**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Кемеровская область**

**Калтанский городской округ**

 **Совет народных депутатов**

**Калтанского городского округа**

**(четвёртый созыв, двадцать седьмое внеочередное заседание)**

|  |
| --- |
| Р Е Ш Е Н И Е |

**от «30» сентября 2013 года №75- НПА**

 принято Советом народных депутатов

 Калтанского городского округа

 «30» сентября 2013 года

***О приведении размера платы за коммунальные услуги в соответствие с установленными предельными индексами***

В целях обеспечения эффективной деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства города Калтан, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 28.09.2007 г. №270 «О стандартах оплаты жилья и коммунальных услуг в Кемеровской области на 2011-2013 годы», постановлениями Департамента цен и тарифов Кемеровской области от 28.10.2010 г. №35 «Об утверждении Порядка пересмотра платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с установленными предельными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Кемеровской области», от 30 мая 2013 г. № 50 «Об установлении предельно максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Кемеровской области» (в ред. постановления Департамента цен и тарифов Кемеровской области от 20.09.2013 №94), руководствуясь пунктом 32 части 2 статьи 26 Устава муниципального образования – Калтанский городской округ, Совет народных депутатов Калтанского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Скорректировать с 01.10.2013 г. размер платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в соответствии с установленным предельным максимальным индексом изменения размера платы граждан за жилищно-коммунальные услуги.

2. Осуществлять с 01.10.2013г. расчет размера платы граждан, проживающих в жилых домах с централизованным водоснабжением и (или) водоотведением, за услуги водоснабжения и (или) водоотведения согласно приложению 1 к настоящему решению.

3. Осуществлять с 01.10.2013 г. расчет размера платы граждан за услуги отопления согласно приложению 2 к настоящему решению.

4. Утвердить, что возмещение организациям-исполнителям коммунальных услуг выпадающих доходов, возникших в результате приведения размеров платы граждан за коммунальные услуги в соответствие с предельным индексом, осуществляется из бюджета Калтанского городского округа в порядке, установленном администрацией Калтанского городского округа.

5. С момента вступления в силу настоящего решения признать полностью утратившим силу решение Калтанского городского Совета народных депутатов от 25.01.2011 №278-МНА «О приведении размера платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в соответствие с установленными предельными индексами» (в редакции решений от 09.02.2011г. №287-МНА и от 29.06.2012 №37-НПА (в редакции решений от 21.12.2012 г. №56-НПА и от 18.07.2013 №71-НПА).

6. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам жизнеобеспечения города (В.Н. Воронов).

**Председатель Калтанского**

**городского Совета народных депутатов** **В.С. Дубовик**

**Глава Калтанского городского округа И.Ф. Голдинов**

 Приложение 1

к решению Калтанского городского

Совета народных депутатов

от «30» сентября 2013 г. №75-НПА

**Размер платы граждан**

**за водоснабжение и водоотведение с 01.10.2013 г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуги и наименование ресурсоснабжающей организации | Ед. изм. | Плата граждан с НДС, руб.  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Холодное водоснабжение
 |
| 1.1. | МУП «УМС» | м3 | 23,25 |
| 1. Водоотведение
 |
| 2.1. | МУП «УМС» | м3 | 16,06 |
| 1. Горячее водоснабжение
 |
| * 1. Закрытая система горячего водоснабжения
 |
| 3.1.1. | ООО «ТСК ЮК», ОАО «ЮК ГРЭС» | м3 | 36,76 |
| 3.1.2. | ООО «ТСК ЮК», ОАО «ЮК ГРЭС» (пос. Малиновка) | м3 | 60,34 |
| * 1. Открытая система горячего водоснабжения
 |
| 3.2.1. | ООО «ТСК ЮК», ОАО «ЮК ГРЭС» | м3 | 36,76 |
| 3.2.2. | ООО «ТСК ЮК», ОАО «ЮК ГРЭС» (пос. Малиновка) | м3 | 60,34 |

Примечание:

1. При расчетах через банковские учреждения может дополнительно взиматься плата за услуги учреждения.

2. Настоящее приложение не распространяется на оплату коммунальных услуг следующим категориям граждан:

- для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован по месту жительства;

- для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, сдающих эти помещения в наем, поднаем.

3. Установленная плата не включает в себя плату за потребление коммунальных услуг на общедомовые нужды.

**Глава Калтанского городского округа И.Ф. Голдинов**

Приложение 2

к решению Калтанского городского

Совета народных депутатов

от «30» сентября 2013 г. №75-НПА

**Размер платы**

**граждан за услуги отопления**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуги и наименование ресурсоснабжающей организации | Ед. изм. | Плата граждан в пределах нормы с НДС, руб.  | Плата граждан сверх нормы с НДС, руб.  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 4 |
| 1. Отопление
 |
| 1.1. | ООО «ТСК ЮК», ОАО «ЮК ГРЭС» (г. Калтан) | ГКал | 575,5 | 822,0 |
| 1.2. | ООО «ТСК ЮК», ОАО «ЮК ГРЭС» (пос. Шушталеп, пос. Малышев Лог) | ГКал | 575,5 | 892,0 |
| 1.3. | ООО «ТСК ЮК», ОАО «ЮК ГРЭС» (пос. Малиновка) | ГКал | 963,64 | 1193,64 |

Примечание:

1. При расчетах через банковские учреждения может дополнительно взиматься плата за услуги учреждения.

2. Настоящее приложение не распространяется на оплату коммунальных услуг следующим категориям граждан:

- для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован по месту жительства;

- для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, сдающих эти помещения в наем, поднаем.

3. Настоящее приложение не распространяется на хозяйственно-бытовые постройки частного жилого фонда.

4. Величина платы за один квадратный метр отапливаемого помещения определяется как произведение установленной платы (руб./Гкал) на норматив потребления коммунальной услуги «Отопление» (Гкал/м.кв.), установленный уполномоченным органом власти Кемеровской области в зависимости от характеристик дома.

**Глава Калтанского городского округа И.Ф. Голдинов**