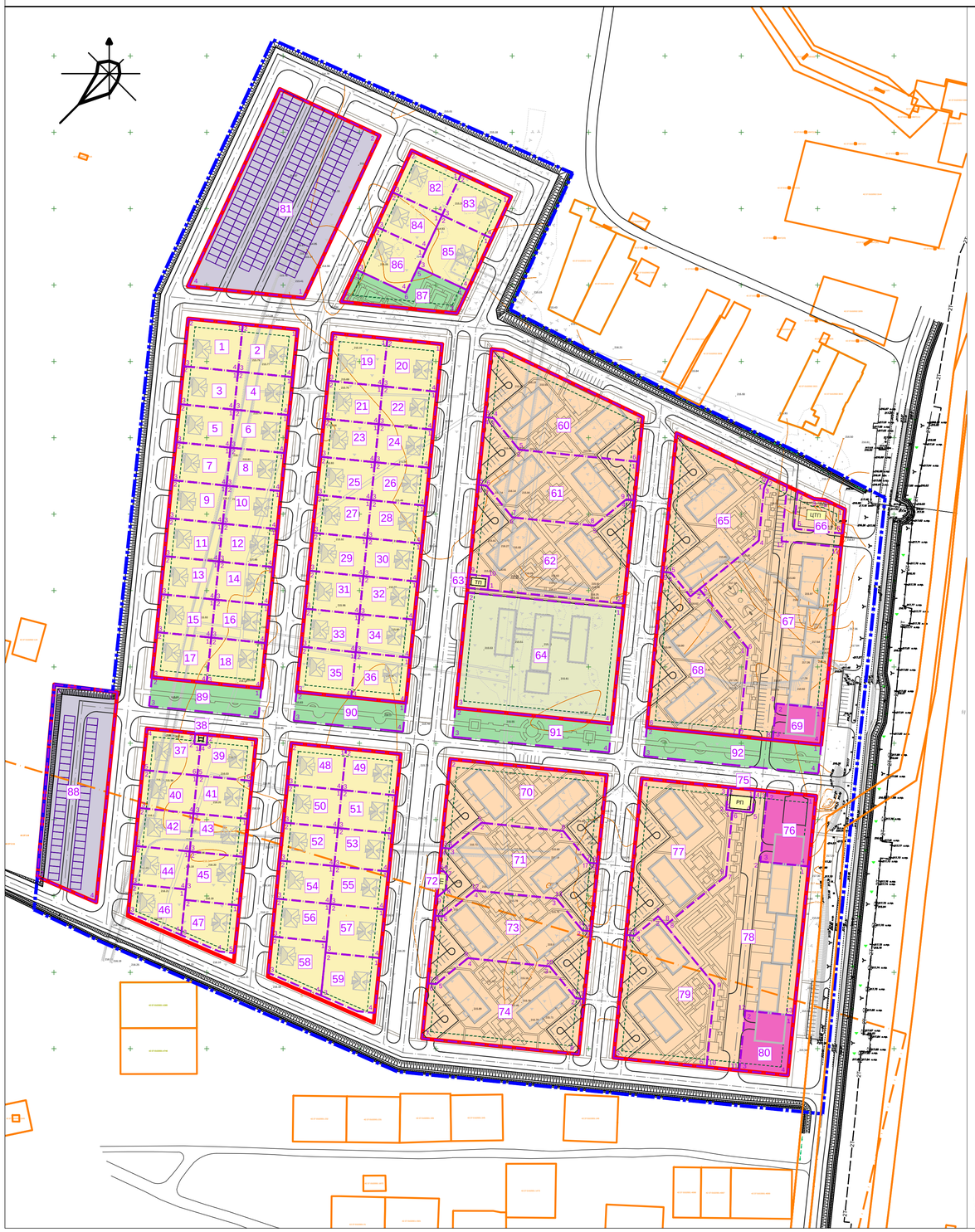
Проект планировки и проект межевания территории в районе улиц Полевая,Тепличная Калтанского городского округа. Чертеж межевания.



Условные обозначения

- граница проектирования
- проектируемые трёхэтажные жилые дома
- проектируемые индивидуальные жилые дома
- проектируемые общественно-деловые здания
- проектируемые инженерные здания и сооружения
- красные линии
- линии регулирования застройки
- граница кадастровых кварталов
- границы земельных участков зарегестрированных в государственном кадастре недвижимости
- границы формируемых земельных участков
- номера поворотных точек формируемых земельных участков
- гаражи боксового типа
- автомобильные дороги с асфальтовым покрытием
- парковки
- тротуары
- дворовые площадки
- жилая зона усадебной застройки
- жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки
- зона учебно-образовательного назначения
- зона общественно-делового, торгового и культурно-досугового назначения
- зона объектов автомобильного транспорта
- зона мест отдыха общего пользования

Примечание:
1. Система координат МСК42 (зона2)
2. Координаты формируемых участков см . в Ведомости координат

Экспликация формируемых земельных участков

№№ участка	площадь, м. кв.	Вид территориальной зоны	Проектируемый вид использования
1	1128.02	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
2	1128.02	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
3	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
4	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
5	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
6	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
7	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
8	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
9	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
10	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
11	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
12	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
13	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
14	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
15	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
16	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
17	1070.03	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
18	1070.03	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
19	1128.02	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
20	1128.02	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
21	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
22	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
23	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
24	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
25	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
26	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
27	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
28	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
29	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
30	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
31	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
32	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
33	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
34	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
35	1070.03	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
36	1070.03	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
37	954.68	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
38	56.20	Жилая зона усадебной застройки	Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция)
39	954.68	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
40	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
41	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
42	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
43	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
44	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
45	1147.90	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
46	873.36	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
47	1022.18	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
48	982.80	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
49	982.80	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
50	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
51	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
52	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
53	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
54	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
55	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
56	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
57	1150.86	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
58	1063.10	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
59	1203.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
60	4641.98	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
61	4300.01	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
62	5471.15	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
63	117.04	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция)
64	7812.70	Зона учебно-образовательного назначения	Детское дошкольное учреждение (детский сад на 150 мест с бассейном)
65	4732.99	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
66	653.04	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Объект инженерной инфраструктуры (ЦТП)
67	8089.07	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
68	5097.59	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
69	764.75	Зона общественно-делового, торгового и культурно-досугового назначения	Предприятия административного назначения, бытового обслуживания
70	4631.25	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
71	4503.30	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
72	82.89	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Объект инженерной инфраструктуры (трансформаторная подстанция)
73	4586.19	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
74	5124.74	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
75	262.00	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Объект инженерной инфраструктуры (распределительная подстанция)
76	1484.8	Зона общественно-делового, торгового и культурно-досугового назначения	Магазины
77	5115.93	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
78	8182.25	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
79	4789.32	Жилая зона малоэтажной многоквартирной застройки	Размещение многоквартирных 3-этажных домов секционного типа
80	1259.51	Зона общественно-делового, торгового и культурно-досугового назначения	Магазины
81	9842.79	Зона объектов автомобильного транспорта	Гаражные кооперативы
82	1080.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
83	1077.23	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
84	900.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
85	1350.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
86	1116.00	Жилая зона усадебной застройки	Усадебные жилые дома 1-3 этажа с приусадебными земельными участками
87	1434.30	Зона мест отдыха общего пользования	Скверы, парки, зеленые насаждения
88	5386.72	Зона объектов автомобильного транспорта	Гаражные кооперативы
89	1368.14	Зона мест отдыха общего пользования	Скверы, парки, зеленые насаждения
90	1367.98	Зона мест отдыха общего пользования	Скверы, парки, зеленые насаждения
91	1956.05	Зона мест отдыха общего пользования	Скверы, парки, зеленые насаждения
92	2179.84	Зона мест отдыха общего пользования	Скверы, парки, зеленые насаждения

							189-3-ПМ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания микрорайона г. Калтан			
Гл.инжен.		Дороган				Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Нач.ОГ,ОП		Эрешко					ПМ	1	1
Ведущ.арх.		Любимова							
Архитектор		Алтынникова				Чертеж межевания М 1:1000	ГП КО "Облстройпроект" г.Новокузнецк, 2015г.		