройства заказчиком выполняется до 10 июня;

15.5.5. в случае аварии организация, на балансе которой находится поврежденный объект, немедленно высылает на место аварийную бригаду и организует аварийно-восстановительные земляные работы. При этом должны обеспечиваться безопасность людей и движения транспорта, а также сохранность расположенных рядом подземных и наземных сооружений.

15.6. Земляные работы являются законченными после восстановления надлежащего состояния территории и закрытия соответствующего разрешения на производство земляных работ.

Работа по просроченному разрешению считается работой без разрешения.

15.7. Заказчик и подрядчик устанавливают на произведенные им работы гарантийный срок в соответствии с действующим законодательством. Гарантия заключается в безвозмездном восстановлении заказчиком и подрядчиком объекта производства работ (отдельных его элементов) в случае выявления дефектов и недостатков, возникших в гарантийные сроки. Восстановлением объекта является приведение его в состояние, соответствующее действующему законодательству, в том числе СНиП, ГОСТ и иной нормативной и технической документации.

15.8. Выдача разрешения, внесение изменений в разрешение на производство земляных работ и закрытие разрешения на производство земляных работ (включая приемку работ по восстановлению надлежащего состояния территории), а также вопросы координации и планирования земляных работ осуществляются в порядке, установленном администрацией.

## **16. Требования к определению и установлению границ прилегающих территорий.**

### **Участие граждан и организаций в содержании прилегающих территорий.**

16.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с настоящим разделом Правил максимальной и минимальной площади прилегающей территории.

16.2. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в настоящем разделе Правил общей границы, иных существенных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

16.3. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16.4. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей.

Внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

Внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

16.5. Границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме границ прилегающей территории, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.

16.6. Подготовка карты-схемы границ прилегающей территории осуществляется подведомственными администрации Калтанского городского округа муниципальными учреждениями и организациями, либо привлекаемыми ими иными лицами на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Карта-схема утверждается правовым актом администрации Калтанского городского округа.

Утвержденная карта-схема границ прилегающей территории публикуется в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте Калтанского городского округа Кемеровской области - Кузбасса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также подлежит размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности не позднее одного месяца со дня ее утверждения.

Карта-схема границ прилегающей территории должна содержать следующие сведения:

1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории, либо обозначение места расположения объекта, не имеющего адреса, с указанием его наименования и вида;

- 2) изображение границы здания, строения, сооружения, земельного участка;
- 3) изображение границы территории, прилегающей соответственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку;
- 4) наименование элементов благоустройства, расположенных в пределах границ прилегающей территории;
- 5) масштаб карты-схемы границ прилегающей территории.

16.7. До определения границ прилегающей территории в соответствии с пунктом 17.7. Правил границы прилегающей территории определяются на расстоянии не более чем 30 метров без учета искусственных и естественных преград от границы здания, строения, сооружения, земельного участка, на расстоянии 8 метров по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка – 25 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих категорий зданий, строений, сооружений и земельных участков:

16.7.1. для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки границы прилегающей территории определяются на расстоянии 4 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен жилой дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру от жилого дома, если земельный участок не образован;

16.7.2. для нежилых (встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных) помещений, расположенных в многоквартирном доме, границы прилегающей территории определяются в длину на протяжении всей длины нежилого помещения, в ширину на расстоянии 12 метров от границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства;

16.7.3. для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) границы прилегающей территории определяются на расстоянии 12 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположено здание, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 12 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на расстоянии 25 метров по периметру от здания (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

16.7.4. для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) границы прилегающей территории определяются на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру ограждения при его наличии либо на расстоянии 30 метров по периметру объекта дорожного сервиса (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

16.7.5. для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов и подобных сооружений) границы прилегающей территории определяются на расстоянии 12 метров по периметру от фасада сооружения;

16.7.6. для гаражных и гаражно-строительных кооперативов, границы прилегающей территории определяются на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположено здание, строение, сооружение, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру от ограждения при его наличии либо на расстоянии 30 метров по периметру от здания, строения, сооружения (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

16.7.7. для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ границы прилегающей территории определяются на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру от ограждения при его наличии;

16.7.8. для строительных площадок границы прилегающей территории определяются на расстоянии 12 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

16.7.9. для мест производства земляных работ границы прилегающей территории определяются на расстоянии 1,5 метра по периметру от ограждения места производства работ;

16.7.10. для надземных трубопроводов границы прилегающей территории определяются на расстоянии 1,5 метров в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

16.7.11. для наземных рекламных конструкций границы прилегающих территорий определяются на расстоянии 1,5 метра по периметру от конструкции».

16.8. Расстояние, определяющее границы прилегающих территорий устанавливается Правилами дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в пункте 17.1. Правил общей границы, иных существенных факторов.

16.9. Подготовка карты-схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или с использованием иных технологических и программных средств. Карты-схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного документа».

16.10. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм обеспечивают своевременную и качественную очистку и

уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами, а также обеспечивают своевременную и качественную очистку и уборку прилегающих территорий.

## **17. Организация освещения и праздничного оформления территории городского округа**

17.1. Организация освещения территории городского округа:

17.1.1. включает комплекс систематических мероприятий по устройству установок освещения, их эксплуатации, надлежащего содержания, в том числе путем своевременного выявления и устранения возникающих неисправностей, восстановления внешнего вида и электробезопасности оборудования, а также повышения светотехнических параметров;

17.1.2. обеспечивается: на территории общего пользования - администрацией городского округа, на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве юридическим или физическим лицам, за исключением территории общего пользования, - указанными юридическими или физическими лицами.

Порядок взаимодействия между функциональными, территориальными органами администрации городского округа, владельцем установок освещения, расположенных на территории общего пользования, а также основные требования к выполняемым работам по организации освещения территории общего пользования городского округа утверждаются администрацией.

17.2. Освещение территории городского округа осуществляется с помощью стационарных установок освещения, расположенных на опорах или фасадах зданий, строений, сооружений, а также временных установок, к которым относится праздничная иллюминация (световые гирлянды, сетки, светографические элементы, панно и объемные светодиодные композиции).

Режим (график) работы осветительных установок, за исключением иллюминации и систем праздничного освещения, на территории городского округа устанавливается администрацией.

17.3. Содержание установок освещения территории обеспечивают: на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве юридическим или физическим лицам, - указанные юридические или физические лица, на территории общего пользования - владелец установок наружного освещения.

17.4. Архитектурно-художественная подсветка зданий, строений, сооружений:

17.4.1. на территории городского округа допускается архитектурно-художественная подсветка фасада здания, строения, сооружения при условии размещения установок освещения на фасаде или в границах земельного участка, на котором расположено здание, строение, сооружение, а также обеспечения безопасности и работы всех установок освещения, используемых в подсветке фасада.

Размещение архитектурно-художественной подсветки обеспечивается собственниками или иными законными владельцами зданий, строений,

сооружений, за исключением размещения архитектурно-художественной подсветки на многоквартирных домах.

Размещение архитектурно-художественной подсветки на многоквартирных домах обеспечивается организациями, осуществляющими управление общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

17.4.2. Виды и цветовое решение архитектурно-художественной подсветки отображаются в составе колерного паспорта объекта, проект которого подлежит согласованию с администрацией городского округа,

17.5. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

На территории общего пользования допускается размещение светодиодных гирлянд или объемных композиций, в том числе на установках освещения.

17.6. При изготовлении и установке элементов праздничное оформление не должно закрывать и (или) ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

17.7. По согласованию с администрацией городского округа владелец здания, строения, сооружения, расположенного на территории, прилегающей к территории общего пользования, вправе разместить своими силами или за счет собственных средств праздничную иллюминацию в виде светодиодных гирлянд на деревьях.

17.8. Требования к архитектурной подсветке зданий, строений, сооружений:

17.8.1. Основными целями формирования архитектурно-художественной подсветки зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов являются:

- освещение объектов и окружающей территории с целью обеспечения оптимальной ориентации человека в пространстве и его комфортное пребывание в вечернее и ночное время;
- выявление акцента на наиболее важные функциональные объекты;
- выявление светом наиболее характерных для населенного пункта архитектуры зданий, формирование значимых световых видов и панорам;
- развитие цветных акцентов и композиций с целью внесения элементов праздника и динамичности в городскую среду;
- гармонизация светотехнических параметров всех систем освещения: уличного освещения, архитектурно-художественного освещения фасадов, освещения инженерных сооружений, витрин, световой информации и рекламы, праздничной иллюминации.

17.9. Требования к световому оборудованию:

17.9.1. Применяемое световое оборудование не должно наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасадов зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, нарушать прочностные характеристики несущих элементов объекта недвижимости, к которому оно присоединяется, затруднять или делать невозможным функционирование объектов инженерной инфраструктуры.

17.9.2. Наружные элементы установок архитектурно-художественной подсветки не должны визуальнo выделяться на внешнем облике объекта подсветки.

17.9.3. Подсветка зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов должна выполняться в соответствии с архитектурным решением, согласованным в порядке, установленном правовым актом муниципального образования.

17.9.4. Размещение установок архитектурно-художественной подсветки должно соответствовать архитектурному облику городской застройки.

17.9.5. Световое оборудование для всех видов подсветки должно соответствовать уличным условиям эксплуатации, обеспечивать комфортное обслуживание, вандализационность, ударопрочность, электро- и пожаробезопасность, предусматривать заземление всех световых приборов, быть энергоэффективным, компактным, ремонтпригодным.

17.9.6. Включение и отключение установок архитектурно-художественной подсветки должно осуществляться в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения населенных пунктов.

17.10. Способы формирования единой цветоцветовой среды города

17.10.1. Гармоничное сочетание видов архитектурно-художественной подсветки, использование светодинамических режимов для праздничного и событийного оформления города.

17.10.2. Использование в территориях общего пользования и рекреационных зонах населенных пунктов в архитектурном освещении, архитектурно-художественной подсветке света белого цвета.

17.10.1. Включение объектов архитектурной и композиционной значимости в цветоцветовые пространства в качестве акцентов или доминант, формируемых средствами архитектурно-художественной подсветки и отдельными элементами световой рекламы и информации;

17.10.1. Формирование значимых световых видов и панорам, наблюдаемых с определенных точек обзора;

17.10.1. Формирование светового силуэта: архитектурно-художественной подсветкой неосвещенных и корректировкой ряда освещенных силуэтов объектов культурного наследия и современных высотных зданий, строений, сооружений;

17.10.1. Применение комплексной архитектурно-художественной подсветки визуальнo связанных объектов (например, входящих в архитектурный ансамбль общественного пространства (площади, участка проспекта), находящихся на противоположных сторонах перекрестка);

17.10.1. Акцентирование верхних частей зданий приемами архитектурно-художественной подсветки и элементами световой рекламы;

17.10.1. Акцентирование приемами архитектурно-художественной подсветки пешеходных и транспортных мостов;

17.10.1. Применение систем встроенных светильников в покрытия, лестницы, парапеты и другие элементы благоустройства;

17.10.1. Развитие цветных акцентов и композиций с целью внесения элементов красочности и динамичности в городскую среду путем:

- формирования цветных композиций, образуемых отдельными элементами световой рекламы и информации, оформленными витражами;



- использования цветной художественно-декоративной подсветки элементов рельефа, озеленения, водоемов, фонтанов, малых архитектурных форм, нестационарных торговых объектов;
- использования цветового спектра основного освещения в городе в диапазоне от янтарного до нейтрально-белого с возможным использованием многоцветных светодиодных светильников для наиболее активных светодинамических участков;
- направления основного света вверх, с целью концентрации внимания на освещаемых объектах и деталях.

17.11. Общие требования к выполнению подсветки и освещения в территориях общего пользования и рекреационных зонах

17.11.1. При выполнении функционального освещения, архитектурно-художественной, декоративной, ландшафтной подсветки необходимо подчеркивать целостность пространства с выделением доминант, созданием фонового и главного планов, выявлять средствами функционального наружного освещения и знаками городской информации с внутренним подсветом функционально-планировочную структуру объекта.

17.11.2. Допускается комбинирование функционального и архитектурно-художественного освещения, декоративной, ландшафтной подсветки, использование опор уличного освещения для подсветки фасадов, деревьев, иных объектов или применения специальных конструкций, одновременно решающих задачи освещения и подсветки (мультипрожекторные системы, многофункциональные опоры освещения с элементами знаков городской информации).

17.11.2. Ландшафтная, декоративная подсветка состоит в акцентирующей подсветке цветников, кроны деревьев, подсветке газонного покрытия, аллей, дорожек, фонтанов, малых архитектурных форм, с помощью светильников, встраиваемых в конструкцию уличной мебели, в элементы инфраструктуры и благоустройства (покрытия, лестницы, парапеты, перила, ограждающие элементы). При ландшафтной, декоративной подсветке допускается применение различных типов и приемов освещения, включая свето- и цветодинамическое, а также праздничную иллюминацию.

17.11.2. При выполнении подсветки объектов монументального искусства (памятники, монументальные скульптурные композиции, монументы): используется белый цвет различных оттенков (теплый, нейтральный, холодный).

17.11.2. Для усиления выразительности локально, в том числе для подсветки прилегающих к памятникам территорий, допускается применение цветного освещения.

17.11.2. Для архитектурного освещения магазинов, торговых центров, спортивных объектов, домов культуры допускается применение любых типов и приемов архитектурного освещения.

17.11.2. При устройстве архитектурно-художественной подсветки многоквартирных домов осветительные приборы размещаются на глухих стенах, фризах, лестничных клетках, технических этажах, эксплуатируемой кровле, других нежилых частях, а также фасадах и входных группах в помещения торгового и иного общественного назначения, расположенные в нежилой части зданий, строений, сооружений.

17.11.2. Для зданий, строений, сооружений современной архитектуры, расположенных вне территории общего пользования, помимо базовых типов подсветки (заливающая, акцентная, контурная), в праздничном режиме допустима проекционная и светодинамическая подсветка.

17.12. Общие требования к выполнению подсветки объектов производственного, складского и коммунального назначения

17.12. 1. Архитектурно-художественная подсветка высотных, композиционно значимых зданий, строений, сооружений (производственных корпусов, дымовых труб, мостов, эстакад, путепроводов, опор ЛЭП и т.д.), предусматривается при условии их включения в световые виды и панорамы в качестве одного из элементов.

17.12. 2. Для подсветки инженерных и инженерно-транспортных сооружений возможно применение всех типов и приемов подсветки, отвечающих действующим нормам и правилам.

17.12. 3. При выполнении архитектурно-художественной подсветки объектов промышленной застройки (трубы, электростанции, заводские территории) допускается применение как статической, так и светодинамической или проекционной подсветки с изменением яркости, цвета и тематики изображения, использование световой живописи, элементов световой информации, праздничной иллюминации.

17.13. Общие требования к освещению, архитектурно-художественной, декоративной, ландшафтной подсветке на территории общего пользования

17.13.1. При устройстве наружного освещения, проведении капитального ремонта наружного освещения территории общего пользования необходимо предусматривать прокладку сетей подземным способом.

17.13.1. Для культовых зданий, строений, сооружений необходимо применять заливающую подсветку с акцентным выделением верхних частей (куполов, шпилей, полумесяцев).

17.13.1. На зданиях ранее 1953 года постройки должен применяться скрытый характер установки светильников и размещения электропроводки либо корпус светильников и электропроводки должен быть окрашен в цвет фасада.

17.13.1. В целях создания единой цветоцветовой среды не допускается:

- использование средств функционального освещения с холодной световой температурой (более 3000 К) на территории общего пользования, сооружений – использование контурной, цветной подсветки, светодинамических эффектов (за исключением праздничного режима);
- превышение яркости освещенных фасадов зданий, не имеющих исторической или художественной ценности, по сравнению с яркостью фасадов зданий, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия;
- использование контурной, цветной и светодинамической подсветки на фасадах зданий, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия;
- использование световой рекламы и информации, подсветки витражей, ведущее к подавлению светом, цветом и рисунком архитектурных особенностей зданий и исключаящее здания из зрительного восприятия световых композиций либо ведущее к освещению частей зданий, строений, сооружений без учета архитектурного решения;

- ориентация выходных отверстий прожекторов, допускающая ослепление наблюдателей, водителей автотранспортных средств;
- изменение цветности ламп в процессе эксплуатации при использовании для архитектурно-художественной подсветки зданий, строений, сооружений;
- резкое колебание освещенности и яркости, источниками которых являются светодиодные экраны в моменты демонстрации видео роликов со значительным (более 50% от общей площади изображения) содержанием белого фона.

17.14. Требования к содержанию осветительного оборудования.

17.14.1. Осветительное оборудование должно содержаться в исправном состоянии. Собственники (владельцы, пользователи), в ведении которых находится световое оборудование, обязаны:

- обеспечивать надлежащее содержание и ремонт устройств освещения и подсветки, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;
- соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации осветительного оборудования;
- осуществлять своевременное включение и отключение освещения в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения населенных пунктов муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса;
- обеспечивать нормативную освещенность согласно требованиям СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*».

## **18. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории городского округа**

18.1. Общественное участие в благоустройстве территории обеспечивается посредством:

- проведения мероприятий по благоустройству территории юридическими и физическими лицами на принадлежащих им земельных участках,
- размещения юридическими и физическими лицами элементов благоустройства территории, малых архитектурных форм на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании правового акта администрации городского округа,
- выполнения на основании соглашения, заключенного с администрацией городского округа, работ по содержанию территории,
- участия заинтересованных лиц в обсуждении проекта благоустройства общественной территории.

Порядок разработки, общественного обсуждения и утверждения проекта благоустройства территории, а также требования к его содержанию утверждаются правовым актом администрации.

18.2. Проведение мероприятий по благоустройству территории юридическими и физическими лицами:

18.2.1. физические и юридические лица, осуществляющие на территории городского округа деятельность и имеющие объекты, которые посещаются

населением, в том числе объекты торговли, общественного питания, автостоянки, автомойки, станции технического обслуживания автомобилей, парки культуры и отдыха, зоны отдыха, объекты коммунально-бытового назначения, кладбища, а также строительные площадки на период строительства объектов, обязаны обеспечить:

18.2.1.1. наличие и функционирование на закрепленных территориях стационарных туалетов (или биотуалетов при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство выгребных ям на данных объектах запрещается;

18.2.1.2. содержание покрытия проезда, подъезда к зданиям, строениям, площадок и пешеходных дорожек, которое должно быть ровным, без выступов и провалов, чистым, не загроможденным посторонними предметами, строительными и иными отходами, мусором;

18.2.1.3. в зимний период:

-проведение обработки противогололедными материалами проезда, подъезда к объекту, пешеходных дорожек по мере образования уплотненного слоя снега толщиной, превышающей 5 см,

очистку покрытия от снега в периоды между снегопадами. Допускается наличие ровного уплотненного слоя снега толщиной, не превышающей 5 см;

18.2.2. лицо, осуществляющее организацию и производство строительных работ, обязано обеспечить:

-при производстве строительных работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм,

-восстановление дорожных покрытий, крышек люков, горловин колодцев инженерных коммуникаций, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, малых архитектурных форм, нарушенных при осуществлении строительных работ,

-вывоз снега, убранный с территории строительной площадки, на специально оборудованные отвалы,

-организацию сбора и вывоза со строительной площадки строительного мусора, отходов. Факт вывоза строительного мусора, отходов подтверждается документом организации, обслуживающей объект размещения отходов, об объеме или массе доставленного строительного мусора, отходов или договором на сбор и (или) вывоз отходов, заключенным со специализированной организацией, имеющей соответствующую лицензию на сбор и (или) вывоз отходов, и документом организации, обслуживающей объект размещения отходов, об объеме или массе доставленного строительного мусора, отходов,

-организацию уборки и содержания в чистоте территории строительной площадки, а также прилегающей территории и подъездов, используемых при строительстве, в том числе под организацию подъездов,

-соблюдение субподрядными организациями требований Правил, нормативных правовых актов,

-организацию содержания территории и конструкций, используемых за границами объекта строительства

-оборудование благоустроенных внеплощадочных подъездных путей в твердом покрытии к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги и проведение их механизированной уборки,

-оборудование выездов со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключаящими вынос грунта, бетонной смеси, грязи и мусора за пределы строительной площадки, на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время - установками пневмомеханической очистки автомашин), пункты мойки и очистки колес транспортных средств должны быть оборудованы моечными установками, моечными площадками, эстакадами, пологими спусками, системами сбора отработанной воды, илосборными контейнерами (рекомендуется использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков).

## **19. Контроль за соблюдением Правил благоустройства**

19.1. Порядок осуществления контроля регулируется Положением об осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Калтанского городского округа.

## Требования к размещению и формированию внешнего облика информационных конструкций

### 1. Композиционное решение информационных конструкций

1.1. Композиционное решение информационных конструкций должно разрабатываться с учетом:

- архитектурного решения фасада здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта; системы горизонтальных и вертикальных осей фасада; симметрии, ритма архитектурного решения фасада; существующих элементов декора фасада;
- содержания размещаемой информации;
- пропорционального соотношения площади информации (изображения) по отношению к площади информационного поля;
- использования средств гармонизации формы (принципы симметрии, ритма) и средств художественной выразительности (контраст, динамика, масштабность);
- условий эксплуатации информационной конструкции. - соответствия условиям восприятия (визуальной доступности, читаемости информации).

### 2. Принципы композиционного решения информационных конструкций

2.1. Композиционное решение информационной конструкции должно соответствовать требованиям лаконичности, образности, обобщенности и унификации.

2.2. Форма основных элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов, составляющих информационную конструкцию, должна быть обобщена.

2.3. Акцент должен быть сосредоточен на основных смысловых элементах информационной конструкции, наиболее существенных для передаваемой информации.

### 3. Основные виды информационных конструкций

3.1. Требования к информационным конструкциям устанавливаются в зависимости от способа их размещения:

- на плоскости фасада здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта параллельно его поверхности и (или) конструктивным элементам здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта (в том числе фризам, кроме объектов культурного наследия) в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, за исключением случаев размещения непосредственно у входа (справа или слева) или на входных дверных блоках в здание, строение, сооружение, нестационарный торговый объект, помещение, где осуществляет деятельность организация или индивидуальный предприниматель (фасадные информационные конструкции);

- на плоскости фасада здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта параллельно его поверхности и (или) конструктивным элементам здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя непосредственно у входа (справа или слева) или на входных дверях в здание, строение, сооружение, нестационарный торговый объект, помещение (вывески);
- на фасаде здания, строения, сооружения перпендикулярно к поверхности фасада и его конструктивных элементов на единой горизонтальной оси (консольные информационные конструкции);
- с внутренней стороны остекления витрины, оконного блока, состоящая из каркаса, информационного поля с декоративно-оформленными краями, подвесных композиций из объемных световых элементов (витринная информационная конструкция).

#### 4. Общие требования к информационным конструкциям

##### 4.1. Информационные конструкции не должны:

- размещаться в отсутствие или в нарушение решения о согласовании эскиза места размещения информационной конструкции;
- перекрывать информацию, размещенную на другой информационной конструкции;
- размещаться, предусматривая вертикальный порядок расположения букв на информационном поле информационной конструкции на многоквартирных домах (рис.1);

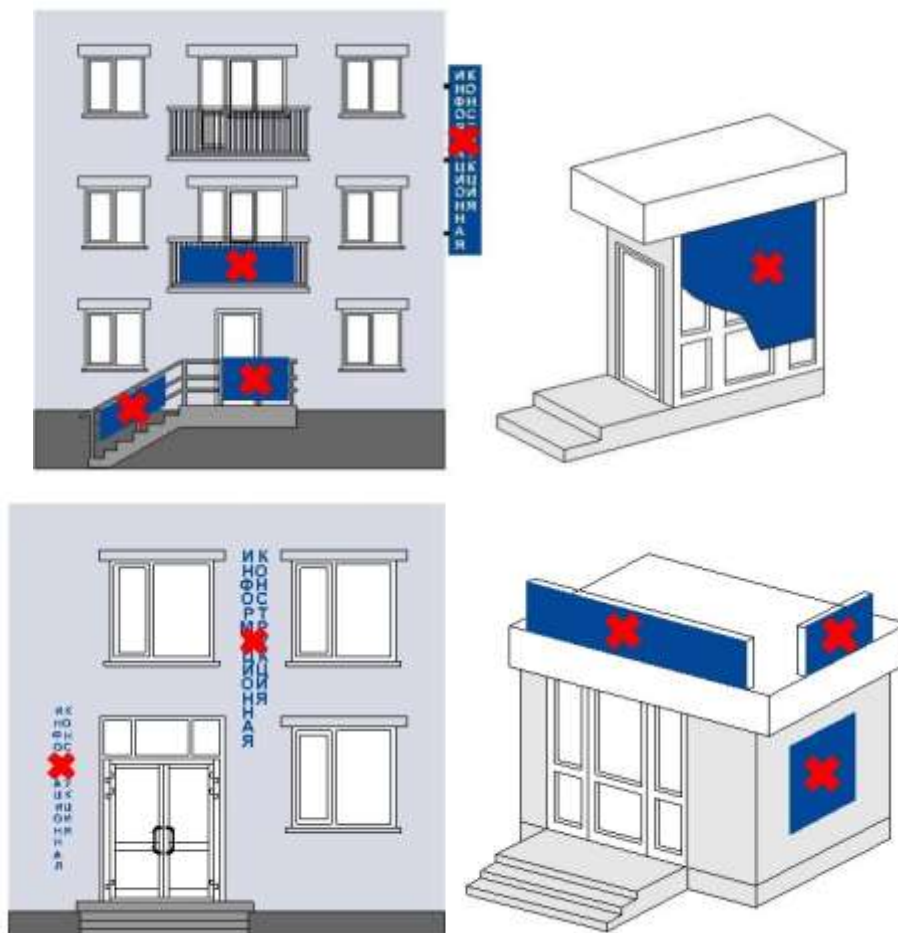


рис. 1

- размещаться на колоннах, полуколоннах, пилястрах, лепнине, карнизах, пилонах, порталах, в арках (рис. 2);



рис. 2

- размещаться на заборах (за исключением размещения товарного знака, знака обслуживания, коммерческого обозначения или фирменного наименования, принадлежащего хозяйствующему субъекту или хозяйствующим субъектам, которые являются правообладателями исключительных прав на указанные средства индивидуализации), ограждениях, шлагбаумах, ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания, балконах и лоджиях, витражах входных узлов (рис. 1)

- размещаться на расстоянии менее 2,0 м от мемориальных досок
- рис. 4

- размещаться путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (в том числе методом покраски, наклейки, напыления);
- размещаться путем нанесения покрытия декоративными пленками более 1/3 остекленной поверхности витражей, оконных блоков;
- размещаться с перекрытием указателя наименований улиц и номеров домов, оконных проемов, витражей, дверных и арочных проемов, архитектурных деталей фасадов объектов (в том числе карнизов, пилонов, пилястр, лепнины, полуколонн, порталов и др.) (рис.3);

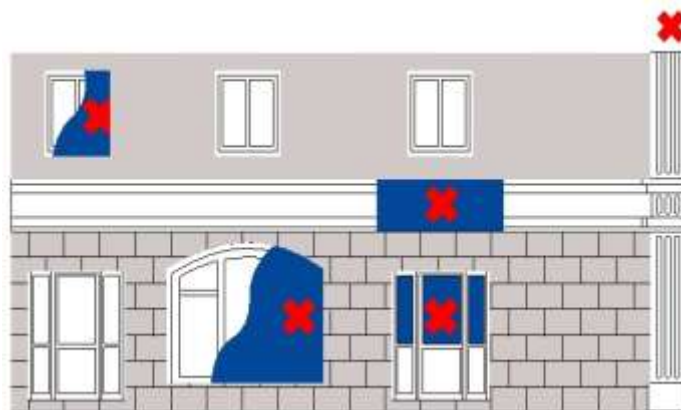


рис. 3

- изготавливаться с использованием картона, ткани, в том числе баннерной, сетки и других мягких, атмосферно неустойчивых материалов (за исключением



случаев использования баннерной ткани в качестве лицевой поверхности информационных конструкций, указанных в абзацах третьем и четвертом подпункта 7.11 данных типовых правил, размещаемых на зданиях торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов), кинотеатров, театров, цирков);

- размещаться на фасадах здания, строения, сооружения в два ряда и более – одна над другой (рис.4);

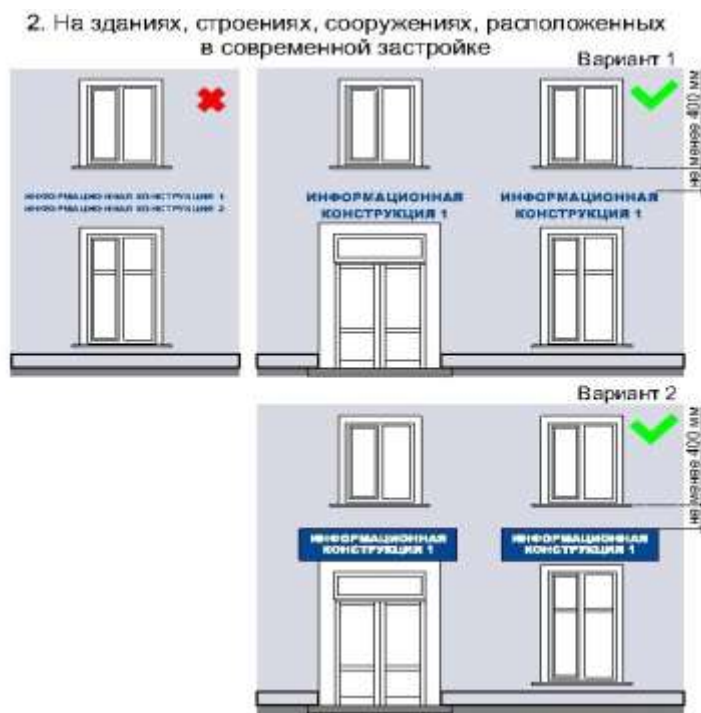


рис.4

- размещаться в виде отдельно стоящих сборно-разборных, складных конструкций (штендеров, флагштоков и т.д.) (рис. 5);

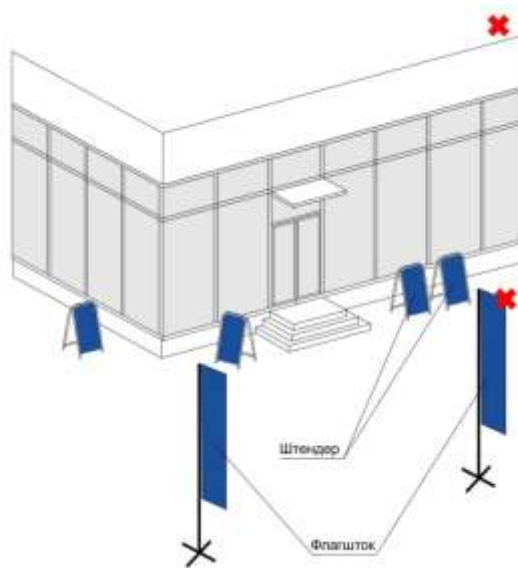


рис. 5

- размещаться с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на

электронных носителях (экраны, светодиодная панель, бегущая строка и др.) (рис. 6).



рис. 6

4.2. Материалы и технологии, применяемые для изготовления информационных конструкций, в течение всего срока эксплуатации должны обеспечивать прочность, сохранение формы, окраски, иных декоративных и эксплуатационных качеств внешних элементов конструкции, отвечать требованиям энергосбережения, экологической безопасности, атмосфероустойчивости. Не допускается эксплуатация информационной конструкции, находящейся в неисправном состоянии - коррозия элементов, отсутствие отдельных конструктивных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных эскизом места размещения информационной конструкции, полное или частичное отсутствие подсветки, наличие деформированных элементов.

4.3. Крепления, используемые при размещении информационных конструкций на участках поверхностей фасадов зданий, строений, сооружений с ценной отделкой (каменной, терразитовой, керамической, фактурной, рустованной), нестационарных торговых объектов должны обеспечивать сохранение таких поверхностей при воздействии на них.

4.4. Размещение информационной конструкции не должно наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасадов зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов.

4.5. Конструктивное решение информационной конструкции должно обеспечивать удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительного оборудования).

4.6. Подсветка информационных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, нестационарных торговых объектов должна:

- иметь приглушенный свет, не создающий прямых направленных лучей в окна жилых помещений, медицинских, общеобразовательных и дошкольных учреждений и обеспечивающий безопасность для участников дорожного движения;

- организовываться без использования динамических и мерцающих эффектов;

- иметь внутреннее (встроенное в конструкцию) освещение без использования внешней подсветки посредством выносного светового оборудования, включаемое с наступлением темного времени суток в соответствии с графиком

включения и отключения наружного освещения территории городского округа (рис. 7);

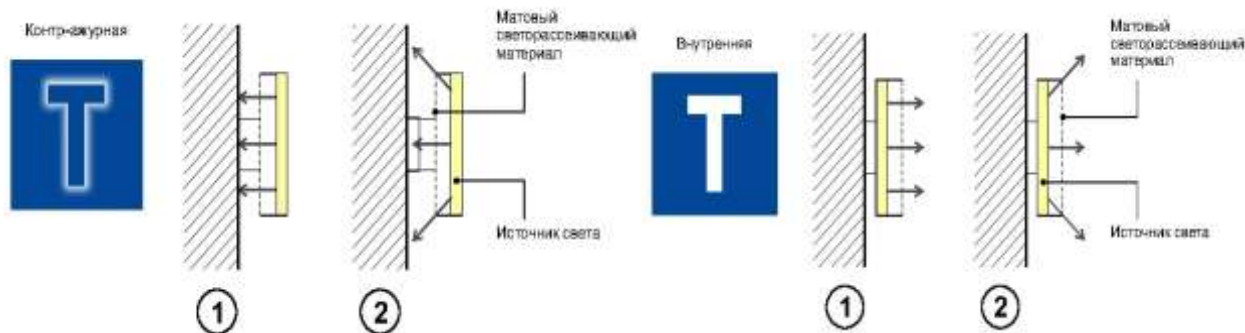


рис. 7

- кабельканал, гофрированная труба и прочее оборудование, используемые для электропроводки должны окрашиваться в цвет фасада здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта.

4.7. Использование в текстах (надписях), размещаемых на информационных конструкциях, товарных знаков и знаков обслуживания, в том числе на иностранных языках, осуществляется только при условии их предварительной регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации или в случаях, предусмотренных международным договором Российской Федерации.

4.8. Для отдельных типов информационных конструкций устанавливаются дополнительные требования, предусмотренные пунктом 5 настоящего приложения к Правилам, учитывающие особенности их размещения.

## 5. Требования к фасадным информационным конструкциям

5.1. При соблюдении норм действующего законодательства допускаются следующие варианты размещения фасадных информационных конструкций:

- не менее 400 мм от нижней линии окон второго этажа административных и промышленных зданий, строений, сооружений, блокированных многоквартирных домов, многоквартирных домов со встроенно-пристроенными, встроенными, пристроенными помещениями (рис. 8);



На зданиях, строениях, сооружениях, расположенных в современной застройке



Блокированный многоквартирный дом, многоквартирный дом со встроенно-пристроенными, встроенными, пристроенными помещениями.



Блокированный многоквартирный дом, многоквартирный дом со встроенно-пристроенными, встроенными, пристроенными помещениями.

рис. 8

- в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада ниже уровня перекрытия первого этажа многоквартирного дома, блокированного многоквартирного дома (рис. 9);

2. На зданиях, строениях, сооружениях, расположенных в современной застройке



рис. 9

- не менее 400 мм от нижней линии окон второго этажа административных и промышленных зданий, строений, сооружений (в случае размещения фасадной информационной конструкции, предусмотренной абзацем вторым подпункта 5.13. типовых правил)

- на линии фриза уровня первого этажа административных и промышленных зданий, строений, сооружений, блокированных многоквартирных домов,

многоквартирных домов со встроенно-пристроенными, встроенными, пристроенными помещениями (в случае размещения фасадной информационной конструкции, предусмотренной абзацем вторым подпункта 5.13. типовых правил) (рис. 10);

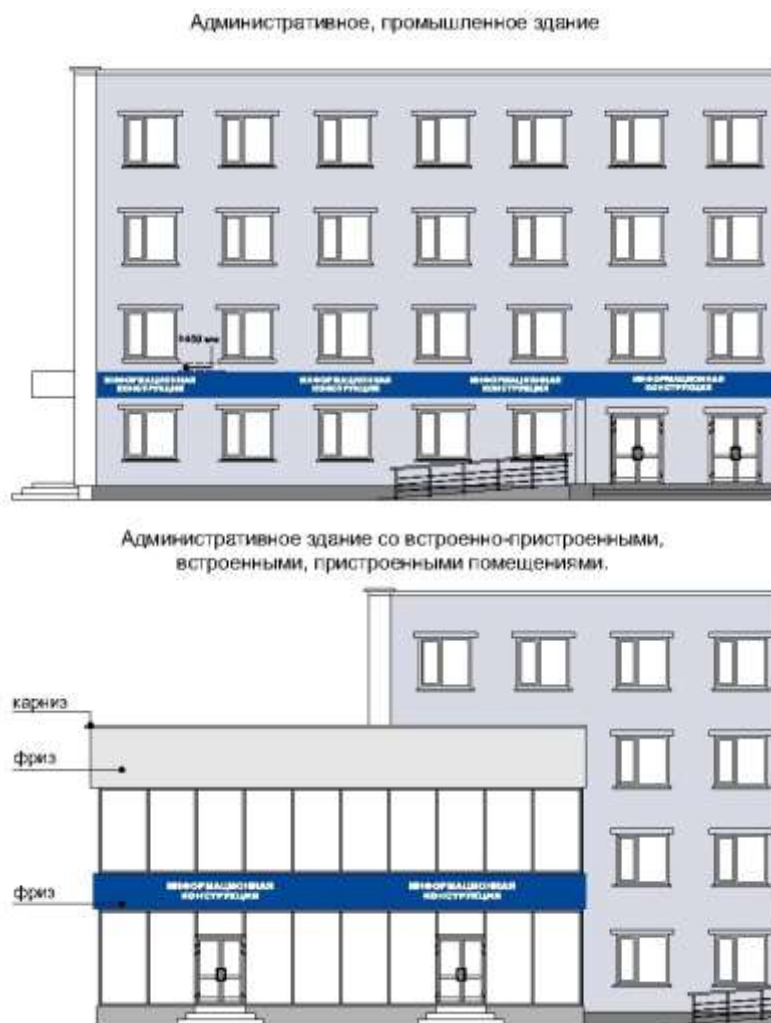


рис. 10

- между верхней линией окон последнего этажа и крышей (карнизом) здания, строения, сооружения, правообладателем которого является хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в указанном здании, строении, сооружении (в случае размещения такого хозяйствующего субъекта) информационной конструкции, предусмотренной абзацем вторым подпункта 5.13. типовых правил) (рис. 11);



рис. 11



- между верхней линией окон первого этажа и крышей (карнизом) одноэтажных зданий, строений, сооружений, но не выше 400 мм от линии крыши (карниза) (рис.12.);



рис. 12

- над дверным блоком входной группы (в случае если помещение, занимаемое хозяйствующим субъектом, располагается в подвальном этаже здания, строения, сооружения). Высота информационной конструкции должна быть не более 300 мм и отступать от плоскости фасада не более чем на 100 мм.

- на остекленной поверхности оконного блока, витража, в случае если архитектурное решение не позволяет установить информационную конструкцию на фризе или фасаде.

5.2. При наличии на фасаде здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта фриза фасадные информационные конструкции размещаются исключительно на фризе (кроме объектов культурного наследия).

5.3. В случае если одна входная группа в здание, строение, сооружение является общей для двух и более хозяйствующих субъектов, размещение фасадных информационных конструкций указанных хозяйствующих субъектов над общей входной группой не допускается. Допускается размещение вывесок в соответствии с пунктом 11 типовых правил;

5.4. Фасадные информационные конструкции нескольких организаций, находящихся в одном здании, строении, сооружении, выполняются одинакового формата и komponуются в единый блок в соответствии с архитектурно-художественной концепцией. Размещаемые на одном фасаде здания, строения, сооружения фасадные информационные конструкции должны быть установлены в пределах границ помещений, занимаемых хозяйствующим субъектом, в один высотный ряд на одной горизонтали с выравниванием по средней линии с учетом ранее размещенных информационных конструкций (в случае их соответствия требованиям типовых правил), иметь однотипное цветовое, композиционно-графическое, конструктивное решения.

5.5. В составе фасадной информационной конструкции допускается использование логотипов, а также надписей на иностранном языке, или

использование средств латинского или иного не кириллического алфавита, графических обозначений или их комбинаций, зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарного знака или знака обслуживания.

5.6. Цветовое решение фасадной информационной конструкции должно соотноситься с архитектурным решением фасада здания, строения, сооружения, на котором размещается такая информационная конструкция, если иное не оговорено зарегистрированным товарным знаком, знаком обслуживания, коммерческого обозначения или фирменного наименования, принадлежащего хозяйствующему субъекту или хозяйствующим субъектам, которые являются правообладателями исключительных прав на указанные средства индивидуализации.

5.7. В оформлении фасадной информационной конструкции не должно использоваться более четырех цветов (трех основных цветов и одного дополнительного цвета), за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания.

5.8. Композиционно-графическим решением фасадной информационной конструкции является размещение композиции (объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов) не более чем в две строки по горизонтали. Величина межстрочного интервала (кернинга) без учета выносных элементов шрифта в шрифтовой композиции фасадной информационной конструкции, составленной из двух строк, для композиции из прописных букв должна составлять от 0,5 до 0,75 высоты прописной буквы, для композиции, состоящей из строчных букв – не более одной высоты строчной буквы.

5.9. Оформление шрифтовой композиции фасадной информационной конструкции должно осуществляться с использованием не более двух гарнитур шрифта, с соблюдением равномерного межбуквенного интервала (кернинга) и силуэта букв, характерного для каждой гарнитуры шрифта.

5.10. Конструктивным решением фасадной информационной конструкции являются следующие варианты исполнения:

- композиция из отдельных объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов (фасадная информационная конструкция без подложки);
- композиция из отдельных букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов, размещенных на общей подложке (фасадная информационная конструкция на подложке);
- световой короб сложной формы (фигурный короб);
- световой короб простой формы (планшетный короб).

5.11. Размещение фасадной информационной конструкции без подложки осуществляется с соблюдением следующих требований:

- общая высота текстовой части с учетом высоты выносных элементов шрифта должна составлять не более 400 мм для фасадной информационной конструкции, состоящей из одной строки, не более 450 мм для фасадной информационной конструкции, состоящей из двух строк (за исключением случаев размещения фасадной информационной конструкции на фризе) (рис. 13);

1). Фасадные информационные конструкции (без подложки)

Отдельные буквы в одну строку



Фасадные информационные конструкции (без подложки)

Отдельные буквы в две строки



A	B	B2
300	300	350

Максимальные размеры в (мм)  
для зданий, расположенных  
в зоне охраны объектов  
культурного наследия

A	B	B2
450	400	450

Максимальные размеры в (мм)  
для зданий, строений, сооружений  
в современной застройке

B	B2
150	200

Максимальные размеры в (мм)  
для нестационарных торговых объектов

рис. 13

- максимальная высота объемных декоративно-художественных элементов, размещаемых в составе фасадной информационной конструкции, должна быть не более 450 мм (за исключением случаев размещения фасадной информационной конструкции на фризе) (рис.13);
- общая высота текстовой части с учетом высоты выносных элементов шрифта должна составлять не более 150 мм для фасадной информационной конструкции, состоящей из одной строки, максимальная высота объемных декоративно-художественных элементов, размещаемых в составе фасадной информационной конструкции не более 200 мм для нестационарных торговых объектов;
- общая высота текстовой части с учетом высоты выносных элементов шрифта должна составлять не более 300 мм для фасадной информационной конструкции, состоящей из одной строки,
- высота торцевого профиля букв, цифр, символов в составе фасадной информационной конструкции должна составлять от 30 до 85 мм (рис. 14);





Фасадные информационные конструкции (без подложки)  
 Информационная конструкция без подложки в две строки



Информационная конструкция без подложки в одну строку

	Ш	В	Г
в одну строку	*	300	30-85
в две строки	*	350	30-85

Максимальные размеры в (мм) для зданий, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия

	Ш	В	Г
в одну строку	*	400	30-85
в две строки	*	450	30-85

Максимальные размеры в (мм) для зданий, строений, сооружений в современной застройке

	Ш	В	Г
*	150	30-85	

Максимальные размеры в (мм) для нестационарных торговых объектов

рис.14

- максимальное расстояние между плоскостью фасада здания, строения, сооружения и основанием букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов в составе фасадной информационной конструкции должно составлять 50 мм (рис. 15);



А	В
300	300

Максимальные размеры в (мм) для зданий, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия

А	В
450	400

Максимальные размеры в (мм) для зданий, строений, сооружений в современной застройке

А	В
—	150

Максимальные размеры в (мм) для нестационарных торговых объектов

рис. 15

- крайняя точка элементов фасадной информационной конструкции должна находиться на расстоянии не более чем 130 мм от плоскости фасада (фриза) здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта (рис. 15);  
 - в случае размещения фасадной информационной конструкции путем крепления каждого элемента на единую монтажную раму, все элементы рамы должны быть окрашены в тон участка фасада здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта на котором осуществляется размещение.

Для сохранения прочностных характеристик фасадов зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, а также возможности установки рам от других информационных конструкций без сверления дополнительных отверстий в фасаде каркас монтажной рамы должен предусматривать отверстия для крепления фасадной информационной конструкции с фиксированным шагом 500 мм.

5.12. Размещение фасадной информационной конструкции на подложке осуществляется с соблюдением следующих требований:

- максимальная высота фасадной информационной конструкции должна составлять не более 500 мм (за исключением случаев размещения фасадной информационной конструкции на фризе) (рис. 16);



Фасадные информационные конструкции (на подложке)

Композиция из отдельных объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов

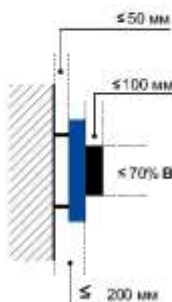


рис. 16

- общая высота текстовой части, а также декоративно-художественных элементов, размещаемых на подложке в виде объемных символов, должна составлять не более 70 % высоты подложки (рис. 16);

- ширина каждого бокового поля фасадной информационной конструкции должна составлять не менее ширины прописной буквы «О» в начертании шрифта, используемого в информационной конструкции;

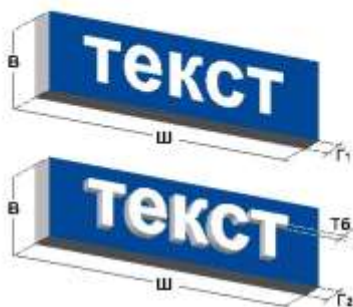
- толщина торцевого профиля объемных букв, цифр, символов должна составлять не менее 10 мм и не более 100 мм (рис.16);

- толщина подложки должна составлять не менее 30 мм и не более 50 мм;

- расстояние между плоскостью фасада (фриза) здания, строения, сооружения и ближайшей точкой подложки должно быть не более 50 мм (рис. 16)
- крайняя точка элементов фасадной информационной конструкции должна находиться на расстоянии не более чем 200 мм от плоскости фасада здания, строения, сооружения (рис. 16);
- в случае размещения на фасаде здания, строения, сооружения нескольких фасадных информационных конструкций, подложки соседних фасадных информационных конструкций должны монтироваться между собой вплотную без видимых зазоров либо с равным шагом (ритмом).

Фасадные информационные конструкции

Световой короб простой формы (Планшетный короб)



Световой короб сложной формы (Фигурный короб)



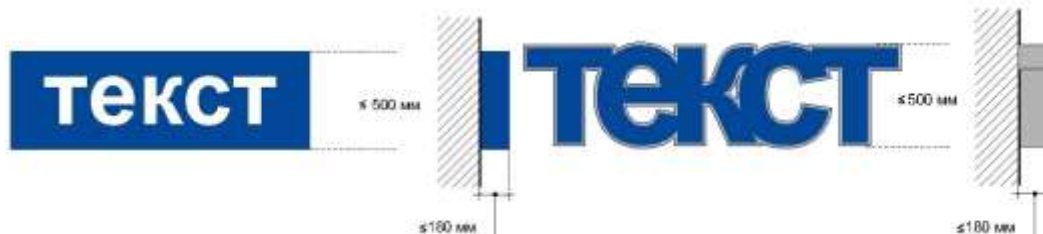
Максимальные размеры (мм)

	Ш	В	Г <sub>1</sub>	Г <sub>2</sub>	Г <sub>3</sub>	Т <sub>6</sub>
Планшетный короб	—	500	70-180			
Планшетный короб	—	500		70-120		60
Фигурный короб	—	500			70-100	

Фасадные информационные конструкции

Световой короб простой формы (Планшетный короб)

Световой короб сложной формы (Фигурный короб)



Фасадные информационные конструкции (на фризе)

Объемные световые элементы: буквы, цифры, символы, декоративно-художественные элементы, используемые в информационной конструкции, должны размещаться на одной горизонтальной оси.

Информационное поле (текстовая часть) и (или) декоративно-художественный элемент занимает не более 70% от высоты фриза и подложки.



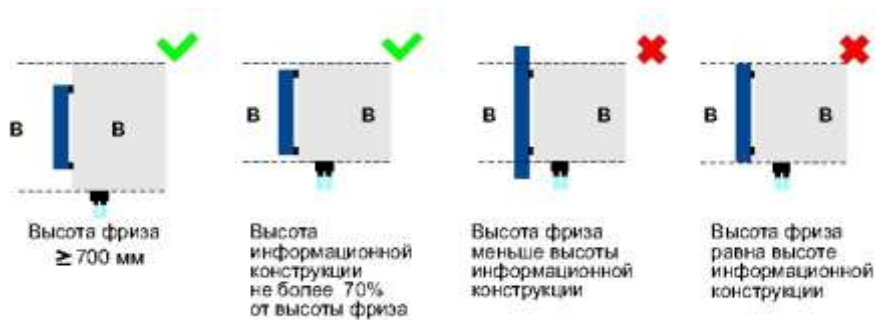


Рис.17

5.13. Размещение фигурного, планшетного коробов осуществляется с соблюдением следующих требований:

- максимальная высота светового короба не должна превышать 500 мм (за исключением случаев размещения светового короба на фризе) (рис. 17);
- высота светового короба должна составлять не менее 500 мм, толщина 70-180 мм (рис.17);
- расстояние от крайней точки элементов светового короба до стены фасада (фриза) здания, строения, сооружения должна быть не более 180 мм (рис. 17);
- в случае размещения на одном фасаде здания, строения, сооружения нескольких планшетных коробов в виде комплекса блокированных фасадных информационных конструкций, их высота и толщина должны быть идентичными, соседние планшетные короба должны монтироваться между собой вплотную без видимых зазоров, фон информационного поля для каждого планшетного короба должен быть одного цвета.

5.14. Размещение фасадной информационной конструкции на фризе здания, строения, сооружения осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

- высота информационного поля (текстовой части) и (или) декоративно-художественного элемента информационной конструкции должны быть не более 70 % от высоты фриза и подложки, а их длина – не более 70 % от длины фриза и подложки (рис. 17);
- объемные световые элементы: буквы, цифры, символы, декоративно-художественные элементы, используемые в фасадной информационной конструкции, должны размещаться на единой горизонтальной оси (рис. 17);
- высота размещаемых на фризе планшетных коробов, фасадных информационных конструкций на подложке (без подложки) должна быть не более 70% от высоты фриза (рис. 17);
- в случае если высота фриза превышает 700 мм фасадные информационные конструкции, следует размещать по его центральной оси, высота фасадных информационных конструкций должна соответствовать п. 7.12 типовых правил (рис. 17);
- не допускается выход фасадной информационной конструкции за границы фриза (рис. 17).

5.15. Размещение фасадной информационной конструкции на козырьке здания, строения, сооружения осуществляется на вертикальной поверхности козырька здания, строения, сооружения в пределах ее границ (рис. 18 ).



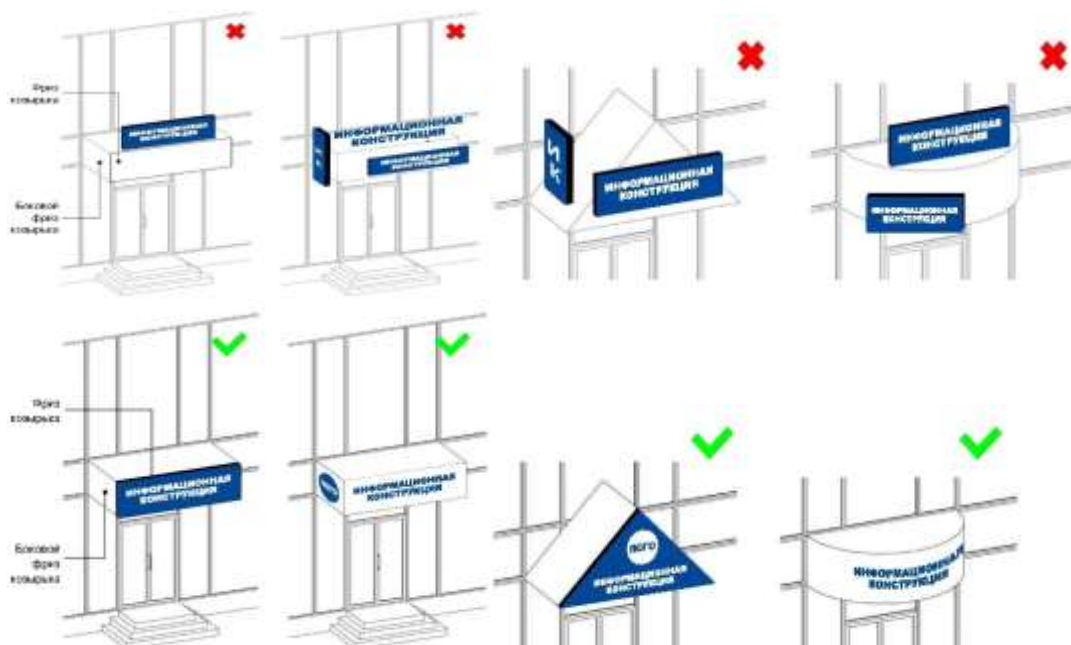


Рис.18

5.16. Фасадные информационные конструкции, размещаемые на фасадах зданий, расположенных в границах зоны охраны объектов культурного наследия, должны быть выполнены в виде объемных световых элементов без подложки.

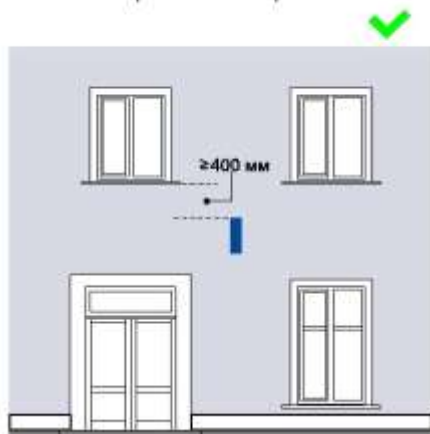
5.17. На фасадах зданий, расположенных в границах зоны охраны объектов культурного наследия, не допускается размещение фасадной информационной конструкции на фризе, имеющем архитектурный декор или орнамент.

## 6. Требования к консольным информационным конструкциям

6.1. Допускаются следующие варианты размещения консольных информационных конструкций:

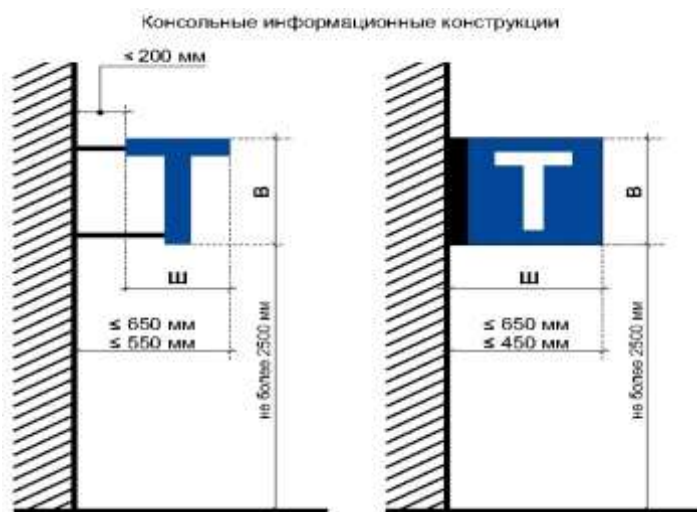
- не менее 400 мм от нижней линии окон второго этажа зданий, строений, сооружений (рис. 19);

2. На зданиях, строениях, сооружениях, расположенных в современной застройке



2. На зданиях, строениях, сооружениях, расположенных в современной застройке





Ш	В
350	350

Максимальные размеры в (мм) для зданий, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия

Ш	В
450	450

Максимальные размеры в (мм) для зданий, строений, сооружений в современной застройке

Ш	В	Г	Г1
350	350	200	60

Максимальные размеры (мм) на зданиях, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия

Ш	В	Г	Г1
450	450	200	60

Максимальные размеры (мм) для зданий, строений, сооружений в современной застройке



Рис.19

- между верхней линией окон первого этажа и крышей (карнизом) одноэтажных зданий, строений, сооружений, но не выше 400 мм от линии крыши (карниза) (рис. 19);

- у арок здания, строения, сооружения (в случае если вход в помещение, занимаемое хозяйствующим субъектом, организован со стороны внутреннего двора здания, строения, сооружения) (рис. 19)

6.2. Размещение консольных информационных конструкций осуществляется в пределах границ помещений, занимаемых хозяйствующим субъектом или хозяйствующими субъектами, в один высотный ряд на единой горизонтальной оси с выравнением по средней линии с учетом ранее размещенных на фасаде здания, строения, сооружения консольных и иных информационных конструкций (в случае их соответствия требованиям типовых правил) (рис. 19)

В случае если хозяйствующий субъект или хозяйствующие субъекты занимают помещения, выходящие на угол здания, строения, сооружения допускается

размещение только одной консольной информационной конструкции на одном фасаде, соответствующем занимаемым хозяйствующим субъектом или хозяйствующими субъектами помещениями.

6.3. Размещение консольных информационных конструкций допускается с соблюдением следующих требований:

- размеры консольной информационной конструкции должны быть не более 450 мм по высоте и 450 мм по ширине (за исключением консольных информационных конструкций, размещаемых на фасадах объектов культурного наследия и фасадах зданий, расположенных в границах зоны охраны объектов культурного наследия) (рис. 19);
- размеры консольной информационной конструкции, размещаемой на фасадах объектов культурного наследия и фасадах зданий, расположенных в границах зоны охраны объектов культурного наследия, должны быть не более 350 мм по высоте и 350 мм по ширине (рис. 19);
- расстояние от консольной информационной конструкции до плоскости фасада (выступающих элементов фасада) здания, строения, сооружения должно составлять не более 200 мм, при этом крайняя точка лицевой стороны консольной информационной конструкции не должна выступать от стены, на которую она крепится, более чем на 650 мм (рис. 19);
- расстояние от уровня поверхности земли до нижнего края консольной информационной конструкции должно быть не менее 2500 мм (рис. 19);
- расстояние между консольными информационными конструкциями должно составлять не менее 10,0 м (рис. 19);
- расстояние от края фасада до консольной информационной конструкции не должно быть более 200 мм, а крайняя точка ее лицевой стороны – на расстоянии более чем 650 мм от плоскости фасада (рис. 19).

## 7. Требования к витражным информационным конструкциям

7.1. Оформление витражей должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение и подсветку, высокое качество художественного решения и исполнения, соответствовать архитектурно-декоративной пластике всего фасада здания, строения, сооружения.

7.2. Витражные информационные конструкции с внутренней стороны остекления витража размещаются в соответствии со следующим требованием:

2. На зданиях, строениях, сооружениях, расположенных в современной застройке

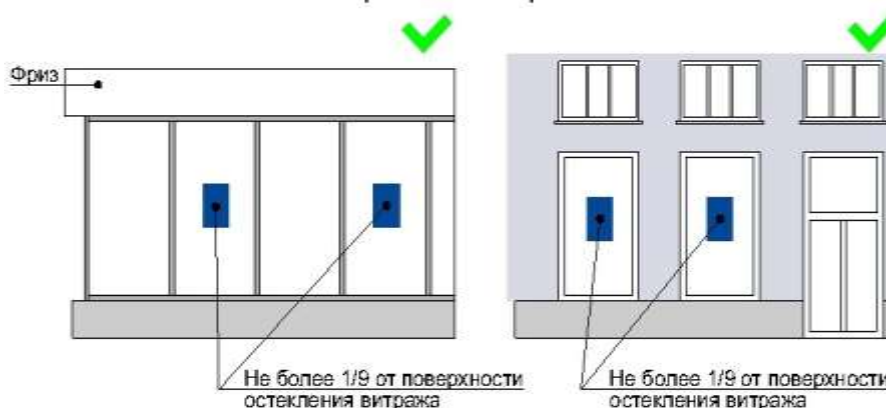




Рис.20

- расстояние от витражной информационной конструкции до остекления витража должно составлять не менее 150 мм (рис. 20);
  - во внутреннем пространстве витража допускается размещение подвесных тонких световых панелей с изображениями информационного характера максимальной площадью подобных витражных информационных конструкций не более 1/9 остекленной поверхности витража (рис. 20);
  - во внутреннем пространстве витража допускается размещение подвесных композиций из объемных световых элементов высотой не более 0,20 м (рис. 20);
  - в случае установки технологического оборудования допускается нанесение методом пленочного покрытия на остекленную поверхность витража с внутренней стороны помещения, при условии соблюдения светопропускаемости пленки, в составе комплексного оформления витража. Цвет пленки – белый матовый (рис.20);
  - площадь шрифтовых композиций, нанесенных методом пленочного покрытия, должна составлять не более 30% от всей площади витража. Высота букв, цифр, символов не должна превышать 100 мм;
  - стилистика, цветовое решение изображений витражной информационной конструкции и архитектурное решение фасада здания, строения, сооружения должны быть взаимно дополняющими;
  - не шрифтовые элементы, составляющие композицию передаваемой информации, должны быть максимально графически стилизованы. Использование в составе витражной информационной конструкции натуралистических, подробных изображений не допускается;
- 7.3. Не допускается нанесение изображений информационного типа на защитные жалюзи витражей, оконных, дверных блоков, тамбуров.

## 8. Требования к вывескам

### 8.1. Допускаются следующие варианты размещения вывесок:

- в виде самостоятельной вывески;



- путем объединения вывесок в информационный блок с ячейками (модулями) для размещения информации, обеспечивающий формирование единой композиции, соразмерной с входной группой (в случае необходимости размещения у общего входа в здание, строение, сооружение более трех вывесок).

8.2. Размещение вывесок осуществляется с соблюдением следующих требований:

- размеры вывесок в виде самостоятельной вывески (за исключением случаев размещения вывески на дверных блоках входных групп, внутренней стороне остекления витражей методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами) не должны превышать 300 мм по высоте, 400 мм по ширине, размеры информационного блока – 1200 мм по высоте, 1000 мм по ширине (рис. 21);



Рис.21

- размеры вывески, размещаемой на дверных блоках входных групп, внутренней стороне остекления витражей методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами, не должны превышать 400 мм по высоте, 300 мм по ширине (рис. 21);

- цветовое решение вывески должно соотноситься с архитектурным решением фасада здания, строения, сооружения, на котором она размещается, если иное не оговорено зарегистрированным товарным знаком, знаком обслуживания, коммерческого обозначения, фирменного наименования;

- в оформлении вывески не должно использоваться более четырех цветов (трех основных цветов и одного дополнительного цвета);

- в оформлении вывески допускается использование логотипов, а также надписей на иностранном языке или использование средств латинского или иного не кириллического алфавита, графических изображений или их комбинаций, зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарного знака или знака обслуживания;

- в цветовом и композиционном решениях информационного блока должны использоваться идентичные по цвету, размерам, материалам изготовления, способам подсветки ячейки (модули), если иное не оговорено зарегистрированным товарным знаком, знаком обслуживания, коммерческого обозначения, фирменного наименования;

- расположение букв, цифр, символов должно осуществляться по горизонтали с использованием не более двух гарнитур шрифта и с соблюдением

межбуквенного интервала (кернинга), характерного для каждой гарнитуры шрифта;

- установка вывески должна производиться вплотную к поверхности фасада здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта;

- расстояние от краев проемов витражей, оконных блоков, ниш, архитектурных элементов, внутренних или внешних углов фасадов зданий, строений, сооружений до ближайшей точки вывески, информационного блока должно составлять не менее 200 мм (рис. 21);

- расстояние от уровня поверхности земли (пола входной группы) должно составлять не более 2000 мм до верхнего края вывески, информационного блока, расположенных на самом высоком уровне и не менее 800 мм до нижнего края вывески, информационного блока, расположенных на самом низком уровне (рис. 21).

## Требования к архитектурно-художественному оформлению и внешнему облику зданий, строений, сооружений

### 1. Требования к внешнему виду фасадов зданий, строений, сооружений

1.1. Основным требованием к фасадам зданий, строений, сооружений является стилевое единство архитектурно-художественного образа, материалов и цветового решения.

1.2. Внешний вид фасадов здания, строения, сооружения должен соответствовать архитектурному решению, согласованному в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации Калтанского городского округа.

1.3. Порядок предоставления решения о согласовании архитектурного решения здания, строения, сооружения, внесения изменений в согласованное архитектурное решение, типовая форма архитектурного решения устанавливаются нормативным правовым актом муниципального образования.

1.4. Архитектурное решение фасада является индивидуальным и разрабатывается на конкретный объект вне зависимости от типа здания, строения, сооружения.

1.5. Архитектурное решение внешнего вида фасадов здания, строения, сооружения должно предусматривать единую цветовую гамму стен фасада, единую конфигурацию, цвет, материал переплетов оконных и дверных блоков, остекления балконов и лоджий, ограждений балконов и лоджий, форму и внешний вид архитектурных деталей, кровли, козырьков над всеми входными группами в здание, строение, сооружение, водосточной системы.

1.6. Архитектурное решение фасадов объекта формируется с учетом:

- функционального назначения объекта (жилое, промышленное, административное, культурно-просветительское, физкультурно-спортивное и т.д.);
- местоположения объекта в структуре города, округа, микрорайона и т.д.;
- зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и/или панорамы, визуальный акцент, визуальная доминанта);
- типа окружающей застройки (архетип и стилистика);
- тектоники объекта;
- архитектурной колористики окружающей застройки.

1.7. Для формирования архитектурного решения фасадов объекта не допускается использование следующих отделочных материалов:

- ПВХ и металлический сайдинг (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях);
- профилированный металлический лист (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях, ограждений);
- асбестоцементные листы;
- самоклеящиеся пленки;
- баннерная ткань.

1.8. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

- создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витражных, арочных и оконных проемов;
- замена облицовочного материала;
- покраска фасада, его частей в колер, отличный от колера здания, строения, сооружения;
- изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;
- установка или демонтаж дополнительного оборудования.

1.9. На территории городского округа не допускается без соответствующего согласования архитектурного решения (внесения изменений в архитектурное решение):

- изменять архитектурный облик здания;
- наносить изображения путем окраски, росписи в технике граффити и иными способами на фасадах зданий, строений, сооружений;
- производить капитальный ремонт здания или отдельных частей фасада, кровли;
- применять знаки адресной информации с отклонением от установленного образца (рис. 1);

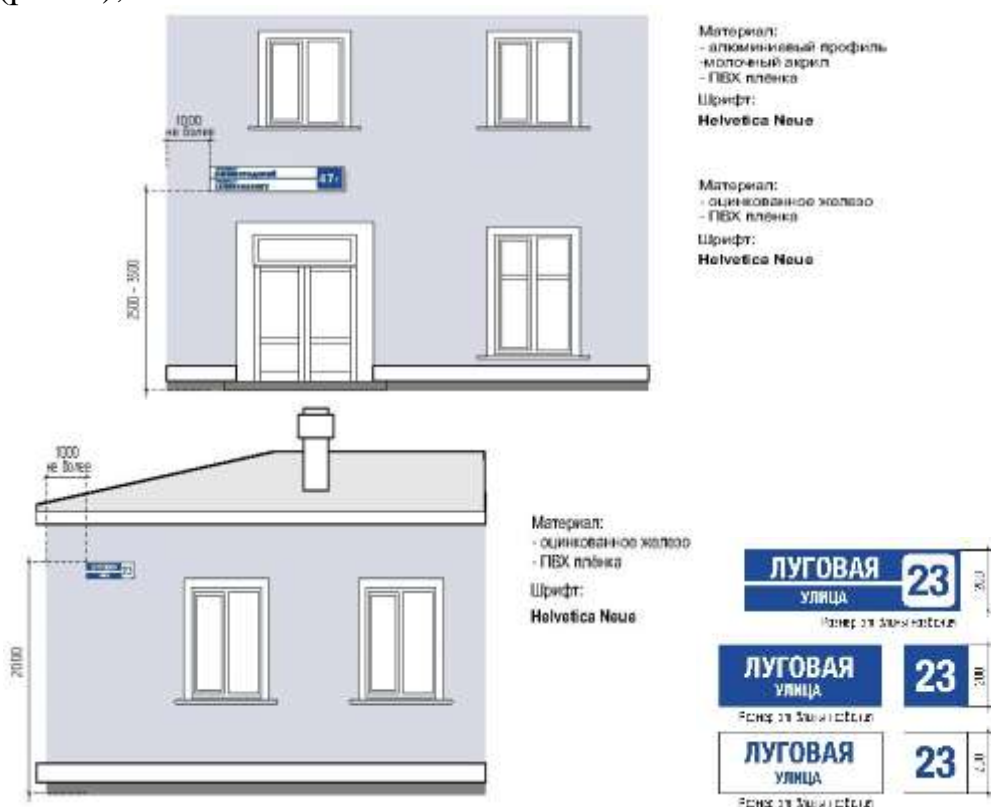


рис.1

- нарушать границы земельного участка под размещение здания, строения, сооружения, красных линий при устройстве крылец, сезонных веранд к зданиям, строениям, сооружениям, фасады которых относятся к лицевой застройке;
- производить частичную (фрагментарную) окраску, отделку, облицовку поверхности фасада, облицовку участка фасада вокруг входа и входной группы, откосов и наличников;
- окраска поверхностей, облицованных камнем, фасадной плиткой, облицовка поверхностей откосов керамической плиткой, повреждение поверхностей и

отделки откосов, элементов архитектурного оформления дверных и оконных проемов, наличников, профилей, элементов декора;

- окраска фасада до восстановления разрушенных или поврежденных поверхностей и архитектурных деталей;

- установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах зданий, за исключением рольставней;

- установка дверных и оконных блоков, не соответствующих архитектурному облику фасада, характеру и цветовому решению других входных групп на фасаде;

- нарушение композиции фасада в результате произвольного переоборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих, за исключением находящихся в аварийном состоянии;

- изменение колера при эксплуатации здания, строения, сооружения.

1.10. Цветовая гамма фасада здания, строения, сооружения определяется архитектурным решением, согласованным в установленном порядке. Окраска фасадов выполняется после утверждения представителем уполномоченного органа (в соответствии с архитектурным решением) проб колеров на участке стены фасада.

1.11. Изменение архитектурного облика фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, осуществляется с учетом требований к режимам использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, установленных для каждой зоны охраны объектов культурного наследия постановлением высшего исполнительного органа государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, в том числе касающиеся использования отдельных строительных материалов.

1.12. Цветовое решение должно соответствовать характеристикам и стилевому решению фасада, функциональному назначению объекта, окружающей среде.

1.13. Размещение маркиз над окнами (витражами) и витринами первого этажа зданий, строений, сооружений допускается на расстоянии от нижней кромки маркиз до поверхности тротуара - не менее 2,5 м при условии единого архитектурного решения, соответствующего габаритам и контурам проемов.

1.14. Электрощиты, кабельные линии, при размещении на фасадах зданий, строений, сооружений, должны быть окрашены в цвет фасадов.

2. Требования к внешнему виду балконов, лоджий

2.1. Внесение изменений в устройство балконов и лоджий, не нарушающих архитектурное решение фасада или обоснованных необходимостью его преобразования в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий, строений, сооружений, а также ликвидация балконов, угрожающих безопасности граждан, допускается при условии единого комплексного решения на основе архитектурного решения, согласованного с уполномоченным органом.

2.2. Устройство и расположение балконов и лоджий определяются архитектурным решением фасада

2.3. Основными принципами архитектурного решения балконов и лоджий на фасадах являются:

- единый характер на всей поверхности фасада;

- поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);
- вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций);
- сплошное остекление фасада (части фасада).

2.4. Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения архитектурного решения, остекления, оборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих не допускаются.

2.5. При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий не допускается их произвольное остекление и изменение габаритов, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, соответствующих общему архитектурному решению фасада).

### 3. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений

3.1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с настоящими типовыми правилами.

3.2. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений не допускается:

- самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасадов зданий либо его элементов;

- размещение на фасадах зданий, строений, сооружений, архитектурных элементах конструкций, содержащих информацию или изображения с нарушениями требований методических рекомендаций по формированию архитектурно-художественного облика городов на территории Кемеровской области – Кузбасса: типовых правил по размещению и формированию внешнего облика информационных конструкций на территории Кемеровской области – Кузбасса, типовых правил по установке, эксплуатации рекламных конструкций и формированию внешнего облика городов на территории Кемеровской области – Кузбасса, типовых правил по формированию архитектурно-художественной подсветки зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов на территории Кемеровской области – Кузбасса (далее типовые правила).

3.3. Собственники или уполномоченные ими лица, арендаторы и пользователи объектов капитального строительства обязаны:

- выполнять предусмотренные законодательством санитарно-гигиенические, противопожарные и эксплуатационные требования;

- своевременно производить ремонтные работы;

- при проведении перепланировки и капитального ремонта не допускать ухудшения архитектурного облика зданий, строений, сооружений;

- не допускать повреждения фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе при производстве строительных работ, устройстве козырьков, навесов, размещении дополнительного оборудования на фасаде;

- не допускать закладки оконных и дверных проемов, если это приведет к нарушению инсоляции, уменьшению числа эвакуационных выходов.

3.4. При содержании фасада здания, строения, сооружения должны устраняться повреждения фасада любого типа, включая надписи, графические

рисунки, и иные изображения, содержащие информацию, не соответствующую требованиям типовых правил.

4. Требования к размещению адресных указателей наименования улиц, номерных знаков на зданиях, строениях, сооружениях

4.1. Установка адресных указателей должна осуществляться в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими типовыми правилами.

4.2. Размещение знаков адресации, а также иного дополнительного оборудования на фасадах зданий, строений, сооружений должна осуществляться собственниками или владельцами зданий, строений, сооружений (помещений в них).

4.3. Не допускается произвольное перемещение знаков адресации с установленного места.

4.4. На главном фасаде каждого здания, строения, сооружения независимо от его ведомственной принадлежности должен размещаться знак адресной информации установленного образца в соответствии с нормативным правовым актом администрации городского округа (рис. 1).

4.5. Адресные указатели должны выполняться в виде светового короба прямоугольной формы с внутренним подсветом, размеры которого зависят от вида адресного указателя и количества элементов адреса.

4.6. Адресные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозионную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания, содержания и ремонта, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес.

4.7. Надписи на адресных указателях должны выполняться синим цветом на белом фоне на русском языке, допускается дублирование надписи на английском языке.

4.8. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях должно воспроизводиться в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости муниципального образования.

4.9. Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях должно воспроизводиться в соответствии с их официальными наименованиями.

4.10. Наименование улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц на адресных указателях должно выполняться прописными буквами без сокращений.

4.11. На адресных указателях допускается написание в две строки наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц.

4.12. Адресные указатели могут содержать помимо современных и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц.

4.13. Номерные знаки размещаются:

- у главного входа – с правой стороны или над проемом;
- на дворовых фасадах – в простенке со стороны внутриквартального проезда;

- на ограждениях и корпусах промышленных предприятий – справа от главного входа, въезда.

4.14. Размещение номерных знаков должно отвечать следующим требованиям:

- размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

- привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

- единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

- размещение рядом с номерным знаком выступающих информационных конструкций, консолей, а также заслоняющих объектов (деревьев, построек и т.д.), затрудняющих его восприятие, не допускается.

4.15. На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше 100,0 м, совмещенные адресные указатели должны устанавливаться с двух сторон главного фасада.

4.16. Совмещенные адресные указатели должны устанавливаться с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1,0 м от угла объекта адресации и на высоте 2,5 – 3,5 м от уровня земли.

4.17. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных адресных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

4.18. Размещение номерных знаков и адресных указателей на участках фасада здания, строения, сооружения, недостаточно просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах не допускается.

4.19. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

- контроль за наличием и техническим состоянием знаков;

- своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);

- установка и замена осветительных приборов;

- поддержание внешнего вида в исправном состоянии, периодическая очистка знаков;

- снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий, строений, сооружений;

- регулирование условий видимости знаков адресации (высоты зеленых насаждений).

5. Требования к размещению дополнительного оборудования и элементов дополнительного оборудования

5.1. Дополнительное оборудование: элементы и устройства, наружные блоки системы вентиляции и кондиционирования на фасадах зданий, строений, сооружений размещаются при соблюдении следующих условий:

- упорядоченность, с привязкой к архитектурному решению фасада и единой системе осей, с использованием стандартных конструкций крепления и единого декоративного оформления, при размещении ряда элементов – на общей несущей основе;

- конструкции крепления дополнительного оборудования должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать простоту монтажа и демонтажа, безопасность эксплуатации, удобство ремонта. Технологии производства должны обеспечивать устойчивость дополнительного оборудования к механическим воздействиям;



- безопасность для людей;
- размещение без ущерба для внешнего вида и технического состояния фасадов, не ухудшающего условия проживания, движения пешеходов и транспорта;
- комплексное решение размещения оборудования;
- удобство эксплуатации и обслуживания;
- минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;
- компактность встроеного расположения;
- единое декоративное оформление наружных блоков системы кондиционирования и вентиляции должно быть максимально приближено к колеру фасада;
- на кровле зданий, строений, сооружений (крышные кондиционеры с внутренними воздуховодными каналами);
- в арочном проеме на высоте не менее 3,0 м от поверхности земли.

5.2. Размещение наружных блоков системы кондиционирования и вентиляции не допускается:

- на ограждениях балконов, лоджий;
- на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой;
- на главных фасадах зданий, представляющих историко-культурную ценность и расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия;
- над пешеходными тротуарами при ширине тротуара менее 1,0 м.



Не допускается размещать блоки наружных систем кондиционирования:

- на ограждении балкона и лоджии,
- на архитектурных элементах здания,
- на объектах культурного наследия.

Рис.2

5.3. Материалы, применяемые для изготовления элементов декоративного оформления дополнительного оборудования, должны выдерживать длительный срок службы без изменения декоративных и эксплуатационных свойств с учетом климатических условий Кемеровской области - Кузбасса, иметь гарантированную длительную антикоррозийную стойкость, малый вес.

5.4. В процессе эксплуатации должно обеспечиваться поддержание дополнительного оборудования в исправном состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистки

5.5. Конструкции крепления, оставшиеся от демонтированного дополнительного оборудования, должны быть демонтированы, а поверхность фасада здания, строения, сооружения при необходимости отремонтирована.

5.6. При размещении дополнительного оборудования на фасадах зданий, строений, сооружений необходимо предусматривать:

- сохранение сложившегося архитектурного облика;
- соблюдение действующих санитарных норм и правил;
- минимальный контакт с поверхностью фасада при сохранении надежности

- крепления, рациональное устройство и технологичность крепления;
- привязку элементов дополнительного оборудования к системе осей фасада;
  - удобство эксплуатации и обслуживания;
  - обеспечение беспрепятственного движения пешеходов и транспорта;
  - компактное размещение (схожие элементы должны быть максимально сгруппированы с учетом структуры фасада);
  - декоративное оформление наружных блоков системы кондиционирования

#### 5.7. Собственник дополнительного оборудования обязан:

- поддерживать его техническое и эстетическое состояние;
- в случае проведения капитального ремонта фасадов зданий, строений, сооружений своевременно обеспечить его демонтаж до начала работ по капитальному ремонту фасадов зданий, строений, сооружений и монтаж после завершения работ в соответствии с согласованным архитектурным решением.

### 6. Требования к входным группам

6.1. Материал, из которого выполнена наружная отделка входной группы, должен соответствовать материалу наружной отделки всего здания, строения, сооружения.

6.2. При наличии нескольких входных групп, находящихся в визуальной близости, друг от друга должны быть приведены к общему архитектурному решению на все здание, строение, сооружение.

6.3. При проектировании входных групп, изменении фасадов зданий, строений, сооружений не допускается:

- закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой;
- устройство опорных элементов (в том числе колонн, стоек), препятствующих движению пешеходов;
- прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания;
- устройство козырьков, навесов входной группы выше линии перекрытий между первым и вторым этажами;
- устройство двух и более входов (с учетом существующих) без учета архитектурного решения всего фасада здания, строения, сооружения;
- размещение входной группы, использование балкона для устройства входной группы в многоквартирном доме без получения согласия собственников помещений в многоквартирном доме.

### 7. Требования к внешнему виду балконов, лоджий.

7.1. Внесение изменений в устройство балконов и лоджий, не нарушающих архитектурное решение фасада или обоснованных необходимостью его преобразования в рамках реконструкции, капитального ремонта зданий, строений, сооружений, а также ликвидация балконов, угрожающих безопасности граждан, допускается при условии единого комплексного решения на основе архитектурного решения, согласованного с уполномоченным органом.

7.2. Устройство и расположение балконов и лоджий определяются архитектурным решением фасада.

7.3. Основными принципами архитектурного решения балконов и лоджий на

фасадах являются:

- единый характер на всей поверхности фасада;
- поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);
- вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций);
- сплошное остекление фасада (части фасада).

7.4. Изменение архитектурного решения, нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения остекления, оборудования балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих не допускаются.

7.5. При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий не допускается их произвольное остекление и изменение габаритов, цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий.

## Требования к внешнему виду рекламных конструкций

### 1. Основные типы рекламных конструкций

1.1. Требования к рекламным конструкциям устанавливаются в зависимости от способа их размещения:

- конструкции, присоединяемые к зданиям, строениям и сооружениям - плоскостные, объемные и объемно-плоскостные конструкции, в которых для распространения рекламной информации используется как форма конструкции, так и ее поверхность;
- отдельно стоящие - рекламные конструкции, находящиеся вне фасадов зданий, строений, сооружений, имеющие внешние поверхности для размещения рекламной информации, в том числе предназначенные для воспроизведения изображения на плоскости экрана за счет излучения светодиодов, ламп, иных источников света или светоотражающих элементов.

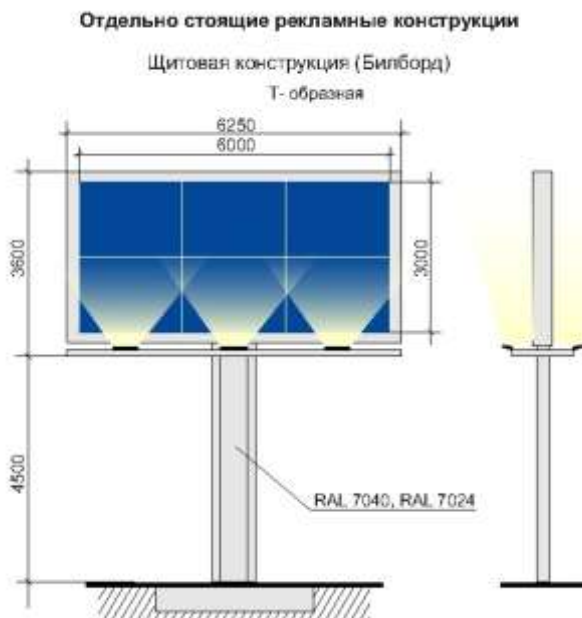
### 2. Типы смены изображений на информационном поле рекламных конструкций

2.1. Изображение на информационном поле рекламных конструкций может воспроизводиться с применением следующих способов:

- статический, с помощью статической демонстрации постеров (бумага, винил, самоклеящаяся пленка и т.п.), без применения технологий смены изображения;
- динамический, с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (система поворотных панелей – призматронов), позволяющих демонстрировать три изображения с заданным промежутком времени;
- электронно - цифровой, с помощью изображений, демонстрируемых на электронных носителях с электроцифровой сменой изображения, состоящих из LED-панелей;
- скроллерный, с помощью роллерного механизма, позволяющего производить автоматическую смену рекламных постеров с заданным промежутком времени;
- проекционный, с помощью воспроизведения изображения на земле, на плоскостях стен зданий, строений, сооружений и (или) в объеме, в котором формируется информационное изображение.

### 3. Виды отдельно стоящих рекламных конструкций

3.1. Щитовая конструкция (билборд) - типовая отдельно стоящая щитовая рекламная конструкция крупного формата, имеющая внешние поверхности, специально предназначенные для размещения рекламы (рис. 1).



Билборд состоит из фундамента, опоры, каркаса и информационного поля. Конструкция щита должна быть оборудована системой подсветки, системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Типовые щитовые конструкции подразделяются по площади одной стороны информационного поля:

- малого формата (до 15,0 кв.м включительно);
- среднего формата (более 15,0 кв.м и до 18,0 кв.м включительно);
- большого формата (более 18,0 кв.м).

Информационное поле щитовых конструкций не должна иметь более трех сторон. При использовании одной стороны щитовая конструкция должна иметь декоративно оформленную вторую сторону.

Щитовая конструкция может быть оборудована системой автоматической (динамической) или электронно-цифровой смены изображения.

Конструктивные элементы жесткости и крепления каркаса (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п., за исключением соединения опоры с фундаментным блоком) должны быть декоративно оформлены.

Щитовые рекламные конструкции не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкции (торцевые поверхности конструкции, крепления осветительной арматуры).

Фундаменты щитовых конструкций должны быть заглублены на 0,15-0,20 м ниже уровня грунта с последующим восстановлением благоустройства. Фундаменты опор не должны выступать над уровнем земли более чем на 0,05 м. Допускается размещение выступающих более чем на 0,05 м фундаментов опор на тротуаре при наличии бортового камня или дорожных ограждений, если это не препятствует движению пешеходов и уборке улиц.

Щитовая рекламная конструкция должна размещаться:

- на расстоянии не менее 15,0 м от фасада ближайшего здания до опоры конструкции;

- на расстоянии не менее 70,0 м от отдельно стоящих рекламных конструкций большого формата и не менее 30,0 м от рекламных конструкций малого формата вдоль одной стороны улицы;

При обслуживании или замене рекламного изображения должен быть исключен заезд спецтехники в зону озеленения.

3.2. Световой короб (лайт-бокс) - объемная односторонняя или двусторонняя пространственная металлоконструкция с размером рекламного поля 1,2 м x 1,8 м, боковые поверхности, которой выполняются из алюминиевого профиля или композитного материала (рис. 2). В качестве лицевой поверхности используется светорассеивающий пластик с нанесенным на него изображением или транслюцентный баннер с печатью. Конструкция крепится к мачтам (опорам) уличного освещения.

Отдельно стоящие рекламные конструкции

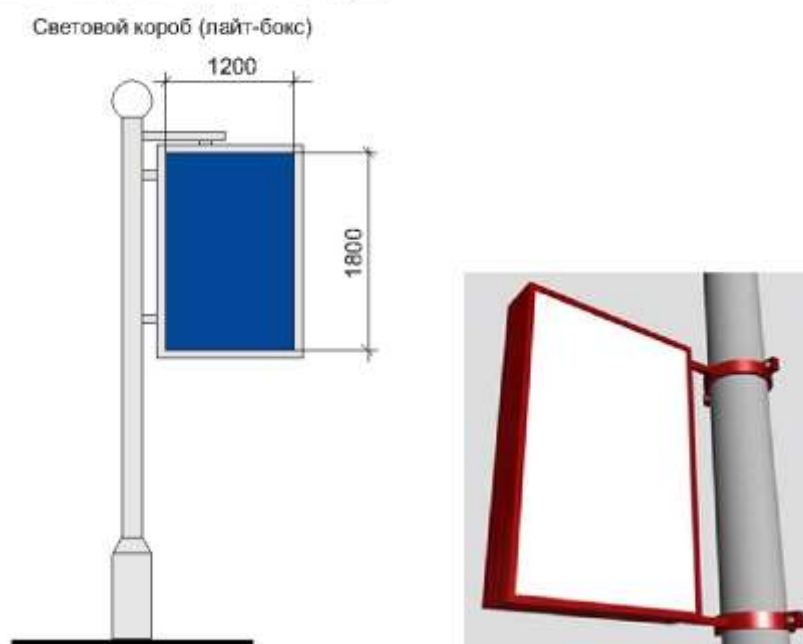


рис. 2

3.3. Светодиодный экран - индивидуальная отдельно стоящая рекламная конструкция с площадью информационного поля не менее 12,0 кв.м, позволяющего демонстрировать электронно-цифровое изображение, универсальная разборная конструкция, состоящая из несущей металлоконструкции, в которую устанавливается корпус со светодиодами (рис. 3). Общая площадь светодиодных модулей может быть различной, в зависимости от места размещения и определяется индивидуально.

Светодиодный экран



рис. 3

Фундамент рекламной конструкции должен быть заглублен, не выступать над уровнем грунта (земли).

Количество сторон отдельно стоящего светодиодного видеоэкрана не может быть более двух.

3.4. Рекламная стела - отдельно стоящая рекламная конструкция информационного назначения, размещаемая на фундаменте. Используется с целью информирования о месте расположения организации, предприятия, сфере и видах деятельности. Рекламные стелы выполняются по индивидуальным проектам из современных материалов, имеют высоту не более 8 м и площадь одной стороны не более 16 кв.м. Рекламная стела должна быть изготовлена в виде стандартных геометрических форм (например, прямоугольник, квадрат, круг), не может иметь сменного изображения. Рекламная конструкция должна иметь внутренний подсвет, быть оборудована системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Не допускается применение баннерной ткани.

Фундамент должен быть заглублен на 0,15 – 0,20 м ниже уровня грунта с последующим восстановлением благоустройства и не должен выступать более чем на 0,05 м над уровнем земли. Допускается размещение выступающих более чем на 0,05 м опор при соблюдении условий ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и их декоративного оформления.

3.5. Индивидуальная рекламная конструкция - отдельно стоящая рекламная конструкция, которая выполняется по индивидуальному проекту, имеет объемно-пространственное решение, в котором для размещения рекламы используется объем конструкции со всех ее сторон (рис.4). Устанавливается на расстоянии не более 500 м от границы прилегающей территории к зданию, строению, сооружению, земельному участку, являющегося местом нахождения организации, информация о которой размещается на информационных полях индивидуальной рекламной конструкции.

#### **Отдельно стоящие рекламные конструкции**

Индивидуальная рекламная конструкция



Рис.4



Индивидуальные рекламные конструкции подразделяются:

- индивидуальная рекламная конструкция малой формы (ИРК малой формы), высотой не более 10,0 м и общим объемом не более 50,0 куб.м;
- индивидуальная рекламная конструкция большой формы (ИРК большой формы), высотой более 10,0 м и общим объемом более 50,0 куб.м.

Размеры и площадь информационного поля, и их количество определяются индивидуальным проектом рекламной конструкции.

Индивидуальная рекламная конструкция может быть изготовлена как в виде стандартных геометрических форм, так и с применением нестандартных креативных решений (в виде логотипа или товарного знака компании, в форме реального объекта или сочетать в себе несколько рубленых форм (треугольники, ромбы, стрелки и т.п.) с учетом существующей градостроительной ситуации.

Индивидуальная рекламная конструкция должна быть оборудована системой подсветки (исключение - отсутствие технической возможности), отвечающей требованиям пожарной безопасности. Рекламная конструкция не должна иметь видимых элементов соединений разных частей конструкции (торцовые поверхности конструкций и соединения с фундаментным блоком должны быть закрыты декоративными элементами).

Фундамент должен быть заглублен ниже уровня грунта с последующим восстановлением благоустройства и не должен выступать более чем на 0,05 м над уровнем земли. Допускается размещение выступающих более чем на 0,05 м опор при соблюдении условий ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и их декоративного оформления.

#### 4. Виды рекламных конструкций, присоединяемых к зданиям, строениям, сооружениям

4.1. Крышная рекламная конструкция – индивидуальная рекламная конструкция, размещаемая без использования подложки выше линии карниза, парапета здания, строения, сооружения, состоящая из статичных отдельно стоящих объемных световых элементов (букв, цифр, логотипов, знаков, декоративно-художественных элементов), оборудованная системой аварийного отключения от сети электропитания и системой пожаротушения, соответствовать иным требованиям пожарной безопасности (рис. 5).



рис. 5



Площадь информационного поля крышной установки рассчитывается исходя из площади прямоугольника, в который вписывается данная крышная установка. С целью обеспечения безопасности при установке, монтаже и эксплуатации для крышной рекламной конструкции разрабатывается техническая документация, согласованная в порядке, установленном правовым актом муниципального образования.

4.2. Панно на здании (брандмауэр) - индивидуальная рекламная конструкция с внешним подсветом и площадью информационного поля не менее 25,0 кв.м, размещаемая на стенах зданий, строений, сооружений в виде информационного поля на основе баннерной или иной мягкой ткани, натянутой на жесткий каркас со скрытым способом крепления и декоративно оформленными краями (рис.6). Края информационного поля брандмауэра должны совпадать с краями каркаса.

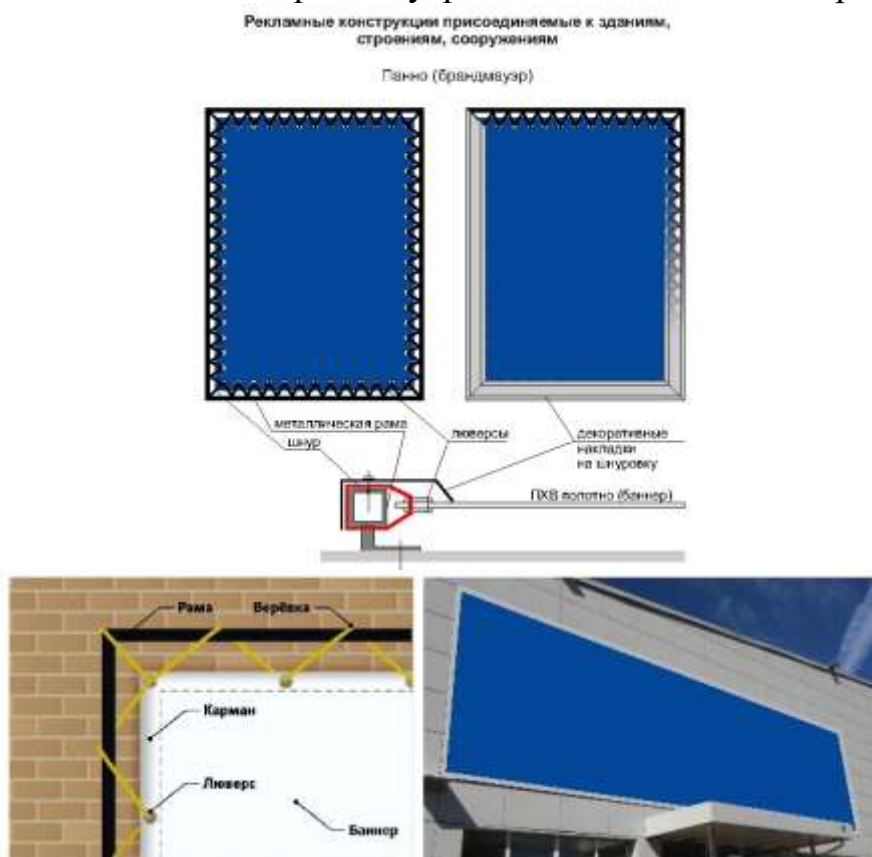


Рис.6

Верхний край рекламной конструкции не должен быть выше верхнего оконного проема смежного фасада. Нижний край рекламной конструкции не должен быть ниже оконного проема второго этажа смежного фасада. При наличии встроенно-пристроенных, встроенных, пристроенных нежилых помещений, зданий, нижний край рекламной конструкции, не должен быть ниже верхней границы оконного проема этажа смежного фасада, ближайшего к крыше встроенно-пристроенного, встроенного, пристроенного нежилого помещения, здания.

Требования, устанавливающие минимальную площадь, размеры информационного поля брандмауэра, не распространяются на конструкции данного типа, размещаемые на фасадах торговых центров, объектов спорта, производственных зданиях.

4.3. Светодиодный видеозэкран – это индивидуальная рекламная конструкция, размещаемая на стене здания, строения, сооружения в виде органично встроенного в архитектурный облик данного здания, строения, сооружения

светодиодного экрана, позволяющего демонстрировать электронно-цифровое изображение

Место расположения светодиодного видеозэкрана на фасаде и его размер определяются в зависимости от размера и архитектурных особенностей здания, сооружения. Размер видеозэкрана не должен превышать размеров фасада, на котором он устанавливается.

## 5. Общие требования к рекламным конструкциям

5.1. В целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки не допускается:

- размещать рекламные конструкции в отсутствие и (или) в нарушение разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;
- размещать рекламу в виде информационного поля, имеющего мягкую (на основе баннерной или иной мягкой ткани) или жесткую основу непосредственно на зданиях без использования технических средств стабильного территориального размещения (рекламных конструкций);
- размещать рекламу на сооружениях инженерной инфраструктуры, поверхностях и конструктивных элементах стационарных ограждений, на скамейках, урнах и иной «уличной мебели», а также на малых архитектурных формах;
- использовать электронные табло типа «бегущая строка» в качестве средства размещения наружной рекламы на фасадах многоквартирных домов;
- препятствовать восприятию информации, рекламы, размещенной на другой конструкции;
- размещать рекламные конструкции на колоннах, полуколоннах, пилястрах, лепнине, карнизах, шлагбаумах, ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания, балконах и лоджиях;
- размещать рекламные конструкции на фасадах зданий, строений, сооружений в два ряда и более одна над другой.

5.2. Рекламные конструкции должны изготавливаться, монтироваться и эксплуатироваться в соответствии с технической документацией.

5.3. Опорная стойка и другие элементы рекламной конструкции должны быть изготовлены из материалов, обеспечивающих безопасность в процессе эксплуатации и устойчивость при ветровых и иных нагрузках.

5.4. Опорная стойка T-образной рекламной конструкции должна изготавливаться из прямоугольной профильной трубы с последующим декорированием алюминиевыми композитными панелями в соответствии с международной системой по каталогу RAL CLASSIK (RAL 7040, RAL 7024).

5.5. Допускается изготовление опорной стойки трехсторонней и V-образной рекламных конструкций из круглой профильной трубы с последующей окраской в соответствии с международной системой по каталогу RAL CLASSIK (RAL 7040, RAL 7024).

5.6. Отдельно стоящие рекламные конструкции не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций. Торцевые поверхности рекламных конструкций, крепления осветительной арматуры, соединения с основанием должны быть закрыты декоративными элементами.

5.7. Отдельно стоящие рекламные конструкции, а также конструктивные элементы рекламных конструкций типа «светодиодный видеозэкран»,

присоединяемых к зданию, должны быть окрашены в цвет соответствии с международной системой по каталогу RAL CLASSIK (RAL 7040, RAL 7024).

5.8. Конструктивные элементы иных типов рекламных конструкций, присоединяемых к зданиям, должны быть окрашены в цвет фасада здания, строения, сооружения.

5.9. Общие конструктивные решения опорной стойки отдельно стоящего видеозэкрана определяются в соответствии с индивидуальным проектом рекламной конструкции.

5.10. Опорные стойки щитовой рекламной конструкции, отдельно стоящего видеозэкрана должны быть декорированы алюминиевыми композитными панелями в соответствии с международной системой по каталогу RAL CLASSIK (RAL 7040, RAL 7024).

5.11. Рекламные конструкции, имеющие информационное поле для размещения рекламы только на одной стороне конструкции, должны иметь обратную сторону, оформленную декоративными элементами из металла, пластика или композитного материала, окрашенными в цвет, установленный пунктом 8 настоящих типовых правил.

5.12. Во время эксплуатации рекламной конструкции ее владелец должен:

- установить и осуществлять эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с технической документацией на рекламную конструкцию, требованиями ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», требованиями строительных, экологических, санитарных, противопожарных правил и нормативов, требованиями безопасности к дорожным сооружениям на автомобильных дорогах при их эксплуатации, требованиями градостроительных регламентов, требованиями стандартов и норм, действующих в области обеспечения безопасности дорожного движения;
- производить демонтаж рекламной конструкции вместе с фундаментом;
- после монтажа (демонтажа) рекламной конструкции в течение 3 (трех) календарных дней производить за свой счет благоустройство территории рекламного места, о чем письменно уведомить орган местного самоуправления с предоставлением фотоотчета;
- обеспечить безопасность рекламной конструкции для жизни и здоровья людей;
- в случае возникновения аварийных ситуаций на рекламных местах немедленно сообщать в аварийные службы, обеспечивать беспрепятственный доступ специалистов данных служб к объектам для их ремонта. Самостоятельно и за свой счет демонтировать рекламную конструкцию в срок, указанный эксплуатирующими службами. После прекращения аварийной ситуации самостоятельно и за свой счет возобновить эксплуатацию рекламной конструкции на прежнем месте;
- соблюдать охранные зоны, установленные в отношении линейных объектов;
- обеспечивать доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющих эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае если рекламная конструкция полностью или частично расположена в охранной зоне линейного объекта;

- выполнять в установленный срок предписания уполномоченных контролирующих и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при использовании рекламного места и эксплуатации рекламной конструкции;
- немедленно извещать соответствующие уполномоченные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) ущерб рекламной конструкции, рекламному месту, и своевременно принимать все возможные меры по их предотвращению;

- разместить на рекламной конструкции маркировку в виде таблички с указанием владельца рекламной конструкции и контактного телефона. Маркировка должна быть размещена под информационным полем.

С торцевой части информационного поля, выходящей на улично-дорожную сеть, указывается номер рекламной конструкции. Нумерация присваивается органами местного самоуправления.

Размер текста на табличке и нумерация должны позволять его прочтение с ближайшей полосы движения транспортных средств;

- обеспечивать закрытие информационного поля отдельно стоящей рекламной конструкции со статическим способом воспроизведения однотонным белым баннером в период отсутствия размещенной рекламы. На данный период владельцу рекламной конструкции рекомендуется размещать социальную рекламу собственного производства.

Время проведения работ по смене изображения на отдельно стоящей рекламной конструкции не может превышать 1 календарный день;

- сохранять вид рекламной конструкции, не изменять ее размер, количество информационных сторон, не допускать увеличение или уменьшение площади информационного поля, деление информационного поля на отдельные самостоятельные части для размещения нескольких информационных сообщений и иные технические характеристики, предусмотренные технической документацией на рекламную конструкцию, в течение всего срока эксплуатации;

- обеспечивать подключение внешнего (внутреннего) подсвета (при наличии установленных осветительных приборов) рекламных конструкций к сети энергоснабжения, а также его работу с наступлением темноты в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения населенных пунктов муниципальных образований Кемеровской области – Кузбасса, графиком работы уличного освещения;

- применять для изготовления рекламных конструкций материалы и технологии, в течение всего срока эксплуатации, обеспечивающие их прочность. Сохранение формы, окраски, иных декоративных и эксплуатационных качеств внешних элементов конструкции должны отвечать требованиям энергосбережения и экологической безопасности;

- при размещении рекламных конструкций на участках поверхностей фасадов зданий, строений, сооружений с ценной отделкой (каменной, терразитовой, керамической, фактурной, рустованной) использовать крепления, обеспечивающие сохранение таких поверхностей при воздействии на них;

- обеспечивать устранение повреждений информационных полей (рекламных материалов), размещенных на рекламных конструкциях, в течение 3 календарных дней со дня выявления повреждения;

- обеспечивать уборку прилегающей к рекламной конструкции территории от отходов, образующихся в процессе ее эксплуатации;
- содержать рекламную конструкцию в надлежащем эстетическом, санитарном, пожароэлектробезопасном и техническом состоянии, своевременно производить текущий и капитальный ремонт рекламной конструкции, замену, ремонт, помывку и окраску конструкций, изображений и других элементов;
- соблюдать правила безопасности, производить необходимые восстановительные работы, при необходимости осуществлять полную замену поврежденной рекламной конструкции;
- использовать рекламную конструкцию только для размещения рекламы, социальной рекламы.
- обеспечивать соответствие рекламной конструкции выданному разрешению, а также требованиям законодательства в течение всего срока эксплуатации;
- производить проверку технического состояния рекламной конструкции. Направлять в орган местного самоуправления письменный отчет о техническом состоянии рекламной конструкции не реже 1 раза в полгода.

Проверка технического состояния рекламной конструкции должна включать в себя, в том числе:

- проверку состояния и степень повреждения рекламной конструкции вследствие механических, температурных, коррозионных и иных воздействий;
- проверку состояния электроустановки рекламной конструкции;
- контрольный расчет несущей способности рекламной конструкции в случае повреждения конструктивных элементов;
- уведомлять о монтаже (демонтаже) рекламной конструкции орган местного самоуправления, уполномоченный на выдачу разрешений на установку (размещение) рекламных конструкций;
- при монтаже (демонтаже) рекламных конструкций устранять повреждения (разрушения) отделочных слоев фасадов, удалять крепления с восстановлением отделочных и окрасочных слоев.

5.13. Владелец рекламной конструкции обязан не допускать:

- наличие ржавчины и иных повреждений на элементах конструкции;
- утрату отдельных элементов рекламы или появление на ней посторонних надписей и рисунков, размещение на опорных стойках и каркасах рекламных конструкций объявлений, листовок, афиш. В случае обнаружения владелец рекламной конструкции должен удалить их незамедлительно;
- эксплуатацию рекламной конструкции, с повреждением целостности рекламного изображения, содержанием на поверхности опоры рекламной конструкции посторонних надписей, рисунков, объявлений и их частей, с механическими повреждениями (трещины, сколы, вмятины и др. дефекты), с наличием загрязнения, ржавчины;
- размещение рекламной информации вне рекламного поля;
- уничтожение и повреждение зеленых насаждений.

Выявленные дефекты должны быть устранены в срок до 3 (трех) календарных дней с момента выявления самим владельцем рекламной конструкции либо со дня получения уведомления органов местного самоуправления (в письменной форме, в электронном виде, по факсу, телефонограммой).

5.14. Подсветка рекламных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, должна:

- иметь приглушенный свет, не создающий прямых направленных лучей в окна жилых помещений, медицинских, общеобразовательных и дошкольных учреждений и обеспечивающий безопасность для участников дорожного движения;

- иметь освещение, включаемое с наступлением темноты в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения населенных пунктов муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса;

- кабельканал, гофрированная труба и прочее оборудование, используемые для электропроводки, должны быть окрашены в тон фасада здания, строения, сооружения.

5.15. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться в соответствии с характерными особенностями фасадов зданий, строений, сооружений и окружающей градостроительной среды, не должны ухудшать внешний архитектурный облик сложившейся застройки, не закрывать существующие проемы. Размещение и предельные параметры средств наружной рекламы и информации следует принимать с учетом настоящих типовых правил.

5.16. Установка и эксплуатация отдельно стоящих рекламных конструкций, размещенных на территории общего пользования, не должны создавать помех для пешеходов, уборки улиц и тротуаров.

5.17. Отдельно стоящие рекламные конструкции, относящиеся к одному типу и установленные на одной улице (в пределах от перекрестка до перекрестка), должны иметь одинаковое конструктивное исполнение и габариты, располагаться на одинаковом расстоянии от проезжей части, тротуара, на одной высоте относительно поверхности проезжей части, тротуара.

Допускается смещение опорной стойки относительно информационного поля в зависимости от конкретного места, исходя из особенностей рельефа местности, наличия объектов, препятствующих визуальному восприятию информационного поля рекламной конструкции, а также в случае нахождения рекламного места в непосредственной близости от охранной зоны, установленной в отношении линейного объекта.

5.18. Не допускается размещать отдельно стоящие рекламные конструкции:

- на земельных участках, занимаемых культовыми объектами; а также на расстоянии менее 50,0 м от границ указанных земельных участков, если информационное поле рекламной конструкции находится в зоне прямой видимости культового объекта;

- на тротуарах (ограничение не распространяется на сити-форматы, пиллары, рекламные стелы, рекламные конструкции на остановочных навесах);

- на клумбах и в цветниках;

- на территории, прилегающей к фасаду здания, на расстоянии до указанного объекта, меньшем высоты рекламной конструкции (ограничение не распространяется на рекламные конструкции типов: сити-формат, рекламная стела);

- с размещением информационного поля рекламной конструкции перпендикулярно стационарному ограждению, если вертикальная проекционная плоскость информационного поля рекламной конструкции пересекается с вертикальной проекционной плоскостью стационарного ограждения;

- на центральных частях перекрестков с круговым движением, на которых установлены памятники, мемориальные сооружения, малые архитектурные формы.

5.19. Для отдельных типов и видов рекламных конструкций, устанавливаемых дополнительные требования, предусмотренные пунктом 8, учитывающие особенности их размещения.

6. Требования к размещению отдельных типов и видов рекламных конструкций

6.1. Требования к крышным рекламным конструкциям (рис.7,8,9), размещаемым на крышах здания, строения, сооружения:

6.1.1. Не допускается размещать крышные рекламные конструкции:

- на объектах капитального строительства, находящихся в одном визуальном пространстве с объектами культурного наследия (общее восприятие объекта с основных видовых точек);
- на культовых объектах;
- на зданиях, строениях, сооружениях, являющихся объектами культурного наследия, памятниками архитектуры, а также расположенных в границах зоны охраны объектов культурного наследия;

6.1.2. Крышные рекламные установки должны:

- размещаться на крыше здания, строения, сооружения параллельно плоскости соответствующего фасада здания, строения, сооружения, по отношению к которому она размещена, без использования подложки;
- размещаться на расстоянии не более 1,0 м от парапета до нижнего края информационного поля крышной рекламной конструкции;
- размещаться не более чем в две строки по горизонтали ;



Рис.7

- в случае если на крыше здания, строения, сооружения уже установлена крышная рекламная конструкция, высота вновь размещаемой крышной рекламной конструкции должна ограничиваться высотой ранее установленной крышной рекламной конструкции.

- иметь максимальную высоту крышных рекламных конструкций, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях не более:

0,8 м для 1 – 2-этажных зданий, строений, сооружений;

1,2 м для 3 – 5-этажных зданий, строений, сооружений;

1,8 м для 6 – 9-этажных зданий, строений, сооружений;

2,2 м для 10-15-этажных зданий, строений, сооружений;

3,0 м для зданий, строений, сооружений, имеющих 16 и более этажей;



### Крышные рекламные конструкции

1) 1 - 2-х этажные здания, строения, сооружения  
максимальная высота рекламной конструкции - 800 мм



2) 3 - 5-х этажные здания, строения, сооружения  
максимальная высота рекламной конструкции - 1200 мм



3) 6 - 9-х этажные здания, строения, сооружения  
максимальная высота рекламной конструкции - 1800 мм



Рис.8

- иметь толщину букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов не менее 7 % и не более 20 % от их высоты (рис. 9);



Рис.9

- размещаться в виде объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов без использования подложки выше линии карниза, парапета здания, строения, сооружения

- размещаться в виде объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов без использования подложки выше линии карниза, парапета здания, строения, сооружения.



6.2. Требования к рекламным конструкциям, использующим электронно-цифровую технологию смены изображения (светодиодные видеоэкраны, LED экраны, медиафасады):

6.2.1. Не допускается размещать видеоэкраны:

- в количестве более одного на фасаде здания;
- на выступах зданий;
- на фасадах многоквартирных домов;
- на фасадах зданий с суперграфикой, с декоративными архитектурными элементами;
- на крыше многоквартирных домов, в том числе имеющих нежилые помещения, а также в прямой видимости из окон жилых домов;
- на фасадах зданий, расположенных в прямой видимости из окон многоквартирных домов, объектов, занимаемых образовательными организациями, реализующими основные образовательные программы, учреждениями здравоохранения, в случае если расстояние до места размещения рекламной конструкции составляет менее 70,0 м;
- на культовых объектах.

6.2.2. Размещение рекламных конструкций, использующих электронно-цифровую технологию смены изображения в жилой застройке, должно соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологических норм по уровню суммарной засветки окон многоквартирных домов, палат лечебных учреждений, палат и спальных комнат объектов социального обеспечения.

6.2.3. При трансляции изображений на светодиодных видеоэкранах, LED экранах в вечернее и ночное время, необходимо максимально снижать уровень допустимой яркости.

6.2.4. Ограничения, указанные в пункте 6.2.1, не распространяются на светодиодные видеоэкраны, размещаемые на фасадах объектов спорта, торговых центров, торговых баз, складов, фасадах зданий офисного, производственного и промышленного назначения, и не находящиеся в прямой видимости из окон жилых домов, объектов, занимаемых образовательными организациями, реализующими основные образовательные программы, учреждениями здравоохранения.

6.2.5. Не допускается размещать медиафасады:

- в количестве более одного на фасаде здания;
- на выступах зданий;
- на фасадах зданий ниже оконного проема второго этажа смежного фасада, в случае отсутствия окон на смежном фасаде - ниже 4,0 м от уровня грунта (земли);
- на фасадах зданий с суперграфикой, с декоративными архитектурными элементами;
- на фасадах многоквартирных домов;
- на отдельно стоящих зданиях, занимаемых учреждениями дошкольного, общего и высшего образования, здравоохранения;
- на фасадах зданий, расположенных в прямой видимости из окон жилых домов, объектов, занимаемых образовательными организациями, реализующими основные образовательные программы, учреждениями здравоохранения, в случае если расстояние до места размещения рекламной конструкции составляет менее 50,0 м;

- на культовых объектах.

6.2.6. При размещении медиафасадов с использованием профильных линеек (трубок, ламелей) со встроенными в них светодиодами, смонтированных в виде горизонтальных или вертикальных жалюзи с просветом, расстояние (просвет) между ламелями должно быть не менее чем в два раза больше ширины ламели;

6.2.7. В случае использования при установке медиафасада сетки со светодиодами, корпуса светодиодов, монтируемые на сетку, должны быть не более 80,0 мм в диаметре или размером, не превышающим 80,0 x 80,0 мм, минимальное расстояние между корпусами светодиодов не должно превышать размер корпуса светодиода, но не менее 40,0 мм.

6.2.8. При трансляции изображений на медиафасадах в вечернее и ночное время, необходимо максимально снижать уровень допустимой яркости.

6.2.9. Ограничения, указанные в пункте 6.2.5, не распространяются на медиафасады, размещаемые на фасадах торговых центров, объектов спорта.

6.3. Требования к проекционным рекламным конструкциям:

6.3.1. Не допускается проецирование изображений с проекционных установок:

- в количестве более одного на фасад здания;
- на культовые объекты;
- на фасады зданий, находящихся на территориях с преимущественно жилой застройкой и расположенных подряд на прямом участке на одном расстоянии от дороги и находящихся друг от друга на расстоянии менее 15,0 м, за исключением фасадов начала и конца такой застройки;
- на фасады зданий с суперграфикой, с декоративными архитектурными элементами;
- на фасады многоквартирных домов;
- на остекленных витражных фасадах зданий и сооружений;
- на фасады зданий, расположенных в прямой видимости из окон многоквартирных домов, объектов, занимаемых учреждениями дошкольного, общего и высшего образования, здравоохранения, в случае если расстояние до проецируемого изображения составляет менее 50,0 м.

6.3.2. Воспроизведение проекционных рекламных изображений осуществляется на внешних стенах, (фасадах) и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, не имеющих оконных проемов.

6.4. Требования к панно (брендмауэру):

6.4.1. Не допускается размещать панно (брендмауэры):

- на фасадах многоквартирных домов;
- в количестве более одного на фасаде здания;
- на выступах зданий;
- на фасадах зданий с остеклением, проемами, в случае если остекление или проемы расположены выше уровня первого этажа здания и не являются остеклением и проемами боковых частей лоджий, при этом брендмауэр не должен перекрывать остекление или проемы первого этажа здания или остекление и проемы боковых частей лоджий;
- на фасадах зданий, строений, сооружений, имеющих переменную этажность, за исключением части фасада, с наименьшей этажностью;
- на фасадах зданий с суперграфикой, с декоративными архитектурными элементами;

- на фасадах зданий, находящихся на территориях с преимущественно жилой застройкой и расположенных подряд на прямом участке на одном расстоянии от дороги и находящихся друг от друга на расстоянии менее 15,0 м, за исключением фасадов начала и конца такой застройки;
- на фасадах зданий, расположенных в прямой видимости из окон жилых домов, объектов, занимаемых образовательными организациями, реализующими основные образовательные программы, учреждениями здравоохранения, в случае если расстояние до места размещения рекламной конструкции составляет менее 50,0 м;
- на культовых объектах.

6.4.2. Брандмауэры и видеоэкраны не должны закрывать остекление витрин и витражей, оконных проемов и входных групп.

7. Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий

7.1. Размещение пульсирующих рекламных световых установок допускается при отсутствии прямой видимости их воздействия в точке, расположенной на расстоянии 1,0 м от геометрического центра светопроема.

7.2. Уровни суммарной засветки окон жилых зданий, световыми приборами наружного освещения не должны превышать следующих значений средней вертикальной освещенности:

- 7 лк - при норме средней яркости проезжей части 04 кд/м;
- 10 лк - при норме средней яркости проезжей части 06-1,0 кд.м;
- 20лк - при норме средней яркости проезжей части 1,2.-1,6 кд.мЛ.

7.3. Уровни суммарной засветки окон жилых зданий от архитектурного, рекламного освещения, а также установок освещения строительных площадок, не должны превышать более чем на 10% величин, указанных в п. 3.3.4. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий».

7.4. Размещение пульсирующих рекламных установок допускается при отсутствии прямой видимости их воздействия в точке, расположенной на расстоянии 1,0 м от геометрического центра светопроема.

7.5. Угловой размер рекламного видеоэкрана, видимого из точки, расположенной на расстоянии 1,0 м от геометрического центра окон жилых зданий, не должен превышать 2°. В дневное время яркость рекламных видеоэкранов не ограничивается. В темное время суток максимально допустимая яркость рекламных видеоэкранов не должна превышать 3000 кд/м.