

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**КАЛТАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛТАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 26.12.2022 г. № 391 - п

***О резервировании земель и земельных участков для муниципальных нужд в кадастровом квартале 42:37:0103002***

В соответствии со статьями 56.1, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Калтанского городского округа Кемеровской области-Кузбасса и распоряжением администрации Калтанского городского округа от 06.05.2020 г. № 690-р «Об утверждении планировки и проекта межевания застроенной территории квартала №13 г. Калтан Калтанского городского округа», в целях строительства объектов инженерной и (или) транспортной инфраструктуры муниципального значения:

1. Зарезервировать земли и земельные участки для муниципальных нужд сроком на три года, расположенные в границах резервируемых земель с кадастровым номером 42:37:0103002 г. Калтан, Калтанского городского округа, в соответствии с прилагаемым генеральным планом и схемой резервируемых земель и земельных участков.
2. Установить ограничения прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков на использование земельных участков, предусмотренные подпунктами 2 и 3 пункта 1 статьи 40 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 56.1. Земельного кодекса Российской Федерации, согласно перечню кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, в том числе запрет на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений, проведение оросительных, осушительных, культуротехнических и других мелиоративных работ, строительство прудов и иных водных объектов.
3. Определить местом ознакомления заинтересованных лиц с генеральным планом, схемой резервируемых земель и перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, отдел архитектуры и градостроительства администрации Калтанского городского округа, установив время для ознакомления: вторник, четверг с 09.00 до 12.00 час, и с 13.00 до 16.00 час, начиная со дня, следующего за днем официального опубликования настоящего постановления.
4. МАУ «Пресс-Центр г. Калтан» (Беспальчук В.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Калтанский вестник».
5. Отделу организационно и кадровой работы администрации Калтанского городского округа (Верещагина Т.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Калтанского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора МКУ «Управление муниципальным имуществом Калтанского городского округа» Оборонову Е.Ф.

**Глава Калтанского**

**городского округа И. Ф. Голдинов**

Приложение № 1

к постановлению администрации

Калтанского городского округа

от 26.12.2022 № 391-п

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах земель, резервируемых в целях строительства объектов инженерной и (или) транспортной инфраструктуры муниципального значения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Адрес (местоположение) земельного участка** | **Площадь участка, кв. м** | **Категория земель** | **Разрешенное использование** |
| **1** | 42:37:0103002:719 | Кемеровская обл., г. Калтан, район жилых домов №33а, №35а по пр. Мира, блок 3, хозсарай 1 | 17,00 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| **2** | 42:37:0103002:7106 | Российская Федерация, Кемеровская область, Калтанский городской округ, город Калтан, район жилых домов № 33а, № 35а по пр. Мира, блок № 3, хозсарай № 3 | 14,00 | Земли населенных пунктов | Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов |
| **3** | 42:37:0103002:6002 | Кемеровская обл., г. Калтан, район жилых домов №33а, №35а по проспекту Мира, блок №3 хозсарай №4 | 14,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов |
| **4** | 42:37:0103002:7085 | Российская Федерация, Кемеровская область, Калтанский городской округ, город Калтан, район жилых домов №33а, №35а по проспекту Мира, блок №3, хозсарай №5 | 14,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов |
| **5** | 42:37:0103002:6204 | Кемеровская область, г. Калтан, район жилых домов №33а, №35а по проспекту Мира, блок №3, хозсарай №6 | 20,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов |
| **6** | 42:37:0103002:6819 | Кемеровская область, г. Калтан, район жилых домов №33а, №35а по проспекту Мира, блок №3, хозсарай №7 | 20,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения индивидуальных гаражей |
| **7** | 42:37:0103002:619 | Кемеровская обл, г Калтан, район жилых домов № 33а, № 35а по пр. Мира, блок 3, хозсарай 8 | 14,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения промышленных объектов |
| **8** | 42:37:0103002:6979 | Кемеровская область, Калтанский городской округ, город Калтан, район жилых домов №33а, №35а по проспекту Мира, блок №3, хозсарай №11 | 13,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения индивидуальных гаражей |
| **9** | 42:37:0103002:742 | обл. Кемеровская, г. Калтан, район жилого дома № 33а, № 35а по пр. Мира, блок 3, хозсарай 15 | 16,00 | Земли населенных пунктов | Под иными объектами специального назначения |
| **10** | 42:37:0103002:799 | Кемеровская обл, г Калтан, район жилых домов №33а, №35а по пр.Мира, блок 3, хозсарай 18 | 17,00 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| **11** | 42:37:0103002:7062 | Кемеровская область, Калтанский городской округ, город Калтан, район жилого дома №33а, №35а по проспекту Мира, блок №3, хозсарай №24 | 13,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения индивидуальных гаражей |
| **12** | 42:37:0103002:5907 | обл. Кемеровская, г. Калтан, район жилых домов № 33а, 35а по проспекту Мира, блок №3, хозсарай №32 | 16,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения коммунальных, складских объектов |
| **13** | 42:37:0103002:6012 | Кемеровская область, г. Калтан, район жилого дома №33а, №35а по проспекту Мира, блок 3, гараж 33 | 59,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения индивидуальных гаражей |
| **14** | 42:37:0103002:6014 | Кемеровская обл., г. Калтан, район жилого дома №33а, №35а по проспекту Мира, блок 3, гараж 34 | 59,00 | Земли населенных пунктов | Для размещения индивидуальных гаражей |

**Глава Калтанского**

**городского округа И.Ф. Голдинов**